



# URADNO GLASILO OBČINE SVETI TOMAŽ

Sveti Tomaž, 20.12.2021

Letnik 1

Številka 19/2021

TISKOVINA

POŠTNINA PLAČANA PRI POŠTI TOMAŽ

## VSEBINA

**38. ODLOK o proračunu občine Sveti Tomaž za leto 2022**

**39. NAČRT RAVNANJA z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2022**

**40. KADROVSKI NAČRT za leto 2022 in 2023**

### 38.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) in 23. člena statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik Občine Ormož št. 7/07 in Uradno glasilo Občine Sveti Tomaž št. 20/2017 in 09/2018) je Občinski svet Občine Sveti Tomaž na 23. redni seji, 17.12. 2021 sprejel

## ODLOK O PRORAČUNU OBČINE SVETI TOMAŽ ZA LETO 2022

### 1. SPLOŠNA DOLOČBA

#### 1. člen (vsebina odloka)

S tem odlokom se za Občino Sveti Tomaž za leto 2022 določajo proračun, postopki izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine (v nadaljnjem besedilu: proračun).

### 2. VIŠINA SPLOŠNEGA DELA PRORAČUNA IN STRUKTURA POSEBNEGA DELA PRORAČUNA

#### 2. člen (sestava proračuna in višina splošnega dela proračuna)

V splošnem delu proračuna so prikazani prejemki in izdatki po ekonomski klasifikaciji do ravni kontov.

Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

#### A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV

		v eurih
Skupina / Podskupina kontov		Proračun 2022
I.	SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)	2.655.766
	TEKOČI PRIHODKI (70+71)	2.014.611
70	DAVČNI PRIHODKI	1.850.119
700	Davki na dohodek in dobiček	1.712.766

703	Davki na premoženje	96.003
704	Domači davki na blago in storitve	41.350
<b>71</b>	<b>NEDAVČNI PRIHODKI</b>	<b>164.492</b>
710	Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	120.592
711	Takse in pristojbine	3.800
712	Globe in denarne kazni	4.500
713	Prihodki od prodaje blaga in storitev	1.000
714	Drugi nedavčni prihodki	34.600
<b>72</b>	<b>KAPITALSKI PRIHODKI</b>	<b>62.283</b>
720	Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	31.120
722	Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev	31.163
<b>73</b>	<b>PREJETE DONACIJE</b>	<b>0</b>
730	Prejete donacije iz domačih virov	0
<b>74</b>	<b>TRANSFERNI PRIHODKI</b>	<b>578.872</b>
740	Transforni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	340.589
741	Prejeta sredstev iz državnega proračuna iz sredstev proračuna EU	238.283
<b>II.</b>	<b>SKUPAJ ODHODKI</b>	<b>2.997.280</b>
<b>40</b>	<b>TEKOČI ODHODKI</b>	<b>835.162</b>
400	Plače in drugi izdatki zaposlenim	223.456
401	Prispevki delodajalca za socialno varnost	32.684
402	Izdatki za blago in storitve	539.608
403	Plačila domačih obresti	11.468
409	Rezerve	27.946
<b>41</b>	<b>TEKOČI TRANSFERI</b>	<b>993.594</b>
410	Subvencije	52.100
411	Transferi posameznikom in gospodinjstvom	581.603
412	Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	78.965
413	Drugi tekoči domači transferi	280.926
<b>42</b>	<b>INVESTICIJSKI ODHODKI</b>	<b>1.075.627</b>
420	Nakup in gradnja osnovnih sredstev	1.075.627
<b>43</b>	<b>INVESTICIJSKI TRANSFERI</b>	<b>92.897</b>
431	Investicijski transferi privatnim in fizičnim osebam, ki niso prorač. uporabniki	55.000
432	Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	37.897
<b>III.</b>	<b>PRORAČUNSKI PRIMANKLJAJ (PRESEŽEK) (I.-II.)</b>	<b>-341.514</b>

