

**OBČINA SVETI TOMAŽ**  
**OBČINSKI SVET**  
Sveti Tomaž 37  
2258 Sveti Tomaž

Številka: 032-2/2014 01/ZH  
Datum: 30. 10. 2018

## **Z A P I S N I K**

**31. redne seje** Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila 30. oktobra 2018 ob 19. uri v sejni sobi v Kulturnem domu pri Sv. Tomažu 44, 2258 Sveti Tomaž.

G. župan Mirko Cvetko, (v nadaljevanju župan), je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je seja sklepčna, ker je bilo prisotnih šest svetnikov.

Odsoten je bil g. Marjan Antolič in ga. Kristina Grašič.

Seje se je udeležila tudi direktorica občinske uprave ga. Zinka Hartman (v nadaljevanju direktorica občinske uprave) in računovodkinja ga. Stanislava Kosi.

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Od novinarjev je bila prisotna ga. Katjuša Grof Štih.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 320**

1.

Potrdi se zapisnik 30. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ob 19.04 uri se je seje udeležila ga. Kristina Grašič.

### **Ad/1**

Za sejo je župan predlagal naslednji

#### **dnevni red:**

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 30. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Dopolnjen predlog proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2019
3. ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju občine Sveti Tomaž-skrajšani postopek
4. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«- prva obravnava
5. ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom- skrajšani postopek
6. ODLOK o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož – skrajšani postopek

7. Novelacija IP za Medgeneracijski center Sveti Tomaž
8. DIIP za modernizacijo JP 802-331 Hranjigovci -Luci
9. DIIP za rekonstrukcijo JP 802-221 Savski vrh
10. Vrednot točke NUSZ za leto 2019
11. Postopna obremenitev NUSZ za leto 2019
12. Oprostitev plačila NUSZ za leto 2019
  - a.)Milena Vajda, Koračice 68, Sv. Tomaž
13. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
14. Razno

Preden je dal župan dnevni red v razpravo, je predlagal dodatno točko dnevnega reda in sicer« Pooblastilo za sklenitev kupoprodajne pogodbe za parc. 248/6 in 247/29 k.o. Koračice. Razlogi za razširitev dnevnega reda so nastali po sklicu seje. Solastniki zemljišča, kjer poteka javna pot želijo prodati zemljišče kjer javna pot poteka, v nasprotnem primeru ne dovolijo nobenih posegov na zemljišče

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **SKLEP ŠT. 321**

#### **1.**

Pooblastilo za sklenitev kupoprodajne pogodbe za parc. št. 248/6 in 247/29 k.o. Koračice se obravnava pod točko 13 dnevnega reda, preostali točki se pomakneta naprej.

#### **2.**

Ta sklep velja takoj.

Župan je predlagal razpravo o celotnem dnevnem redu.  
Ker pripomb ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **dnevni red:**

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 30. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Dopolnjen predlog proračuna občine Sveti Tomaž za leto 2019
3. ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju občine Sveti Tomaž-skrajšani postopek
4. ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«- prva obravnava
5. ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom- skrajšani postopek
6. ODLOK o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož – skrajšani postopek
7. Novelacija IP za Medgeneracijski center Sveti Tomaž
8. DIIP za modernizacijo JP 802-331 Hranjigovci -Luci
9. DIIP za rekonstrukcijo JP 802-221 Savski vrh
10. Vrednot točke NUSZ za leto 2019
11. Postopna obremenitev NUSZ za leto 2019
12. Oprostitev plačila NUSZ za leto 2019
  - a.)Milena Vajda, Koračice 68, Sv. Tomaž

13. Pooblastilo za sklenitev prodajne pogodbe za parc. št. 248/6 in 247/29 k.o. Koračice
14. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
15. Razno

## Ad/2

Župan je prosil računovodkinjo ga. Stanislavo Kosi, da poda obrazložitev Sprememb v dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2019.

Prihodki proračuna se ne spreminjajo in ostajajo v predlagani višini 3.032.619 eur.

Odhodki se povešajo za 13.301 EUR iz 3.597.819 EUR na 3.611.120 EUR.

Spremembe so potrebne na področju investicijskih odhodkov in investicijskih transferov in se nanašajo na prenos sredstev, ki v letu 2018 ne bodo porabljeni oz. ne bodo porabljeni v tako velikem obsegu kot so bila planirana.

Posledično se povešajo sredstva na računu iz preteklih let za 13.301 EUR iz 236.200 EUR na 249.501 EUR.

Spremembe v posebnem delu proračuna:

Proračunska postavka 081691 Odkupi zemljišč za komunalno infrastrukturo in druge investicije se poveša za 6.020 EUR iz 6.754 EUR na 12.774 EUR.

