

OBČINA SVETI TOMAŽ  
OBČINSKI SVET  
Sveti Tomaž 37  
2258 Sveti Tomaž

Številka: 032-2/2014 01/ZH  
Datum: 27.12. 2017

## Z A P I S N I K

**26. redne seje** Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila 27. decembra 2017 ob 18. uri v sejni sobi v Kulturnem domu pri Sv. Tomažu 44, 2258 Sveti Tomaž.

g. župan Mirko Cvetko, (v nadaljevanju župan), je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je seja sklepčna, ker je bilo prisotnih sedem članic in članov občinskega sveta. Gospa Kristina Grašič je sporočila, da bo seja nekoliko zamudila.

Seje se je udeležila tudi direktorica občinske uprave ga. Zinka Hartman (v nadaljevanju direktorica občinske uprave) in računovodkinja ga. Stanislava Kosi.

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Od poročevalcev je bil prisoten g. Matjaž Veršič, predstavnik KP Ormož d.o.o..

Od novinarjev sta bili prisotni ga. Urška Levanič in ga. Katjuša Štih.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je sedem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### S K L E P št. 261

1.

Potrdi se zapisnik 25. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

### Ad/1

Za sejo je župan predlagal naslednji

### dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 25. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Dopolnjen predlog Proračuna za leto 2018
3. ODLOK o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij-predlog
4. Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v občini Sveti Tomaž za leto 2018
5. DIIP za modernizacijo JP 802-281,576-741 Savci mlin-breg
6. DIIP za modernizacijo JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje
7. DIIP za modernizacijo JP Sveti Tomaž- Zagorje – Bratonečice
8. DIIP za izgradnjo odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v naseljih Gornji Ključarovci, Hranjigovci in Rakovci – III. faza
9. a.) Vrednost točke NUSZ za leto 2018  
b.) Postopna obremenitev NUSZ za leto 2018  
c.) Oprostitve plačila NUSZ za leto 2018

- Oprostitev Milene Vajda, za novo stanovanjsko hišo na parc. 966 in 967 k.o. Koračice
- 10. Poročilo Nadzornega odbora o opravljenem nadzoru
- 11. Pogodba namesto razlastitve za nepremičnino, ki predstavlja del državne ceste DKP št. 910200 MMP Rateče- MMP Obrežje (k.o. Hrušica)
- 12. Pogodba o brezplačnem prenosu zemljišč s parc. št. 1489/4 in 1497/4 k.o. Savci
- 13. Pooblastilo za prodajo zemljišča s parc. št. 1543/8 k.o. Savci
- 14. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
- 15. Razno

Seje se je udeležila ga. Kristina Grašič ob 18.06 uri.

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb na dodatno točko ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **dnevni red:**

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 25. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Dopolnjen predlog Proračuna za leto 2018
3. Odlok o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij-predlog
4. Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v občini Sveti Tomaž za leto 2018
5. DIIP za modernizacijo JP 802-281,576-741 Savci mlin-breg
6. DIIP za modernizacijo JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje
7. DIIP za modernizacijo JP Sveti Tomaž- Zagorje – Bratonečice
8. DIIP za izgradnjo odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v naseljih Gornji Ključarovci, Hranjigovci in Rakovci – III. Faza
9. a.) Vrednost točke NUSZ za leto 2018  
b.) Postopna obremenitev NUSZ za leto 2018  
c.) Oprostitev plačila NUSZ za leto 2018

Oprostitev Milene Vajda, za novo stanovanjsko hišo na parc. 966 in 967 k.o.

Koračice

10. Poročilo Nadzornega odbora o opravljenem nadzoru
11. Pogodba namesto razlastitve za nepremičnino, ki predstavlja del državne ceste DKP št. 910200 MMP Rateče- MMP Obrežje (k.o. Hrušica)
12. Pogodba o brezplačnem prenosu zemljišč s parc. št. 1489/4 in 1497/4 k.o. Savci
13. Pooblastilo za prodajo zemljišča s parc. št. 1543/8 k.o. Savci
14. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
15. Razno

#### **Ad/2**

Župan je prosil računovodkinjo ga. Stanislavo Kosi za obrazložitev dopolnjenega predloga proračuna za leto 2018.

Med drugim je bilo povedano, da planiramo za prihodnje leto 2.792.783,41 EUR prihodkov. Dopolnjen predlog predvideva povišanje kapitalskih prihodkov za 8.152,00 EUR.

