

OBČINA SVETI TOMAŽ
OBČINSKI SVET
Sveti Tomaž 37
2258 Sveti Tomaž

Številka: 032-2/2014 01/ZH
Datum: 21. 3. 2017

Z A P I S N I K

20. redne seje Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila 6. aprila 2017 ob 19. uri, v sejni sobi v Kulturnem domu pri Sv. Tomažu 44, 2258 Sveti Tomaž.

G. župan Mirko Cvetko, (v nadaljevanju župan), je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je seja sklepčna. Prisotnih je bilo vseh osem članic in članov občinskega sveta (svetnikov).

Seje se je udeležila tudi direktorica občinske uprave ga. Zinka Hartman in računovodkinja go. Stanka Kosi.

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 212

1.

Potrdi se zapisnik 19. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/1

Župan je za sejo predlagal naslednji

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 19. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Zaključni račun proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2016
3. Pravilnik o načinu oddajanja, višini uporabnine in načinu plačila uporabe poslovnih prostorov Kulturnega doma
4. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
5. Razno

Pred razpravo o predlaganem dnevnem redu, je župan predlagal uvrstitev dveh dodatnih točk dnevnega reda, ker smo dokumente prejeli po sklicu seje in sicer:

1. Informacija o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016
2. Sklenitev prodajne pogodbe za stanovanje št. 8 v večstanovanjski stavbi Sveti Tomaž 20

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev.

Med drugim je bilo povedano, da smo prejeli samo eno ponudbo za nakup stanovanja št. 8 v stanovanjski zgradbi Sveti Tomaž 20. Za nakup sta zainteresirana naša občana g. Aleš

Vajda in ga. Anja Plohl, Sveti Tomaž 20. Rok za zbiranje ponudb je potekel, plačala pa sta tudi varščino.

Glede na to, da dnevni red današnje seje ni obsežen, smo se odločili seznaniti z Informacijo o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016

Župan je predlagal, da se spremeni vrstni red obravnave točk dnevnega reda in sicer tako, da se pod točko 2 obravnava Informacija o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016 in sklenitev prodajne pogodbe za nakup stanovanja pod točko 5.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan je za 20. redno sejo predlagal naslednji dopolnjen dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 19. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Informacija o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016
3. Zaključni račun proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2016
4. Pravilnik o načinu oddajanja, višini uporabnine in načinu plačila uporabe poslovnih prostorov Kulturnega doma
5. Sklenitev prodajne pogodbe za stanovanje št. 8 v večstanovanjski stavbi Sveti Tomaž 20
6. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
7. Razno

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb na dnevni red ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasevalo je sedem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 19. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Informacija o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016
3. Zaključni račun proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2016
4. Pravilnik o načinu oddajanja, višini uporabnine in načinu plačila uporabe poslovnih prostorov Kulturnega doma
5. Sklenitev prodajne pogodbe za stanovanje št. 8 v večstanovanjski stavbi Sveti Tomaž 20
6. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
7. Razno

Ad/2

Župan je prosil komandirja Policijske postaje Ormož, g. Edvarda Cvetka, da poda obrazložitev informacije o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016.

Med drugim je komandir povedal, da so si svetniki lahko poročilo prebrali, ker so ga prejeli. Menil je, da je bilo lansko leto dokaj varno, ker je bilo obravnavanih manj dogodkov in izstopajočih zadev, kar pa ne velja za prve mesece letošnjega leta. Policisti so v letu 2016 zabeležili 23 kaznivih dejanj, kar je manj kot v letu 2015, prevladujejo pa kazniva dejanja zoper premoženje. Zoper javni red in mir je bilo obravnavanih 11 kršitev predpisov in se je število zmanjšalo za 42,1% v primerjavi z letom 2015. Od teh 11 oseb je bilo 9 obravnav na področju javnega reda in mira in 2 obravnavi v zvezi z posestjo orožja. Na področju prometne varnosti je stanje ugodnejše, saj je bilo obravnavanih 8 prometnih nesreč, na srečo brez smrtnega izida. Od tega je bilo 6 nesreč zaradi neprilagojene hitrosti, ena zaradi

nepravilne smeri vožnje in ena pri premiku vozila. Na občine Sveti Tomaž je bilo v letu 2016 zabeleženih manj kršitev cestno prometnih predpisov, od tega je bilo 5 opozoril, 34 izdanih plačilnih nalogov, 2 izdani odločbi o hitrem postopku ter 28 obdolžilnih predlogov. Sodelovanje s vodjem policijskega okoliša je bilo dobro. Sodelovali z lokalno skupnostjo, šolo, vrtcem ter občani je dobro, še posebej v preventivnih akcijah.