## B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB

Skupina / Podskupina kontov		
<b>IV.</b>	<b>PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
<b>75</b>	<b>Prejeta vračila danih posojil</b>	<b>0</b>
750	Prejeta vračila danih posojil	0
<b>V.</b>	<b>DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV</b>	<b>0</b>
<b>44</b>	<b>Dana posojila in povečanje kapitalskih deležev</b>	<b>0</b>

440	Dana posojila	0
<b>VI.</b>	<b>Prejeta minus dana posojila in spremembe kapitalskih deležev (IV.-V.)</b>	<b>0</b>

### C. RAČUN FINANCIRANJA

Skupina / Podskupina kontov		
<b>VII.</b>	<b>ZADOLŽEVANJE</b>	<b>300.000</b>
<b>50</b>	<b>ZADOLŽEVANJE</b>	<b>300.000</b>
500	Domače zadolževanje	300.000
<b>VIII.</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA</b>	<b>83.334</b>
<b>55</b>	<b>ODPLAČILA DOLGA</b>	<b>83.334</b>
550	Odplačila domačega dolga	83.334
<b>IX.</b>	<b>SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNIH (I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</b>	<b>- 124.848</b>
<b>X.</b>	<b>NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</b>	<b>216.667</b>
<b>XI.</b>	<b>NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</b>	<b>341.514</b>
<b>XII.</b>	<b>STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH DNE 31.12.PRETEKLEGA LETA</b>	<b>124.848</b>

Posebni del proračuna sestavljajo finančni načrti neposrednih uporabnikov, ki so razdeljeni na naslednje programske dele: področja proračunske porabe, glavne programe in podprograme, predpisane s programsko klasifikacijo izdatkov občinskih proračunov. Podprogram je razdeljen na proračunske postavke, te pa na podskupine kontov in konte, določene s predpisanim kontnim načrtom.

Posebni del proračuna do ravni proračunskih postavk – kontov in načrt razvojnih programov sta prilogi k temu odloku in se objavita na spletni strani Občine Sveti Tomaž.

Načrt razvojnih programov sestavljajo projekti.

### 3. POSTOPKI IZVRŠEVANJA PRORAČUNA

#### 3. člen (izvrševanje proračuna)

V tekočem letu se izvršuje proračun tekočega leta.

Proračun se izvršuje skladno z določbami zakona, ki ureja javne finance in podzakonskimi predpisi, izdanimi na njegovi podlagi, in tega odloka.

Proračun se izvršuje na ravni proračunske postavke-konta.

Veljavni načrt razvojnih programov tekočega leta mora biti za tekoče leto usklajen z veljavnim proračunom.

#### **4. člen (namenski prihodki in odhodki proračuna)**

Namenski prejemki so tisti, ki so določeni v 43. členu ZJF in tisti, ki so določeni v 80. členu ZJF.

#### **5. člen (prerazporejanje pravic porabe)**

Osnova za prerazporejanje pravic porabe je zadnji sprejeti proračun, spremembe proračuna ali rebalans proračuna.

O prerazporeditvah pravic porabe v finančnem načrtu neposrednih uporabnikov: občinskega sveta, nadzornega odbora, župana in občinske uprave odloča župan na predlog pristojnega uslužbenca za finance. Prerazporejanje je možno med proračunskimi postavkami v posebnem delu proračuna med finančnimi načrti neposrednih proračunskih uporabnikov. Prerazporeditev pravice porabe župan odobri s pisnim sklepom iz katerega je razvidna prerazporeditev med proračunskimi postavkami ter na katerem kontu se pravica povečuje in na katerem se zmanjšuje, tako da ostane proračun uravnotežen, oziroma na kateri postavki se odpira nov konto.

Župan poroča občinskemu svetu o izvršenih prerazporeditvah, skupaj s poročilom o izvrševanju šestmesečne realizacije proračuna in z zaključnim računom, ko občinskemu svetu poroča o veljavnem proračunu in njegovi realizaciji.

#### **6. člen (največji dovoljeni obseg prevzetih obveznosti v breme proračunov prihodnjih let)**

Neposredni uporabnik lahko v tekočem letu razpiše javno naročilo za celotno vrednost projekta, ki je vključen v načrt razvojnih programov, če so zanj načrtovane pravice porabe na proračunskih postavkah v sprejetem proračunu.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za investicijske odhodke in investicijske transfere ne sme presegati 80 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika, od tega;

1. v letu 2022 60 % navedenih pravic porabe in
2. v ostalih prihodnjih letih 20 % odobrenih pravic porabe.