Odhodke planiramo v višini 3.413.381,87 EUR. Povečanje postavke je pri planirani izgradnji pločnika iz 96.000,00 EUR na 103.000,00 EUR. Postavko modernizacije ceste Trnovci Muršič bi povišali iz 15.225,00 EUR na 25.398,00 EUR. Za OŠO omrežje za preostala tri naselja bi postavko povišali iz 71.050,00 na 81.000,00 EUR. Pri ravnanju z odpadno vodo planiramo povišanje postavke iz 16.460,60 EUR na 17.410,60 EUR ter postavko odvajanja in čiščenja iz 12.356,00 na 15.656,00 EUR. Pri nakupu zemljišč postavko znižujemo iz 8.835,00 EUR na 6.973,00 EUR. Postavko za obnovo sakralnih objektov povišujemo iz

3.000,00 EUR na 4.000,00 EUR. Dodajamo novo postavko za sofinanciranje produkcije filma o pisatelju Mešku in Cajnkarju za 5.000,00 EUR. Povišujemo tudi postavko za sanacijo plazu v Trnovcih iz 40.000,00 EUR na 48.000,00 EUR.

Župan je v nadaljevanju povedal, da so bili svetniki seznanjeni s predlaganimi spremembami in niso imeli pripomb.

Župan je dal besedo predsedujočim delovnih teles občinskega sveta.

g. Mirko Lovrec je predsedoval Odboru za kmetijstvo in turizem ter Odboru za gospodarstvo. Člani obeh odborov so menili, da je proračun primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

g. Marjan Antolič je predsedoval Odboru za požarno varnost in civilno zaščito. Člani odbora so menili, da je proračun primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

ga. Kristina Grašič je predsedovala Odboru za okolje in prostor. Člani odbora so menili, da je proračun primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

ga. Marija Žinko je predsedovala Odboru za družbene dejavnosti. Člani odbora so menili, da je proračun primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

g. Albin Belšak je predsedoval Odboru za finance in proračun. Člani odbora so menili, da je proračun primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

Župan je predlagal razpravo o dopolnjenem predlogu proračuna za leto 2018.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### **SKLEP št. 262**

1.

Sprejme se dopolnjen predlog Odloka o proračunu občine Sveti Tomaž za leto 2018, ki vsebuje splošni in posebni del proračuna, načrt razvojnih programov, načrt ravnanja z nepremičnin premoženjem, kadrovski načrt.

2.

Ta sklep velja takoj.

Seje se je udeležil g. Matjaž Veršič, predstavnik KP Ormož d.o.o. ob 18.15. uri.

### **Ad/3**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev predloga Odloka o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij.

Med drugim je bilo povedano, da se o nadaljevanju izgradnje širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij pogovarjamo že nekaj časa. V kolikor želimo pridobiti javno zasebnega partnerja, je potrebno predhodno sprejeti ustrezní odlok. Predlagani Odlok se v predlogu ne razlikuje od osnutka, zato se občinskemu svetu predlaga v sprejem.

Župan je v nadaljevanju povedal, da bomo ena redkih občin v državi, ki bo imela internetni dostop na celotnem območju občine.

Predlagal je razpravo.

ga. Kristina Grašič je vprašala kdaj bomo pristopili k izgradnji.

Pojasnjeno je bilo, da predvidoma v mesecu aprilu, sama gradnja pa bo trajala nekaj mesecev.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### **S K L E P št. 263**

1.

Sprejme se Odlok o ugotovitvi javnega interesa za javno-zasebno partnerstvo ter o določitvi osnovnih pogojev za izvedbo projekta gradnje odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v občini Sveti Tomaž, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

#### **Ad/4**

Župan je prosil predstavnika KP Ormož d.o.o., g. Matjaža Veršiča, da poda obrazložitev Elaborata o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v občini Sveti Tomaž za leto 2018.

Uvodoma je g. Matjaž Veršič povedal, da sta preostali dve občini že obravnavali in sprejeli sklepe. Med drugim je povedal, da je KP Ormož d.o.o., v skladu s koncesijsko pogodbo za dejavnost odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v občini Sveti Tomaž v letu 2017 izvajalo nadzor nad kanalizacijskim sistemom, vzdrževalo sistem z revizijskimi jaški, izvajalo nadzor nad priključevanjem na omrežje ter opravljajo vzdrževanje obeh RČN pri Sv. Tomažu z monitoringom odpadnih voda.