V načrt nepremičnega premoženja se vključi nakup zemljišč parc. št. 248/6 in 247/29 k.o. Koračice po kateri poteka javna pot 802 – 241 Sveti Tomaž – Zagorje, ker lastniki zemljišč zahtevajo odkup navedenih zemljišč

Sredstva se zagotovijo iz prenosa sredstev iz leta 2018, ki bodo ostala na računu, saj v tekočem letu ne bodo na proračunski postavki 081691 – odkupi zemljišč, porabljeni v tolikšnem obsegu, kot so bila planirana. Doda se proračunska postavka 051712-Sofinanciranje izgradnje Urgentnega centra na Ptuju v višini 7.281 EUR.

Sredstva v enaki višini so bila planirana v proračunu za leto 2018, vendar ni prišlo do realizacije, zato se glede na dogovor županov Spodnjega Podravja namenska sredstva v višini 7.281 EUR prenesejo v proračunsko leto 2019.

Planirana sredstva bodo ostala na računu tekočega leta, zato se poveša vrednost sredstev na računu iz preteklih let, ker sredstva na proračunski postavki 051712 – Sofinanciranje urgentnega centra na Ptuju v tekočem letu ne bodo porabljeni.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec je povedal, da ga preseneča način dela, da se je modernizacija ceste po Savskem vrhu pojavila v proračunu, ker svetniki o tem niso bili predhodno obveščeni, informacijo so izvedeli preko gostilniških gostov.

Župan se je opravičil, ker ni svetnikov prehodno o tem obvestil ali jim napisal. S težavami, s katerimi se spopadamo pri modernizaciji ceste Zagorje je prišel do spoznanja, da moramo predlagati take investicije, ki imajo rešeno lastništvo ceste, kar pa Savski vrh je.

Ga. Kristina Grašič je vprašala ali je primerna za modernizacijo samo cesta Savski vrh. Župan je pojasnil, da je Savski vrh prva na vrsti.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

## SKLEP ŠT. 322

1.

Sprejme se dopolnjen predlog Odloka o proračunu za leto 2019, ki vsebuje splošni in posebni del proračuna, načrt razvojnih programov, načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, kadrovski načrt.

2.

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/3**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev osnutka Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju občine Sveti Tomaž.

Med drugim je povedala, da so predlagane spremembe v 5. členu. Nanašajo se na črtanje enote EŠD 6042, Mala vas pri Ormožu – Klečaja. Spremeni se varstveni režim v zvezi s Klemenčevo klečajo v Mezgovcih. Spremenjene so parcele na domačiji Ritonja v Rucmancih. Spremembo enote EŠD 24991 Tomaž pri Ormožu – Cerkev Sv. Tomaža v Sveti Tomaž- Cerkev Sv. Tomaža in sprememba pripadajoče parc. v 62/1 k.o. Tomaž. Pri enoti EŠD 6309 Tomaž pri Ormožu – rojstna hiša Vinka Megle, se spremeni v Sveti Tomaž- Rojstna hiša Vinka Megle.

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glavovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 323**

1.

Osnutek ODLOKA o spremembi in dopolnitvi Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju občine Sveti Tomaž, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan je predlagal razpravo o predlogu odloka.

Ker razpravljavcev ni bilo je predlagal glasovanje.

Glavovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 324**

1.

Sprejme se ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o razglasitvi nepremičnih kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju občine Sveti Tomaž, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/4**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev osnutka Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž.

Med drugim je povedala, da gre za razširitev možnih nalog, nekatere naloge so se preimenovali. Sedaj je možnih enajst nalog, odvisno pa je od tega, za katere naloge se občine odločijo. Za leto 2018 in 2019 bodo občinam pripadala sredstva v višini 50% za plače in druge izdatke ter prispevke delodajalca zaposlenim v skupnih občinskih upravah, povečane za 20% od normiranih stroškov in to od 11 nalog. Predlaga se, da bi v okviru skupne občinske uprave občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž, opravljali naloge občinskega inšpekcijskega nadzorstva, redarstva, varstva okolja, urejanje prostora in urejanje prometa.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljalcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glavovalo je sedem svetnikov, ZA so glavovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 325**

1.

Osnutek ODLOKA o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi organa skupne občinske uprave »Medobčinska uprava Občin Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž«, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/5**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Osnutka Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom.

Med drugim je bilo povedano, da se opravi redakcijski popravek in določi, da je glasovanje na svetu šole v postopku izbire ravnatelja tajno. V spremenjenem členu je določen tudi način objave in rok začetka veljavnosti ter uporabe predlaganega objekta odloka.