Skupni obseg prevzetih obveznosti neposrednega uporabnika, ki bodo zapadle v plačilo v prihodnjih letih za blago in storitve in za tekoče transfere, ne sme presegati 30 % pravic porabe v sprejetem finančnem načrtu neposrednega uporabnika.

Omejitev iz prvega in drugega odstavka tega člena ne veljajo za prevzemanje obveznosti z najemnimi pogodbami, razen če na podlagi teh pogodb lastninska pravica preide oziroma lahko preide iz najemodajalca na najemnika, in prevzemanje obveznosti za dobavo elektrike, telefona, vode, komunalnih storitev in drugih storitev, potrebnih za operativno delovanje neposrednih uporabnikov.

Prevzete obveznosti iz drugega in tretjega odstavka tega člena se načrtujejo v finančnem načrtu neposrednega uporabnika in načrtu razvojnih programov.

#### **7. člen (spreminjanje načrta razvojnih programov)**

Spremembe veljavnega načrta razvojnih programov so uvrstitev projektov v načrt razvojnih programov in druge spremembe projektov.

Neposredni uporabnik mora v 30 dneh po uveljavitvi proračuna uskladiti načrt razvojnih programov z veljavnim proračunom. Neusklajenost med veljavnim proračunom in veljavnim načrtom razvojnih programov je dopustna le v delih, kjer se projekti financirajo z namenskimi prejemki.

Po preteku roka iz prejšnjega odstavka o spremembi vrednosti veljavnih projektov do 20% izhodiščne vrednosti odloča župan, ki lahko spreminja vrednost projektov v načrtu razvojnih programov. Občinski

svet odloča o uvrstitvi projektov v veljavni načrt razvojnih programov in o spremembi vrednosti projektov nad 20% izhodiščne vrednosti projektov.

Projekte, za katere se zaradi prenosa plačil v tekoče leto, zaključek financiranja prestavi iz predhodnega v tekoče leto, neposredni uporabnik uvrsti v načrt razvojnih programov v 30 dneh po uveljavitvi proračuna.

#### **8. člen (proračunski skladi)**

Proračunski skladi so:

1. proračun proračunske rezerve, oblikovanje po ZJF,
2. proračun stanovanjskega sklada,
3. stanovanjski rezervni sklad

Proračunska rezerva se v letu 2022 oblikuje v višini 6.000 eurov.

Na podlagi za finance pristojnega organa občinske uprave odloča o uporabi sredstev proračunske rezerve za namene iz drugega odstavka 49. člena ZJF vključno do višine 5.000 eurov župan in o tem s pisnimi poročili obvešča občinski svet.

#### **9. člen (financiranje posrednih in ostalih proračunskih uporabnikov)**

Sredstva za financiranje programov posrednih proračunskih uporabnikov se zagotovijo v skladu s predpisi, ki urejajo posamezna področja.

Višino in obseg porabe sredstev namenjenih za delovanje posrednih in drugih uporabnikov proračuna, ki ni določena s predpisi in merili določi župan s sklepom v okviru zagotovljenega obsega sredstev za posamezno proračunsko postavko.

Poraba sredstev za sofinanciranje programov posrednih in drugih proračunskih uporabnikov se določi s pogodbo.

### **4. POSEBNOSTI UPRAVLJANJA IN PRODAJE STVARNEGA IN FINANČNEGA PREMOŽENJA DRŽAVE**

#### **10. člen (odpis terjatev)**

Če so izpolnjeni pogoji iz tretjega odstavka 77. člena ZJF, lahko župan v letu 2022 odpiše dolgove, ki jih imajo dolžniki do občine, in sicer največ do skupne višine 200 eurov.

Obseg sredstev se v primerih, ko dolg do posameznega dolžnika ne presega stroška dveh eurov, v poslovnih knjigah razknjiži in se v kvoto iz prvega odstavka tega člena ne všteva.