V elaboratu je oblikovana cena izvajanja storitev in omrežnin skladno z metodologijo, ki je predpisana v Uredbi o metodologiji za oblikovanje cen storitev. Cene so pripravljene za posamezne občine in veljajo od 1.1.2018 do 31.12.2018. Za oblikovanje cen v prihodnje, se koncesionarju predlaga, da bi pripravil elaborat za obravnavo na sejah občinskega sveta že do 31.10. tekočega leta, za prihodnjo obračunsko obdobje, za celotno leto z možnostjo poročila. Uredba MEDO predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev fizična ali pravna oseba oziroma povzročitelj. Občine imajo možnost, da za gospodinjstva in nepridobitne dejavnosti znižajo ceno s subvencijo.

Za odvoz grezničnih gošč bi moral po veljavni Uredbi poskrbeti izvajalec GJS oz. koncesionar. Odvažanje grezničnih gošč v naravo ni dovoljeno, razen za kmetije, ki imajo dovoljenje za skladiščenje najmanj 6 mesec, nato pa te gošče uporabijo pri mešanju gnojnice. Za dovoljenje je potrebno zaprositi pri koncesionarju.

V nadaljevanju je župan povedal, da pri naših dveh RČN nimamo možnosti odlagati grezničnih gošč, pa tudi v Ormožu je podobna situacija. Ko bomo našli rešitev, bi se odločali o odvozu grezničnih gošč. Predlagana cena za odvajanje je 0,5808 EUR/m<sup>3</sup> in omrežnina za odvajanje odpadnih voda za DN20 na mesec bi znašala 10,9938 EUR, za večje premere je omrežnina primerno višja.

Župan je predlagal razpravo.

ga. Kristina Grašič je vprašala, kam pa naj to vozimo, če ne bomo imeli organiziranega odvoza grezničnih gošč.

Pojasnjeno je bilo, da se storitev lahko naroči pri koncesionarju Komunalnemu podjetju Ormož d.o.o., naročnik pa plača stroške.

Na vprašanje, koliko bo to stalo, je g. Matjaž Veršič povedal, da okrog 100 EUR oz. odvisno od količine.

g. Borut Janžekovič je menil, da je žalostno, da si moramo naravne dobrine kupovati.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **SKLEP št. 264**

1.

Občinski svet je obravnaval in sprejel Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v Občini Sveti Tomaž za leto 2018.

2.

Občinski svet soglaša z določitvijo cene javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih voda in sicer:

### 1. ODVAJANJE ODPADNIH VODA

- Storitve odvajanja odpadnih voda – obvezna javna služba (brez DDV);

Storitev	Enota mere	Cena v €
<b>Odvajanje odpadnih voda</b>	Količina odvedene vode	Na m <sup>3</sup> odvedene vode
	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>0,5808</b>

- Omrežnina za odvajanje odpadnih voda za – obvezna javna služba in posebne storitve (brez DDV);

Storitev	Enota mere	Cena v €
<b>Omrežnina za odvajanje odpadnih voda</b>	Premer vodomera	Na mesec
	<b>DN &lt;= 20</b>	<b>10,9938</b>
	<b>20 &lt; DN &lt; 40</b>	<b>32,9814</b>
	<b>40 &lt;= DN &lt; 50</b>	<b>109,9380</b>
	<b>50 &lt;= DN &lt; 65</b>	<b>164,9070</b>
	<b>65 &lt;= DN &lt; 80</b>	<b>329,8140</b>
	<b>80 &lt;= DN &lt; 100</b>	<b>549,6900</b>
	<b>100 &lt;= DN &lt; 150</b>	<b>1.099,3800</b>
	<b>150 &lt;= DN</b>	<b>2.198,7600</b>

### 2. ČIŠČENJE ODPADNIH VODA

Občinski svet potrjuje s strani Komunalnega podjetja Ormož d.o.o. predlagane naslednje cene:

- Storitve čiščenja odpadnih voda - obvezna javna služba (brez DDV).

Storitev	Enota mere	Cena v €
<b>Čiščenje odpadnih voda</b>	Količina čiščenja vode	Na m <sup>3</sup> čiščenja vode
	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>0,8051</b>

- Omrežnina za čiščenje odpadnih voda – obvezna javna služba in posebne storitve (brez DDV).