Še posebej opozarja na lastno varovanje premoženja ter opozarjanje na razne preprodajalce, še posebej Rome, ki se občasno pojavljajo na tem območju.

V nadaljevanju je župan povedal, da smo s policijo v letu 2016 dobro sodelovali in s skupnimi močmi. Najhuje je, če so občani zaradi nekaterih posameznikov prestrašeni in se preprosto ne počutijo varne. Naši občani so hvaležni policiji za posredovanje.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec je vprašal ali je narejena analiza glede starosti udeležencev pri dejanjih.

Komandir je pojasnil, da imajo analize za celotno policijsko postajo. Največ kršitev in dogodkov je med skupino najaktivnejših prebivalcev, to je med 24- 34 let in tudi do 44.

Ga. Kristina Grašič je opisala primer skoraj nasilnega vstopa dveh Romov v stanovanjsko hišo soseda. Ko jima je zagrozila, da bo poklicala policijo, sta odstopila od ogrožanja teh dveh starejših oseb.

Komandir je povedal, da naj občani take in podobne primere prijavijo policiji takoj, da jih vsaj popišejo in preverijo. Opisal je primer štirih kraj v naselju Pršetinci, ki so ga Romi izvršili. Opozarja na zaklepanje objektov, najbolj ranljiva skupina za taka dejanja pa so ostareli, še posej tisti, ki sami živijo ali pa se objekti nahajajo na samem.

Župan se je zahvalil za podano poročilo, ter izrazil željo po korektnem sodelovanju v prihodnje.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 213

1.

Občinski svet se seznanil s informacijo o trendih varnostnih pojavov v občini Sveti Tomaž za leto 2016, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/3

Župan je prosil računovodkinjo, da poda obrazložitev zaključnega računa proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2016.

Med drugim je bilo pojasnjeno, da so prihodki v letu 2016 znašali 1.882.217 EUR, odhodki 1.929.339 EUR, odplačalo kreditov v višini 47.122 EUR. Na dan 31.12.2016 je ostalo na računu 222.247 EUR. Vsi prihodki in odhodki so prikazani v splošnem delu zaključnega računa in v posebnem delu, v prvi tabeli je rebalans proračuna, v drugi veljavni proračun s prerazporeditvam in v tretjem stolpcu je realizacija zaključnega računa za leto 2016 ter prikazan indeks na rebalans in veljavni proračun. Pri prihodkih iz naslova dohodnine ni bilo odstopanj, nekaj več smo prejeli nedavčnih prihodkov, precej manj je bilo kapitalskih prihodkov, ker ni bilo zanimanja za nakup nepremičnin, ki smo jih želeli prodati in nekaj več sredstev smo prejeli iz državnega proračuna kot transference sredstva.

Odhodki v posebnem delu so prikazani po klasifikaciji za občinski svet in politični sistem, skupne administrativne službe in splošne javne storitve, za delovanje na področju lokalne samouprave in nadzorni odbor. Indeksi kažejo, da ni bilo nobenih prekoračitev.

Povedala je tudi, da bo podrobnejše obrazložitve podala skupaj z županom v sami razpravi, če bo potrebno.

V nadaljevanju je župan povedal, da se ne želi ponavljati, da pa bo pojasnil postavke, če bodo kake nejasnosti.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec se je zahvalil za besedo ter povedal, da je sodeloval v komisiji za pridobitev proračunskih sredstev za kmetijstvo. Razdelili so 17.000 EUR, vendar je bila realizacija nekaj čez 10.600 EUR, ker vlagatelji niso realizirali predvidenih nakupov, s tem pa so prikrajšali ostale vlagatelje, ker bi lahko prejeli več nujno potrebnega denarja. Zanima ga ali se bi dalo ponoviti razpis.