V 15. členu, ki se spreminja in dopolnjuje je zapisano, kaj si mora svet zavoda pred odločitvijo o izbiri kandidata za ravnatelja pridobiti.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljalcev ni bilo je predlagal glasovanje o osnutku odloka.

Glavovalo je sedem svetnikov, ZA so glavovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 326**

1.

Osnutek ODLOKA o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan je predlagal razpravo o predlogu odloka.

Ker razpravljalcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 327**

1.

Sprejme se ODLOK o spremembi in dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda na področju osnovnega šolstva s prilagojenim programom, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/6**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Osnutek Odloka o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

Med drugim je povedala, da se v ustanovitvenem aktu določi, da je glasovanje na svetu šole v postopku izbire za ravnatelja tajno. V tem členu se določi tudi način objave, začetek veljavnosti ter uporabe. V 12. členu se zapišejo pogoji in postopki izbire kandidata za ravnatelja.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje o osnutku odloka.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 328**

1.

Osnutek ODLOKA o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan je predlagal razpravo o predlogu odloka.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 329**

1.

Sprejme se ODLOK o dopolnitvi Odloka o ustanovitvi Glasbene šole Ormož, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/7**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Investicijskega programa za izgradnjo Medgeneracijskega centra Sveti Tomaž.

Med drugim je povedala, da je potrebno sprejeti čistopis investicijskega programa zaradi višjih pogodbenih cen nekaterih osnovnih postavk specifikacije in sicer za sklop 1, ki se nanaša na gradnjo, sklop 2, ki se nanaša na strojne inštalacije in sklop 3, ki se nanaša na elektro inštalacije, ki so bile določene na podlagi javnega razpisa. Odločbo pristojnega ministrstva je prejel Center za starejše občane Ormož dne 22. avgusta 2018, ki postala pravnomočna konec septembra. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 1.628.444,60 EUR z DDV in se bo izvajala do 31. oktobra 2019. Glavni razlog za zamik je čakanje na odločbo o koncesiji.

Vire za financiranje zagotavlja občina Sveti Tomaž v višini 590.140,47 EUR, od tega bo kredit v višini 500.000,00 EUR in CSO Ormož d.o.o. v višini 1.038.304,13 EUR, od tega 800.000,00 EUR kredita. Od razpisa in izbire izvajalca je poteklo precej časa, zato so se dvignile cene v skupni višini 56.923,30 EUR. Delež CSO Ormož bo nespremenjen, del sofinanciranja občine pa se poviša za 56.923,30 EUR. Povečalo se bo predvideno zadolževanja občine za 70.000,00 EUR za dobo vračanja v 15. letih.

Vse preostale postavke investicije so nespremenjene.

Župan je predlagal razpravo.

Ga Kristina je menila ali nam kdo lahko jamči, da se cene ne bodo še dvignile.

Pojasnjeno je bilo, da jamstva ni, če pa bo prišlo do dodatnih del, pa bodo stroški višji.

Župan je predlagal glasovanje

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **SKLEP št. 330 O POTRDTVI IP-a<sup>1</sup>**

1. Potrdi se **Investicijski program** za projekt/program<sup>2</sup>: **Medgeneracijski center Sveti Tomaž-čistopis**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 16.10.2018

2. V NRP občine se: (obkroži)  
- odobri se izvedba investicije

Skladno z IP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **1.628.444,60 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od aprila 2017 do 31. oktobra 2019.

4. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:  
- *Občina Sveti Tomaž, delež v znesku 590.140,47 EUR, od tega kredit v višini 500.000,00 EUR.*  
- *CSO Ormož d.o.o., delež v znesku 1.038.304,13 EUR, od tega kredit v višini 800.000,00 EUR.*

### **Ad/8**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt modernizacije JP 802-331 Hranjigovci –Luci.

Med drugim je bilo povedano, da gre za investicijo modernizacije JP 802-331 Hranjigovci v dolžni 550 m in širini 3,5 m v dolžini 224 m in v širini 3,0 m in dolžini 326 m ter bankini v

širini 2 x 0,5 m. Ocenjena vrednost investicije je 40.600,00 EUR z DDV. V letu 2019 bi za to investicijo namenili 20.300 EUR z DDV in v letu 2020 20.300,00 EUR z DDV.