Storitev	Enota mere	Cena v €
<b>Omrežnina za čiščenje odpadnih voda</b>	Premer vodomera	Na mesec
	<b>DN &lt;= 20</b>	<b>5,0382</b>
	<b>20 &lt; DN &lt; 40</b>	<b>15,1146</b>
	<b>40 &lt;= DN &lt; 50</b>	<b>50,3820</b>

50</= DN <65	75,5730
65</= DN <80	151,1460
80</= DN <100	251,9100
100</= DN <150	503,8200
150</= DN	1.007,6400

### **3. STORITVE POVEZANE Z NEPRETOČNIMI GREZNICAMI, OBSTOJEČIMI GREZNICAMI IN MALIMI KOMUNALNIMI ČISTILNIMI NAPRAVAMI**

Občinski svet občine Sveti Tomaž predlaganih Storitve povezanih z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami skladno z elaboratom izvajalca ne potrjuje, saj še ni zadostnih kapacitet čistilnih naprav, kamor bi lahko vozili blato.

3.

Cene za storitve gospodarske javne službe »odvajanje in čiščenje odpadnih voda« so določene na podlagi potrjenega Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih in padavinskih voda v Občini Sveti Tomaž za leto 2018.

4.

Izvajalec gospodarske javne službe v občini Sveti Tomaž, Komunalno podjetje Ormož d.o.o., bo na osnovi tega sklepa in Uredbe, oblikoval in na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način objavil cenik s potrjeno ceno.

5.

Z sprejemom tega sklepa preneha veljati sklep številka: 355-2/2017 01/ZH z dne 21.03.2017.

6.

Ta sklep velja takoj po objavi v Uradnem glasilu Občine Sveti Tomaž, uporabljati pa se začne s 1.1.2018.

Glavalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **SKLEP št. 265 o subvencioniranju cene storitev gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda**

1. člen

Ta sklep ureja višino in vir subvencije obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda v Občini Sveti Tomaž.

2. člen

Cena storitve obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja komunalnih odpadnih voda se subvencionira za gospodinjstva in nepridobitne uporabnike v višini 85,2 % stroškov omrežnine, za obdobje od 1.1.2018 dalje do spremembe sklepa o višini subvencioniranja cen. V primeru spremembe cene omrežnine se za izračun višine omrežnine za posamezen vodomer uporaba novo sprejeta cena omrežnine in od te cene obračuna subvencije v višini 85,2 % stroškov omrežnine.

#### **1. ODVAJANJE ODPADNIH VODA**

- Subvencija omrežnine za odvajanje odpadnih voda za – obvezna javna služba (brez DDV).

<b>VODOMER</b>	<b>Omrežnina za enoto vodomera / mesec v EUR</b>	<b>Subvencija občine 85,2 % omrežnine / mesec v EUR</b>
<b>DN &lt;= 20</b>	10,9938	9,3667
<b>20 &lt; DN &lt; 40</b>	32,9814	28,1002
<b>40&lt;= DN &lt;50</b>	109,9380	93,6672
<b>50&lt;= DN &lt;65</b>	164,9070	140,5008
<b>65&lt;= DN &lt;80</b>	329,8140	281,0015
<b>80&lt;= DN &lt;100</b>	549,6900	468,3359
<b>100&lt;= DN &lt;150</b>	1.099,3800	936,6718
<b>150&lt;= DN</b>	2.198,7600	1.873,3435

## 2. ČIŠČENJE ODPADNIH VODA

Cena storitve obvezne občinske gospodarske javne službe čiščenja komunalnih odpadnih voda se subvencionira za gospodinjstva in nepridobitne uporabnike v višini 87,1 % stroškov omrežnine, za obdobje od 1.1.2018 dalje do spremembe sklepa o višini subvencioniranja cen. V primeru spremembe cene omrežnine se za izračun višine omrežnine za posamezen vodomer uporaba novo sprejeta cena omrežnine in od te cene obračuna subvencije v višini 87,1 % stroškov omrežnine.

- Subvencija omrežnine za čiščenje odpadnih voda – obvezna javna služba (brez DDV).

<b>VODOMER</b>	<b>Omrežnina za enoto vodomera / mesec v EUR</b>	<b>Subvencija občine 87,1 % omrežnine / mesec v EUR</b>
<b>DN &lt;= 20</b>	5,0382	4,3883
<b>20 &lt; DN &lt; 40</b>	15,1146	13,1648
<b>40&lt;= DN &lt;50</b>	50,3820	43,8827
<b>50&lt;= DN &lt;65</b>	75,5730	65,8241
<b>65&lt;= DN &lt;80</b>	151,1460	131,6482
<b>80&lt;= DN &lt;100</b>	251,9100	219,4136
<b>100&lt;= DN &lt;150</b>	503,8200	438,8272
<b>150&lt;= DN</b>	1.007,6400	877,6544

## 3. člen

Cena storitve omrežnine občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode se subvencionira iz občinskega proračuna Občine Sveti Tomaž, proračunski postavki 081510 in 081511.