### **5. OBSEG ZADOLŽEVANJA IN POROŠTEV OBČINE IN JAVNEGA SEKTORJA**

#### **11. člen (obseg zadolževanja občine in izdanih poroštev občine)**

Za kritje presežka odhodkov nad prihodki v bilanci prihodkov in odhodkov, presežka izdatkov nad prejemki v računu finančnih terjatev in naložb ter odplačila dolgov v računu financiranja se občina za proračun leta 2022 lahko zadolži do višine 300.000 eurov.

Občina Sveti Tomaž v letu 2022 ne bo izdajala poroštev.

### **6. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE**

#### **12. člen (začasno financiranje v letu 2023)**

V obdobju začasnega financiranja Občine Sveti Tomaž v letu 2023, če bo začasno financiranje potrebno, se uporablja ta odlok in sklep o določitvi začasnega financiranja.

**13. člen**  
**(uveljavitev odloka)**

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Številka: 410-0008/2021  
Sveti Tomaž, 17.12.2021

PRILOGA:  
Posebni del proračuna in načrt razvojnih programov

**Mirko Cvetko I.r.**  
**ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ**

**39.**

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, številka 7/07 in Uradno glasilo občine Sveti Tomaž št. 20/2017 in 9/18) je občinski svet, na svoji 23. redni seji, dne 17.12.2021, sprejel

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SVETI TOMAŽ**  
**V LETU 2022**

**1. člen**

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2022 se načrtuje v orientacijski vrednosti **16.729,00 EUR.**

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja obsega naslednje nepremičnine:

Zap. št.	Upravljalac	Vrsta nepremičnine	Samoupravna Lokalna skupnost	Parc. št.	Okvirna površina v m <sup>2</sup>	Katastrska občina	Predvidena sredstva
1	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče potrebno za prečrpalnico	Občina Sv. Tomaž	258	273	Koračice	600
2	Občina Sv.Tomaž	po zemljišču poteka cesta	Občina Sv. Tomaž	1001	438	Bratonečice	2190
3	Občina Sv.Tomaž	Po zemljišču poteka cesta	Občina Sv. Tomaž	185/2	274	Mala vas	274
4	Občina Sv.Tomaž	po zemljišču poteka cesta	Občina Sv. Tomaž	178/2	369	Mala vas	370
5	Občina Sv.Tomaž	Po zemljišču poteka cesta	Občina Sv. Tomaž	1072/2	220	Rucmanci	Brezplačen prenos
6	Občina Sv.Tomaž	cesta	Občina Sv. Tomaž	623 del	Cca 400	Trnovci	800
7	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za cesto	Občina Sv. Tomaž	74/7	243	Tomaž	Brezplačen prenos
8	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv. Tomaž	74/11	166	Tomaž	Brezplačen prenos
9	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv. Tomaž	74/15	7	Tomaž	Brezplačen prenos
10	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv. Tomaž	62/8	62	Tomaž	310
11	Občina	Zemljišče –	Občina Sv.	62/6	105	Tomaž	525

	Sv.Tomaž	cesta	Tomaž				
12	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv. Tomaž	62/9	85	Tomaž	850
13	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče – cesta	Občina Sv. Tomaž	248/6	252	Koračice	5.040
14	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče – cesta	Občina Sv. Tomaž	247/29	28	Koračice	980
15	Občina Sv. Tomaž	Zemljišče – cesta	Občina Sv. Tomaž	1218/4	62	Koračice	310
16	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv.Tomaž	1110/5	427	Rucmanci	Brezplačen prenos
17	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv.Tomaž	1101/2	1084	Rucmanci	Brezplačen prenos
18	Občina Sv. Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv.Tomaž	1118/4	273	Rucmanci	Brezplačen prenos
19	Občina S. Tomaž	Zemljišče- cesta	Občina Sv.Tomaž	1064/3	352	Savci	1.760
20	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče-cesta	Občina Sv.Tomaž	1066/1	42	Savci	210
21	Občina Sveti Tomaž	Zemljišče – cesta	Občina Sveti Tomaž	444/2	502	Bratonečice	2.510
	Skupaj 1-21						<b>16.729</b>
<b>II. zemljišča potrebna za novi pločnik ob regionalni cesti</b>							
22	Občina Sv.Tomaž	Zemljišča za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	256/1	4	Koračice	36
23	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	255/1	1	Koračice	9
24	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	247/16	1	Koračice	9
25	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	247/12	2	Koračice	18
26	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	247/2	1	Koračice	9
27	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	248/4	11	Koračice	99
28	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	50/3	13	Tomaž	117
29	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	50/4	1	Tomaž	9
30	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	53/1	17	Tomaž	153
31	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	52/3	6	Tomaž	54
32	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	53/2	8	Tomaž	72
33	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	54/4	39	Tomaž	351
34	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	54/3	25	Tomaž	225
35	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	55/1	26	Tomaž	234
36	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	72/6	2	Tomaž	18
37	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	73/3	3	Tomaž	27
38	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	71/1	8	Tomaž	72
39	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	71/2	1	Tomaž	9