Pojasnjeno je bilo, da so imeli vlagatelji čas, da do konec leta realizirajo svoj program, zato ni mogoče razpisa ponoviti.

G. Mirko Lovrec predlaga, da se naj v bodoče razpis naredi tako, da bodo vlagatelji dolžni realizirati svoj program do meseca avgusta, ker nikjer ne piše, da ni mogoč ponovni razpis. Menil je, da po eni strani sredstva ostajajo, kmetije pa še kako potrebujejo vsak EUR, ker vidimo, da je pri občanih za ta sredstva vedno več interesa.

Pojasnjeno je bilo, da bi to lahko naredili v bodoče, vendar samo za razliko sredstev, ki niso bila razdeljena v prvem razpisu.

G. Mirko Lovrec ne krivi ne komisije in ne občinske uprave, ampak predlaga, da se postopek pridobitve sredstev v bodoče spremeni.

Ga. Kristina Grašič je vprašala, zakaj je tako nizka realizacija pri pridobitvi sredstev za podpore malemu gospodarstvu, ker je bilo predvidenih 6.000 EUR.

Pojasnjeno je bilo, da je bila samo ena vloga za 1.657,50 EUR.

Župan je predlagal glasovanje.

Glavovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 214

1.

Sprejme se Zaključni račun proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2016, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/4

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Pravidnika o načinu oddajanja, višini uporabnine in načinu plačila uporabe poslovnih prostorov Kulturnega doma. Pojasnjeno je bilo, da nismo imeli v sedanjem pravilniku navedenih podatkov o DDV in so se plačniki izgovarjali na višino, ki je bila navedena v ceniku.

Predlagamo naslednjo uporabnino:

Uporabnina za uporabo dvorane s sanitarijami znaša:

- za izvedbo kulturnih prireditev, sej, predavanj do 3 ur 36,60 EUR z DDV.
- za izvedbo kulturnih prireditev, sej, predavanj do 8 ur 50,00 EUR z DDV.

Uporabnina za uporabo dvorane s sanitarijami za druge namene znaša:

- v času od 01.11. do 30.03. do 8 ur 61,00 EUR z DDV.
- v času od 01.04. do 31.10. do 8 ur 50,00 EUR z DDV.

Župan je predlagal glasovanje.

G. Borut Janžekovič je vprašal ali bo cena za vse enaka za domače in tuje uporabnike.

Pojasnjeno je, da bo cena za vse uporabnike v enaki višini.

G. Mirko Lovrec je opisal primer dobre prakse z namestitvijo števca za porabo kurilnega olja v GD v Trnovcih. Povedal je, da se po namestitvi uporabniki prostorov zelo racionalno obnašajo, ker si s tem zmanjšajo stroške. Glasovalo je sem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 215

1.

Sprejme se Pravilnik o načinu oddajanja, višini uporabnine in načinu plačila uporabe poslovnih prostorov Kulturnega doma, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/5

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklenitev pogodbe za nakup stanovanja številka 8 v površini 61,60 m², ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe, na naslovu Sveti Tomaž 20.

Med drugim je bilo povedano, da smo v načrt razpolaganja s nepremičnim premoženjem za leto 2017 vključili prodajo enega od stanovanj pri Sv. Tomažu 20. Občina je naročila cenitev. Stanovanje je ocenjeno na 25.160,00 EUR. Občina ima dovolj velik fond neprofitnih stanovanj, tako, da bi se lahko odločili za prodajo. Občina je izvedla razpis za prodajo stanovanja, prijavila sta se najemnika stanovanja št. 8 g. Aleš Vajda in Anja Plohl, Sveti Tomaž 20. Zainteresirana kupca sta pripravljena za stanovanje plačati kupnino v višini cenitve zapriseženega cenilca.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 216

1.