#### 4. člen

Račun za izplačilo subvencije izvajalec gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih voda izstavi najkasneje do 15. v mesecu za pretekli mesec.

#### 5. člen

S sprejemom tega sklepa preneha veljati sklep številka: 355-2/2017 01/ZH z dne 21.03.2017.

#### 6. člen

Sklep velja naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Sveti Tomaž, uporabljati pa se začne s 1.1.2018.

#### **Ad/5**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev DIIP-a za modernizacijo JP 802-281, 576-741 Savci mlin-breg.

Med drugim je bilo povedano, da želimo asfaltirati javno pot od mlina v Savcih, v smeri domačije Petek. Občina bi za ta projekt koristila sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin v višini 39.962 EUR in lastna sredstva v višini 10.838,00 EUR. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 50.800,00 EUR.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glavovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **SKLEP št. 266 O POTRĐITVI DIIP-a<sup>1</sup>**

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **MODERNIZACIJA JP 802-281, 576-741 SAVCI MLIN-BREG**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 08.11.2017.
2. V NRP občine se: (obkroži)
  - uvrsti nova naložba
  - odobri se izvedba investicije

Občina bo za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2018.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **50.800,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2018.
4. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:
  - *Občina Sveti Tomaž v znesku: 10.838,00 EUR*
  - *Sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku: 39.962,00 EUR.*



## Ad/6

Župna je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev DIIP-a za modernizacijo JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje.

Med drugim je bilo povedano, da želimo asfaltirati javno pot od Rep Jožefa, Zagorje št. 17 do domačije Fic, Zagorje 26. Občina bi za ta projekt koristila sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin v višini 57.000,00 EUR in lastna sredstva v višini 12.020,00 EUR. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 69.020,00 EUR. Modernizirali bi 850 m javne poti.

Župan je predlagal razpravo.

Ga. Kristina Grašič je vprašala ali bomo gradili širšo cesto, ker smo take informacije dobili na zboru občanov, ker je 3 m cesta za današnja vozila preozka.

Pojasnjeno je bilo, da v tem primeru ne gre za lokalno cesto, ko pa bo prišla na vrsto obnova ceste preko Malih vin in Senika, pa bomo prav gotovo gradili širše ceste.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### SKLEP št. 267 O POTRITVI DIIP-a<sup>1</sup>

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **MODERNIZACIJA JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 09.11.2017.
2. V NRP občine se: (obkroži)
  - uvrsti nova naložba
  - odobri se izvedba investicije

Občina bo za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2018.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **69.020,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2018.
4. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:
  - *Občina Sveti Tomaž v znesku: 12.020,00 EUR*
  - *Sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku: 57.000,00 EUR.*

## Ad/7

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev DIIP-a za modernizacijo JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje- Bratonečice.

Med drugim je bilo povedano, da želimo asfaltirati javno pot od domačije Kosi, Sveti Tomaž 1a do domačije Rep Jožefa, Zagorje 17. Po tekočih cenah je vrednost te investicije 70.020,00 EUR. Investicija bo financirana iz lastnih proračunskih sredstev. Cesta bo modernizirana v dolžini 900 m.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glavovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

**SKLEP št. 268  
O POTRĐITVI DIIP-a<sup>1</sup>**

1. Potrđi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **MODERNIZACIJA JP 802-241 Sveti Tomaž- Zagorje- Bratonečice**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 21.11.2017.
2. V NRP občine se: (obkroži)
  - uvrsti nova naložba
  - odobri se izvedba investicije

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:
3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **70.020,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2018.
4. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:
  - *Občina Sveti Tomaž v znesku: 70.020,00 EUR*

**Ad/8**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev DIIP-a za izgradnjo odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v naseljih Gornji Ključarovci, Hranjigovci in Rakovci – III. faza, ki ga je izdelala Javna razvojna agencija Ormož.

V naslednjem letu želimo zgraditi optično omrežje v naselju Rakovci, Hranjigovci in Gor. Ključarovci. S tem bi zaključili izgradnjo omrežja po celotnem območju občine Sveti Tomaž.

Vrednost investicije po tekočih cenah znaša 185.920,00 EUR z DDV. Predvidoma bi dela končali do konec septembra 2018. Pri tej investiciji gre za javno zasebno partnerstvo. Predvideva se, da bi Občina Sveti Tomaž sofinancirala projekt v znesku 81.000,00 EUR, zasebni partner pa v znesku 104.920,00 EUR. Za javno zasebno partnerstvo bo izveden razpis.