40	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	1615/3	150	Koračice	1200
41	Občina Sv.Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv.Tomaž	572/2	987	Tomaž	7896
42	Občina Sveti Tomaž	Zemljišče za novi pločnik	Občina Sv. Tomaž	53/4	40	Tomaž	237,39
	Skupaj 21-41						<b>10.854,39</b>

Zemljišče 258 k.o. Koračice je potrebno za prečrpalnico.

Po zemljiščih s par. 1001 k.o. Bratonečice poteka občinska cesta.

Po zemljiščih s par. 185/2 in 178/2 k.o. Mala vas poteka občinska cesta.

Po zemljišču s par. 29/14 in 29/15 k.o. Tomaž poteka občinska cesta

Po zemljišču s par. 1072/2 k.o. Rucmanci poteka občinska cesta in jo želimo zamenjati s parc. 1205/1 k.o. Rucmanci.

Zaradi plazu, ki se je zgodil v letu 2017 je potrebno na novo urediti cesto, za kar je potrebno pridobiti del zemljišča s parc. št. 623 k.o. Trnovci.

Zemljišča s parc. št. 62/6, 62/8 in 62/9 k.o. Tomaž se nahaja v centru Svetega Tomaža. Parcela 62/6 in 62/8 predstavljale del ceste, ki služi kot dovozna pot do bloka Sveti Tomaž 35a in 35 b.

Zemljišče s parc. 1218/4 k.o. Koračice predstavlja del ceste v Hranjigovcih.

Po zemljiščih 1110/5, 1101/2 in 1118/4 k.o. Rucmanci poteka občinska cesta.

Po zemljiščih s parc. 426/2, 407/1, 431/9, 428/2, 405/1 vse k.o. Mala vas poteka občinska cesta.

Pod točko II so zajete parcele, ki bodo potrebne za izgradnjo pločnika o regionalni cesti. Znesek je zajet pri tej investiciji.

## 2. člen

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2022 se načrtuje v orientacijski vrednosti 62.283,00 eur.

Občina Sveti Tomaž ugotavlja, da nepremičnega premoženja navedenega v tem členu ne potrebuje za svoje potrebe, zato ga lahko proda.

### I. Načrt prodaje obsega naslednja stavbe:

Za p št.	Upravljalac	Sam. lokalna skupnost	Šifra in ime k.o.	naslov	Parc. št.	Vrsta nepremičnine	ID oznaka dela stavbe	površina v m2	Orientacijska vrednost
1	Občina Sveti Tomaž	Občina Sveti Tomaž	288 Koračice	Koračice 46	664/5	Stavba	Stavba 259	1415 cela parcela, stavba 75,5	13.120,00
2	Občina Sveti Tomaž	Občina Sveti Tomaž	283 Tomaž	Tomaž 20	-	Stanovanje št. 5, del stavbe 7 v stavbi 283-116	Številka dela stavbe 7 v stavbi 283-116, Stanovanje št. 5	Površina stanovanja 35	18.000,00
	Skupaj								<b>31.120,00</b>

Gre za okvirne vrednosti, pravni posel pa se bo sklenil po cenah določenih na podlagi cenitve«.