S Vajda Aleš, Sveti Tomaž 20, 2258 Sveti Tomaž in Anja Plohl, Sveti Tomaž 20, 2258 Sveti Tomaž, se sklene pogodba za nakup stanovanja številka 8 v površini 61,60 m², ki se nahaja v 2. nadstropju večstanovanjske stavbe, na naslovu Sveti Tomaž 20, 2258 Sveti Tomaž, za vrednost 25.160,00 EUR.

3.

Ta sklep velja takoj.

Ad/6

Pobude, vprašanja in odgovori nanje:

G. Marjan Antolič je vprašal ali bomo dali namestiti cestno ogledalo v križišču pri Majcen Zdravku na Kostanju, ker je bilo odstranjeno in kdaj bomo pristopili k tekočemu vzdrževanju javnih poti.

Pojasnjeno je bilo, v kolikor se ne bo dalo popraviti, bomo namestili novo.

Pojasnjeno je bilo, da je izvajalec Grad -Trgo d.o.o., Savci 69. V naslednjih dneh bomo pristopilo k izvajanju del. Preko javnih del smo naročili čiščenje asfaltnih muld.

G. Mirko Lovrec je vprašal ali naj sami organizirajo čistilne akcije po terenu ali se bomo odločili za skupno akcijo. Zanima ga tudi ali imamo evidentirana črna odlagališča.

Dogovorjeno je bilo, da bi čistilno akcijo organizirali v mesecu maju na celotnem območju občine. Poskrbeli bomo odvoz v sodelovanju s Komunalnim podjetjem Ormož d.o.o..

Črna odlagališča so tudi evidentirana.

G. Mirko Lovrec je menil, da bi kazalo poiskati rešitev za strojno pometanje muld.

G. Borut Janžekovič je povedal, da bo potrebno zagotoviti nekaj več gramoza za območje naselja Rucmanci, ker ni bilo nič predvidenega za cesto proti Ranču in iz Mezgovcev do križa v Rucmanski vrh.

Župan je menil, da lahko sodelujemo pri vzdrževanju ceste proti ranču Laso, vendar morajo najprej interes pokazati člani konjeniškega kluba.

G. Albin Belšak je vprašal ali za naselje Zagorje- vrh ni nič predvidenega.

Pojasnjeno je bilo, da večjih tekočih del na cesti Zagorje- vrh, Koračice-Grašič in Rucmanci-Petek ne bomo izvajali, ker so ceste v programu modernizacije.

G. Albin Belšak je posredoval informacijo od strani družine Bauman Mateje, Koračice 2, da ima nekaj vprašanj glede ceste v Bratonečicah pri Domačiji pokojnega Črnjavič Milana.

Dogovorjeno je bilo, da bo občanko obvestil, da se naj oglasi na občini.

Ad/7

Razno:

Župan je navzoče seznanil, da bo kratkem prvi sestanek pripravljalnega odbora za praznovanje 11. občinskega praznika. V letošnjem letu se na svečanosti podelijo občinska priznanja. Svetnike je prosil, da naj razmislijo o morebitnih predlogih za podelitev.

G. Borut Janžekovič je vprašal, kako dolgo traja garancijski rok za asfaltiranje ceste v Rucmancih v smeri Venta Alojza. Povedal je, da je bila cesta sanirana, vendar dvomi v kvaliteto izvedenih del, ker je po vsej verjetnosti bila masa ob vgradnji v lanskem letu prehladna.

Pojasnjeno je bilo, da je garancija 2 leti.

G. Borut Janžekovič je povedal, da bodo budno spremljali kaj se bo s cesto dogajalo, v nasprotnem primeru pa zahtevali preplastitev.

Svetniki so se spraševali, ali velja prepoved prosto gibanje domače perutnine.

Pojasnjeno je bilo, da na območju naše občine velja prepoved prostega gibanja perutnine do nadaljnjega.

Seja je bila zaključena ob 20. uri.

Zapisnikar: Ivan Rakuša

Župan: Mirko Cvetko

POROČILO O REALIZIRANIH SKLEPIH 20. REDNE SEJE

1. Sklep št. 212, je realiziran.
2. Sklep št. 213, je realiziran.
3. Sklep št. 214, je realiziran.
4. Sklep št. 215, je v postopku realizacije.
5. Sklep št. 216, je v postopku realizacije.

Občinska uprava