Župan je predlagal razpravo.

G. Franc Magdič je vprašal kdaj bo investicija končana.

Pojasnjeno je bilo, da predvidoma do meseca septembra 2018.

Župan je predlagal glasovanje.

Glavovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

**SKLEP št. 269  
O POTRĐITVI DIIP-a<sup>1</sup>**

1. Potrđi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program<sup>2</sup>: **izgradnja odprtega širokopasovnega omrežja elektronskih komunikacij v naseljih Gornji Ključarovci, Hranjigovci in Rakovci – III. faza**, ki ga je izdelala<sup>3</sup> Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 06.12.2017.
2. V NRP občine se: (obkroži)
  - uvrsti nova naložba
  - odobri se izvedba investicije

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **185.920,00 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2018.
4. Vire za financiranje zagotavljajo<sup>6</sup>:
  - *Občina Sveti Tomaž v znesku: 81.000,00 EUR*
  - *zasebni partner v znesku: 104.920,00 EUR*

#### **Ad/9**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepov v zvezi z nadomestilom za uporabo stavbnega zemljišča v občini Sveti Tomaž.

Med drugim je bilo povedano, da moramo sprejeti tri sklepe.

a.) Vrednost točke NUSZ za leto 2018

Vrednosti točke ne želimo povišati in bi ostala na enaki višini kot lani kar je 0,00268 EUR.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec in g. Borut Janžekovič sta menila, da bo potrebno v prihodnje upoštevati optično omrežje, ker bo pokrita celotna občina.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S k l e p št. 270**

1.

Vrednost točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Sveti Tomaž za leto 2018 znaša 0,00268 EUR.

2.

Z dnem uveljavitve tega sklepa preneha veljati sklep o vrednosti točke za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2017 (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 17/2016).

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž, uporablja pa se od 01.01.2018 dalje.

b.) Postopna obremenitev NUSZ

Zavezancem za plačilo nadomestila, ki se jim odmeri nadomestilo od celotne površine nezazidanega stavbnega zemljišča se v letu 2018 obremenijo v višini 50 % pripadajočega nadomestila.

Ne glede na 1. točko tega sklepa se v letu 2018 obremenijo v višini 15 % pripadajočega nadomestila naslednja nezazidana stavbna zemljišča:

k.o. Koračice – 129/1, 117, 422, 421/3, 420, 415, 411, 413, 414, 409, 405, 406, 447/4, 402, 401/1 in 401/2.

k.o. Tomaž – 79/2, 85/1, 83/2, 81/3-del, 80/1, 76/1, 76/3, 94/1, 93/1, 93/3, 94/4, 95/2, 2, 3, 4, 5, 10/3, 10/4, 10/5, 8/6.

Gre za nezazidana stavbna zemljišča, ki so v kompleksu območij, in so bila opredeljena za stavbna, na katera pa občani niso imeli vpliva.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S k l e p št. 271**

1.

Zavezanci za plačilo nadomestila, ki se jim odmeri nadomestilo od celotne površine nezazidanega stavbnega zemljišča se v letu 2018 obremenijo v višini 50 % pripadajočega nadomestila.

2.

Ne glede na 1. točko tega sklepa se v letu 2018 obremenijo v višini 15 % pripadajočega nadomestila naslednja nezazidana stavbna zemljišča:

k.o. Koračice – 129/1, 117, 422, 421/3, 420, 415, 411, 413, 414, 409, 405, 406, 447/4, 402, 401/1 in 401/2.

k.o. Tomaž – 79/2, 85/1, 83/2, 81/3-del, 80/1, 76/1, 76/3, 94/1, 93/1, 93/3, 94/4, 95/2, 2, 3, 4, 5, 10/3, 10/4, 10/5, 8/6.

3.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž, uporablja pa se od 01.01.2018 dalje.

c.) Oprostitve plačila NUSZ za leto 2018

Pojasnjeno je bilo, da lastniki objektov, ki so se vselili, lahko zaprosijo za oprostitev plačila NUSZ za 5 let. V letošnjem letu imamo vlogo Milene Vajda, za novo stanovanjsko hišo na parc. 966 in 967 k.o. Koračice.

Župan je predlagal razpravo.

Ga. Kristina Grašič je naštel kar nekaj novih gradenj, v katere so se v zadnjih letih družine vselile, pa niso bile oproščene.