## II. Načrt prodaje obsega naslednja zemljišča

Zap. Št.	Upravitelj	Sam. lokalna skupnost	Šifra k.o.	K.o.	Parc. št.	Površina v m <sup>2</sup>	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost
1	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	280	Rucmanci	1205/1	205	zemljišče	zamenjava
3	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	282	Savci	1535/5	137	zemljišče	49
4	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	282	Savci	657/1	7666	zemljišče	6.010
5	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	282	Savci	658	300	Zemljišče	117
6	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	282	Savci	661/1	631	zemljišče	247
7	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	282	Savci	526	4586	zemljišče	4.192
8	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	283	Tomaž	*18/3	736	Stavb. zemljišče	16.000,00
9	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	288	Koračice	1620/1	198	Stavb. zemljišče	1.188
10	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	288	Koračice	1620/2	560	Stavb. zemljišče	3.360
		Skupaj						<b>31.163,00</b>

Gre za okvirne vrednosti, pravni posel pa se bo sklenil po cenah določenih na podlagi cenitve«.

Občina je podedovala zemljišče s stavbo na parc. št.: 664/5 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo ga nameravamo prodati.

Občina je lastnica stanovanja 5, del stavbe 7 v bloku Sveti Tomaž 20. Ker je izražen interes za nakup ga nameravamo prodati.

Parcelo 1205/1 k.o. Rucmanci želimo zamenjati s parcelo 1072/2 k.o. Rucmanci po kateri poteka občinska cesta.

Občina je lastnica parc. 1535/5, 657/1, 658, 661/1, 526 k.o. Savci. Ker jih ne potrebujemo, jih nameravamo prodati.

Občina je lastnica deleža 219/1909 na parc. 1810/1 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo, ga nameravamo prodati.

Občina je lastnica parc. \*18/3 k.o. Tomaž. Želimo jo prodati potencialnemu investitorju za graditev večstanovanjskega objekta.

Občina je lastnica parc. 1620/1 in 1620/2 obe k.o. Koračice. ker ju ne potrebuje, jih nameravamo prodati.

## 3. člen

## NAČRT ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem za leto 2022 se načrtuje v orientacijski vrednosti 1.500,00 EUR.

Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem obsega naslednje nepremičnine:

Zap. Št.	Parc. št.	Katastrska občina	površina v m <sup>2</sup>	Vrsta nepremičnine
1	7/4	Rakovci	520+22	dvorišče
2	8/1	Rakovci	291	Pašnik 5
3	15/3	Koračice	635	Pašnik 5
4	704/2	Koračice	2742	pašnik
5	712/2	Koračice	119	pašnik
6	707/2	Koračice	981	Pašnik 5
7	706/1	Koračice	3358	Njiva 5

8	705/2	Koračice	935	Pašnik 5
9	711	Koračice	1061	Njiva 5
10	710/1	Koračice	568	Njiva 5
11	1788	Koračice	2939	travnik
12	526	Savci	4586	njiva
13	657/1	Savci	7666	njiva
14	658	Savci	300	pašnik
15	661/1	Savci	631	pašnik
16	1640/1	Moravci	3210	pašnik
17	1641/1	Moravci	2241	pašnik
18	1640/2	Moravci	1714	pašnik
19	1643/1	Moravci	3195	pašnik
20	1643/2	Moravci	388	pašnik
21	1464/1	Moravci	Do 1/2	pašnik
22	500	Pršetinci	5750	njiva
23	66	Pršetinci	10254, delež 4/6	njiva
24	65	Pršetinci	1744, delež 4/6	njiva

## 4. člen

**NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM**

Občina ne razpolaga s premičnim premoženjem nad 10.000,00 EUR, zato v načrtu ni planirana nobena prodaja, prav tako pa ni planirana nobena nabava premičnega premoženja nad 10.000,00 EUR.