Župan je predlagal razpravo.  
Ker razpravljavcev ni bilo je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **SKLEP št. 331 O POTRITVI DIIP-a<sup>1</sup>**

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **Modernizacija JP 802-331 Hranjigovci - Luci**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 15.10.2018
2. V NRP občine se: (obkroži)  
- uvrsti nova naložba
3. Odobri se izvedba investicije.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **40.600,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od oktobra 2018 do 30. januarja 2020.
5. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:  
- *Občina Sveti Tomaž v letu 2019 v znesku: 20.300,00 EUR*  
- *Občina Sveti Tomaž v letu 2020 v znesku: 20.300,00 EUR.*

#### **Ad/9**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Dokumenta identifikacije investicijskega projekta za projekt rekonstrukcije JP 802-221 Savski vrh. Med drugim je bilo povedano, da gre za investicijo modernizacije JP 802-221 Savski vrh v dolžni 1200 m in širini 3,5 m ter bankini v širini 2 x 0,5 m. Ocenjena vrednost investicije je 121.000,00 EUR z DDV. Za to investicijo bi namenili proračunska sredstva v višini 19.108,00 EUR in sredstva po 23. členu ZFO-1 v znesku 101.992,00 EUR.

Župan je predlagal razpravo.  
Ker razpravljavcev ni bilo je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **SKLEP št. 332 O POTRITVI DIIP-a<sup>1</sup>**

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **Rekonstrukcija JP 802-221 Savski vrh**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 17.10.2018.

2. V NRP občine se: (obkroži)  
- uvrsti nova naložba
3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2019.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **121.100,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2019.
5. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:  
- *Občina Sveti Tomaž v znesku: 19.108,00 EUR*  
- *Sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku: 101.992,00 EUR.*

#### **Ad/10**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Sveti Tomaž za leto 2019. Med drugim je bilo povedano, da ne predvidevamo povišanja vrednosti točke, vrednost točke ostaja enaka kot prejšnja leta in bi znašala 0,00268 EUR.

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 333**

1.

Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Sveti Tomaž za leto 2019 znaša 0,00268 EUR.

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2018 (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, števil. 23/2017).

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž, uporablja pa se od 01.01.2019 dalje.

#### **Ad/11**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev postopne obremenitve NUSZ za leto 2019.

Med drugim je bilo povedano, da se zavezancem za plačilo nadomestila, ki se jim odmeri nadomestilo od celotne površine nezazidanega stavbnega zemljišča v letu 2019 obremenijo

v višini 50% pripadajočega nadomestila in s 15% za nekatere parcele v Koračicah in pri Sv. Tomažu.

Župan je predlagal razpravo.  
Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 334**

1.

Zavezanci za plačilo nadomestila, ki se jim odmeri nadomestilo od celotne površine nezazidanega stavbnega zemljišča se v letu 2019 obremenijo v višini 50 % pripadajočega nadomestila.

2.

Ne glede na 1. točko tega sklepa se v letu 2019 obremenijo v višini 15 % pripadajočega nadomestila naslednja nezazidana stavbna zemljišča:

k.o. Koračice – 129/1, 117, 422, 421/3, 420, 415, 411, 413, 414, 409, 405, 406, 447/4, 402, 401/1 in 401/2.

k.o. Tomaž – 79/2, 85/1, 83/2, 81/3-del, 80/1, 76/1, 76/3, 94/1, 93/1, 93/3, 94/4, 95/2, 2, 3, 4, 5, 10/3, 10/4, 10/5, 8/6.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž, uporablja pa se od 01.01.2019 dalje.

#### **Ad/12**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev vloge za oprostitev plačila nadomestila za leto 2019.

Med drugim je bilo povedano, da je občanka zaprosila za oprostitev plačila NUSZ, ker je preseljena v novo hišo.

Ker razpravljavcev ni bilo je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 335**

1.

Milena Vajda, se za leto 2019 oprosti plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za novo stanovanjsko hišo na parc. 967/1 k.o. Koračice.

2.

Ta sklep prične veljati takoj.

### **Ad/13**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Kupoprodajne pogodbe za parc. 248/6 in 247/29 k.o. Koračice.

Pojasnjeno je bilo, da po omenjenima parcelama poteka JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje – Bratonečice. Solastniki želijo parceli prodati po 21,50 EUR /m2, v nasprotnem primeru nam prepovedujejo koriščenje njihovega zemljišča za cesto. Parcela je z OPN opredeljena kot stavbno zemljišče.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo je predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, ZA so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

### **SKLEP ŠT. 336**

#### **1.**

Župana se pooblasti za sklenitev kupoprodajne pogodbe za nakup nepremičnin s parc. št. 248/6 v izmeri 252 m2 in parc. št. 247/29 v izmeri 28m2, obe v k.o. Koračice, za ceno 6.020,00 EUR.

#### **2.**

Ta sklep velja takoj.

### **Ad/14**

Pobude, vprašaja svetnikov in odgovori nanje.

Ni bilo podanih pobud ali predlogov.

### **Ad/15**

Razno:

Ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 21. uri.

Zapisnikar: Ivan Rakuša

Župan: Mirko Cvetko