Pojasnjeno je bilo, da morajo stranke podati vlogo za oprostitev plačila.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

### **S k l e p š t. 272**

1.

Milena Vajda, s stalnim bivališčem Koračice 68a, Sveti Tomaž, se za leto 2018 oprosti plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za novo stanovanjsko hišo na parc. 967/1 k.o. Koračice.

2.

Ta sklep prične veljati takoj.

### **Ad/10**

Župan je prosil predsednico Nadzornega odbora ga. Petro Prelogar, da poda poročilo o opravljenem nadzoru proračuna.

Predsednica je povedala, da so si zadali v program nadzora investicije in prodajo ter najem nepremičnega premoženja. Namen nadzora je bil preveriti skladnost nadzorovanih področij glede na zakone in predpise, transparentnost, poročati o morebitnih nepravilnostih ter dajati priporočila in predloge za nadaljnjo poslovanje.

Pri pregledu postopka prodaje stanovanja in kmetijskega zemljišča niso ugotovili nepravilnosti.

Prav tako pri postopkih javnega naročila modernizacije JP 802-991 Koračice- Grašič in JP 802-101 Rucmanci –Petek, niso ugotovili nepravilnosti.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.  
Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 273**

1.

Sprejme se Poročilo nadzornega odbora o opravljenem nadzoru, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

#### **Ad/11**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Pogodbe namesto razlastitve, ki se bo sklenila z Ministrstvom za infrastrukturo, Direkcijo RS za ceste, za zemljišče s parc. 193/306 k.o. Hrušica v izmeri 5 m<sup>2</sup>, za delež do 1/2, v vrednosti 10,66 EUR. Občina Sveti Tomaž je solastnica zemljišča v k.o. Hrušica, ki ga je podedovala po umrlem Repe Jožefu. Direkcija RS za ceste omenjeno parcelo potrebuje za cestno infrastrukturo, čemur občina ne nasprotuje.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.  
Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 274**

1.

S Ministrstvom za infrastrukturo, Direkcijo RS za ceste, se sklene pogodba namesto razlastitve za zemljišče s parc. 193/306 k.o. Hrušica v izmeri 5 m<sup>2</sup>, za delež do 1/2, v vrednosti 10,66 EUR.

3.

Ta sklep velja takoj.

#### **Ad/12**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepa o brezplačnem prenosu nepremičnine s parc št. 1489/4 v izmeri 2763 m<sup>2</sup> k.o. Savci in parc. št. 1497/4 v izmeri 53 m<sup>2</sup> k.o. Savci, za dosego javne koristi.

V dogovoru z lastnico zemljišča smo pristopili k odmeri kategorizirane javne poti po privatnem zemljišču. Javna pot poteka po privatnem zemljišču že nekaj desetletij, ker pa imamo v programu omenjeno javno pot asfaltirati, je potrebno predhodno urediti lastništvo. Omenjena javna pot je tako rekoč medobčinska povezava z občino Dornava.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.  
Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 275**

1.

S Škrinjar Jožefo, Savci 73, 2258 Sveti Tomaž, se sklene pogodba o brezplačnem prenosu zemljišč za dosego javne koristi za nepremičnini s parc št. 1489/4 v izmeri 2763 m<sup>2</sup> k.o. Savci in parc. št. 1497/4 v izmeri 53 m<sup>2</sup> k.o. Savci.

2.

Ta sklep velja takoj.

#### **Ad/13**

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepa o prodaji parc. št. 1543/8 k.o. Savci v izmeri 670 m<sup>2</sup>.

Pojasnjeno je bilo, da je bila omenjena parcela izvzeta iz javnega dobra. Parcela je v zaraščanju, na eni in drugi strani parcele pa je gozd družine Škrinjar, Savci 73. Omenjeno parcelo bomo dali v prodajo.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

#### **S K L E P št. 276**

1.

Župana se pooblasti za sklenitev prodajne pogodbe za nepremičnino s parc št. 1543/8 v izmeri 670 m<sup>2</sup> k.o. Savci.

2.

Ta sklep velja takoj.

#### **Ad/14**

Pobude, vprašanja in odgovori nanje:

G. Borut Janžekovič je vprašal o poteku sanacije plazu v Trnovcih na lokalni cesti pod stan. hišo Košir Janeza, Trnovci 15. Sprašuje kdaj bomo pristopili k sanaciji ceste v Mezgovcih, ki je posledica plazu pri stan. hiši Hojnik Cirila, Mezgovci št. 15, kjer je bil odstranjen asfalt v dolžini dobrih 35 m.