## 5. člen

Ta načrt je sestavni del proračuna za leto 2022 in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Številka: 410- 0008/2021  
Sveti Tomaž, dne 17.12.2021

**Mirko Cvetko l.r.**  
**ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ**

## 40.

Na podlagi Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS št. 63/07 – uradno prečiščeno besedilo, 65/08, 69/08 – ZTFI-A, 69/08 – ZZavar-E in 40/12 – ZUJF) in 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, številka 7/07 in Uradno glasilo občine Sveti Tomaž št. 20/2017 in 9/18) je občinski svet na svoji 23. redni seji, dne 17.12.2021 sprejel

**KADROVSKI NAČRT ZA LETO 2022 IN 2023**

Neposredni proračunski uporabniki	Število zaposlenih na dan 31.12.2020	Dovoljeno število zaposlenih na dan 31.12.2020 iz kadrovskega načrta	Predlog dovoljenega števila zaposlenih na dan 31.12.2021	Predlog dovoljenega števila zaposlenih na dan 31.12.2022	Predlog dovoljenega števila zaposlenih na dan 31.12.2023
1	2	3	4	5	5
<b>Občinska uprava</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
Občinska uprava	5	5	6	6	6

Župan ob pripravi predloga proračuna, v skladu z določili Zakona o javnih uslužbencih poda predlog kadrovskega načrta zaposlenosti za naslednje dve leti in ga nato usklajenega s sprejetim proračunom sprejme v 60 dneh po uveljavitvi proračuna.

V skladu s 8. členom Pravilnika o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskega načrta (Uradni list RS št. št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09) se navede število zaposlenih na dan 31.12. iz kadrovskega načrta za tekoče leto in predlog dovoljenega števila zaposlenih za naslednji dve proračunski leti. Sklepanje delovnih razmerij in upravljanje s kadrovskimi viri na občinski ravni poteka v skladu s kadrovskim načrtom, ki se pripravlja in sprejema na podlagi 42 do 45. Zakona o javnih uslužbencih.

Pravne podlage:

- Zakona o javnih uslužbencih (Uradni list RS št. 63/07- UPB3 in 65/08)
- Pravilnik o vsebini in postopkih za pripravo in predložitev kadrovskega načrta (Uradni list RS, št. 60/06, 83/06, 70/07 in 96/09)
- Pravilnik o sistemizaciji delovnih mest v občinski upravi, št. 100-4/2008 01/ZH z dne 28.07.2008 in 18.09.2010 in 16.01.2012 in 04.01.2016, 12.09.2017, 22.12.2017 in 26.09.2018 in 24.12.2018 in 05.10.2021)

Predlog kadrovskega načrta za leti 2022 in 2023

Konec leta 2021 se bo delavec s V. stopnjo izobrazbe upokojil, zato bo v letu 2022 skupaj z režijskim obratom predvidenih 6 delavcev.

V občinski upravi občine Sveti Tomaž so v letu 2022 predvideni 4 delavci in sicer direktor občinske uprave s VII. stopnjo izobrazbe, delavec za področje financ s VII. stopnjo izobrazbe, delavec s VII. stopnjo izobrazbe za področje turizma in pisarniškega poslovanja, in en delavec za področje čiščenja vseh poslovnih prostorov v lasti občine.

V okviru režijskega obrata sta predvidena 2 delavca s IV. stopnjo izobrazbe (poleg enega obstoječega se predvideva še 1 dodatna zaposlitev ker z javnimi deli ni mogoče zagotavljati nujno potrebne delovne sile.)

V času poletnih dopustov zaposlenih, bomo v skladu z možnostmi, nudili možnost opravljanja počitniškega dela kakšnemu študentu - ki oz. dijaku - inji, preko študentskega servisa.

V kolikor se bo pokazala možnost, predvidevamo v letih 2022 in 2023 omogočiti opravljanje obvezne delovne prakse kakšnemu dijaku – dijakinji oziroma študentu - študentki, našim občanom, ki je zanje pogoj za napredovanje v višji letnik, zelo pa so za tako obliko sodelovanja in pomoči zainteresirane tudi srednje šole in fakultete.

Številka: 410-0008/2021  
Sveti Tomaž, dne 17.12.2021

**Mirko Cvetko l.r.**  
**ŽUPAN OBČINE SVETI TOMAŽ**