Župan je pojasnil, da je cesta v Trnovcih odprta za ves promet, tudi za avtobuse. Dokončanje del pa predvidevamo do junija naslednjega leta, ker nima smisla asfaltirati cesto v zimskem času.

Glede obnove ceste v Mezgovcih je povedal, da ne bi imelo smisla posegati v teren, ker bi lahko povzročili samo dodatne probleme in težave. Stanovanjska hiša Hojnikovih ni ogrožena. Poskrbeli bomo, da se voda ob cesti ne bo zadrževala v obcestnem jarku.

G. Borut Janžekovič in g. Mirko Lovrec sta prenesla nezadovoljstvo krajanov naselja Rucmanskega vrha, ker je pri obrezovanju vej na sadnem drevju prišlo do nestrokovnega obrezovanja. Nimata nič proti izvajanju del na gozdnih parcelah. Menita, da bi moral biti drugačen pristop. Odrezane veje so bile kar odvržene na parcele. Menila sta, če že moramo veje odrezati, se naj to naredi bolj strokovno.

Župan je pojasnil, da si je ogledal teren. Strinja se, da bi morali izvajalci k tem delom drugače pristopiti, še posebej ob sadovnjakih. Zaradi izvajanja zimske službe smo se odločili, da se porežejo veje ob gozdnih parcelah. To nam je šola za v prihodnje za drugačen pristop.

Ga. Pavla Hebar je menila, da bi morali v prihodnje razmišljati o modernizaciji ceste v Savcih mimo Meškove domačije, ker je cesta povezava do ribnika in sosednje občine Dornava.

Župan je povedal, da so vse ceste povezovalne. Za naslednje leto ni nobene možnosti, da bi pristopili k modernizaciji. Tudi ta cesta je pomembna, tudi z vidika razvoja turizma, o čemer pa bo moral odločati prihodnji občinski svet.

G. Albin Belšak je povedal, da se družina Plohl iz Koračic strinja, da se posname brežina pod njihovo hišo na mejni cesti, ker zemlja neprestano drsi v jarek.

Župan je povedal, da bomo pobudo zapisali v program tekočega vzdrževanja v prihodnjem letu.

G. Marjan Antolič je menil, da so veje ob cestah in druge ovire največji problem ob izvajanju zimske službe, pa tudi za gasilska vozila. Vprašal je ali smo imeli v pogodbi za vzdrževanje tudi obrezovanje vej.

Župan je pojasnil, da nismo imeli. Gasilci so že pomagali, pa tudi v prihodnje jih bomo prosili za sodelovanje.

G. Franc Magdič je menil, da bi morali tudi krajani kaj narediti za prevoznost cest.

G. Mirko Lovrec je vprašal ali je dogovorjeno glede izvajanja zimske službe na mejni lokalni cesti od Mezgovcev proti Gomili. Menil je, da se je na mejni točki težko obračati oz. ni niti mogoče.

Pojasnjeno je bilo, da so odgovorni za zimsko službo na občini Ljutomer obveščeni, da naj resno pristopijo k izvajanju zimske službe na odseku LC 302-081.

Ga. Kristina Grašič je vprašala kdaj bo župan sklical sestanek s krajani za Korparove grabe v zvezi s cesto.

Župan je povedal, da bo sestanek sklical do 15. januarja naslednjega leta.

### **Ad/15**

Razno: Pod to točko ni bilo razprave.

Seja je bila zaključena ob 19.28 uri.

Zapisnikar: Ivan Rakuša

Župan: Mirko Cvetko

**POROČILO O REALIZIRANIH SKLEPIH 26. REDNE SEJE**

1. Sklep št. 261, je realiziran.
2. Sklep št. 262, je v postopku realizacije.
3. Sklep št. 263, je v postopku realizacije.
4. Sklep št. 264, je v postopku realizacije.
5. Sklep št. 265, je v postopku realizacije.
6. Sklep št. 266, je v postopku realizacije.
7. Sklep št. 267, je v postopku realizacije.
8. Sklep št. 268, je v postopku realizacije
9. Sklep št. 269, je v postopku realizacije.
10. Sklep št. 270, je v postopku realizacije.
11. Sklep št. 271 je v postopku realizacije.
12. Sklep št. 272, je v postopku realizacije.
13. Sklep št. 273, je v postopku realizacije.
14. Sklep št. 274, je v postopku realizacije.
15. Sklep št. 275, je v postopku realizacije.
16. Sklep št. 276, je v postopku realizacije.

OBČINSKA UPRAVA