

**OBČINA SVETI TOMAŽ
OBČINSKI SVET**

Številka: 032 - 2/2010

Datum: 24. 2. 2014

Z A P I S N I K

24. redne seje Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila v ponedeljek, 24. februarja 2014 ob 18. uri v sejni sobi kulturnega doma, Sv. Tomaž 44.

Župan je po uvodnem pozdravu vseh prisotnih začel sejo ob 18.01 uri.

Na podlagi podpisanega seznama prisotnih je bilo ugotovljeno, da je seja sklepčna, ker je bilo prisotnih šest članov občinskega sveta. Upravičeno odsoten Robert Korada.

Na seji je bila prisotna še direktorica občinske uprave ga. Zinka Hartman.

Od poročevalcev je bil prisoten g. Gvido Modrijan.

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Od novinarjev je bila prisotna ga. Monika Levanič.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb in dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« je glasovalo vseh šest svetnikov, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 219

1.

Potrdi se zapisnik 23. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad 1

Župan je za 24. redno sejo predlagal naslednji

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 23. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Program opremljanja stavbnih zemljišč in odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Sveti Tomaž- osnutek
3. Letni program športa za leto 2014
4. Letni program kulture za leto 2014
5. Imenovanje člana sveta zavoda Pokrajinski muzej Ptuj - Ormož
6. Sklenitev prodajne pogodbe z Ivanko Gale, za nepremičnine s
parc. št. *142, 593, 592/2 in 592/1 vse k.o. Trnovci
7. Sklenitev prodajne pogodbe z Ritonja Janezom, za
nepremičnino s parc. št. 1720/2 k.o. Moravci.

8. Seznanitev občinskega sveta o poročanju o izvedenih ukrepih iz LEK-a
9. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
10. Razno

Župan je pred razpravo podal predlog za razširitev dnevnega reda z naslednjima točkama:

1. Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra
2. Sklep o pooblastilu županu za sklenitev prodajne in kupne pogodbe z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž.

Župan je prosil direktorico občinske uprave za pojasnila in razloge za uvrstitev dodatnih dveh točk dnevnega reda.

Med drugim je bilo pojasnjeno, da je potrebno za prodajo zemljišča okrog farne cerkve izpeljati postopek izvzema iz javnega dobra, v kolikor želimo skleniti prodajno pogodbo z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž za parc. št. 569/8 in 569/9 k.o. Tomaž.

Občina želi odkupiti zemljišče okrog stare šole in pod šolo, parc. št. 63 ekstenzivni sadovnjak v izmeri 1323 m², parc. št. 64 ekstenzivni sadovnjak v izmeri 1856 m², parc. št. 65/1 njiva v izmeri 86 m², parc. št. 65/5 njiva v izmeri 75 m² in parc. št. 65/6 njiva v izmeri 41 m² vse k.o. Tomaž. Del tega zemljišča že koristimo za potrebe igrišča na mivki.

Župan za sklenitev pogodb potrebuje pooblastilo.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje, da se dnevni red razširi z dodatnima točkama.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 220

1.

Dnevni red današnje seje se razširi za naslednjo točko:

-Sklep o ukinitvi javnega dobra za parc. št. 569/8 in 569/9 k.o. Tomaž, ki se obravnava pod točko 9.

2.

Ta sklep velja takoj.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 221

Dnevni red današnje seje se razširi z naslednjo točko:

-Sklep o pooblastilu županu za sklenitev kupne in prodajne pogodbe z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž, ki se obravnava pod točko 10.

Župan je odprl razpravo o predlaganem in dopoljenem dnevnem redu.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji dopolnjen

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 23. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Program opremljanja stavbnih zemljišč in odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Sveti Tomaž- osnutek
3. Letni program športa za leto 2014
4. Letni program kulture za leto 2014
5. Imenovanje člana sveta zavoda Pokrajinski muzej Ptuj - Ormož
6. Sklenitev prodajne pogodbe z Ivanko Gale, za nepremičnine s
parc. št. *142, 593, 592/2 in 592/1 vse k.o. Trnovci
7. Sklenitev prodajne pogodbe z Ritonja Janezom, za
nepremičnino s parc. št. 1720/2 k.o. Moravci.
8. Seznanitev občinskega sveta o poročanju o izvedenih ukrepih iz LEKa
9. Sklep o ukinitvi javnega dobra za parc. št. 569/8 in 569/9 k.o. Tomaž
10. Sklep o pooblastilu županu za sklenitev kupne in prodajne pogodbe
z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž
11. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
12. Razno

Ad 2

Po krajšem uvodu je župan povedal, da je občina naročila program opremljanja stavbnih zemljišč pri podjetju Struktura d.o.o., ki jo na današnji seji zastopa g. Gvido Modrijan. Prisotnega poročevalca je prosil, da poda obrazložitev Programa opremljanja stavbnih zemljišč in osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Sveti Tomaž.

Med drugim je bilo povedano, da občina mora imeti sprejet program, ki je skladen z zakonodajo in z sprejetim občinskim Občinskim prostorskim načrtom občine Sveti Tomaž. Občina Sveti Tomaž ima sprejet Odlok o OPN iz leta 2011. V nadaljevanju je bil predstavljen osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Sveti Tomaž s Programom opremljanja stavbnih zemljišč. Gre za akt, kateri določa:

- obračunska območja posameznih vrst komunalne opreme,
- izračunane skupne in obračunske stroške po posameznih vrstah komunalne opreme in po obračunskih območjih,
- preračun obračunskih stroškov na m² parcele objekta in na m² neto tlorisne površine objekta po posameznih vrstah opreme in obračunskih območjih,
- podrobnejša merila za odmero komunalnega prispevka,
- druge določbe.

Besedilni del programa opremljanja podrobneje določa podlage oz. določila, predpisana z odlokom. S programom opremljanja se določuje in usklajuje dejavnosti v zvezi z opremljanjem zemljišč s komunalno opremo ter ostalo gospodarsko javno infrastrukturo.

Predmet tega programa opremljanja je celotno območje občine Sveti Tomaž. Program opremljanja je izdelan za odmero komunalnega prispevka, za stroške izgradnje že zgrajene komunalne opreme in v primeru kanalizacijskega omrežja tudi za stroške predvidene izgradnje kanalizacije v naselju Sveti Tomaž ter vsebuje vse potrebne podlage za obračun komunalnega prispevka.

Program opremljanja obravnava naslednjo obstoječo komunalno opremo: prometno omrežje, kanalizacijsko omrežje, vodovodno omrežje, omrežje javne razsvetljave, objekte javnih površin.

Glede na to, da je prejšnji odlok imel vključeno olajšavo, se v tem osnutku odloka prav tako predlaga. Primerjava je bila narejena z občino Ljutomer ter Križevci pri Ljutomeru. Glede na opremljenost stavbnih zemljišč, bi v primerjavi s tema občinama bili cenejši, da ne govorimo

o nekaterih občinah po državi, kjer so nekajkrat dražji, npr. Ljubljani, Kopru in drugih občinah, kar je tudi razumljivo.

V nadaljevanju je župan povedal, da si želimo pridobiti investitorje tudi v bodoče, zato bi želeli sprejeti takšne pogoje, da investitorjev ne bi odganjali drugam.

Razprava:

Ga. Ksenija Kosi je menila, da bi lahko še povišali odstotek oprostitve, če to ne bi vplivalo na finance občine.

Ga. Mateja Hrzič je menila, da bi bila oprostitev 50%.

G. Mirko Lovrec je menil, da bi za tiste, ki se k nam preselijo in tudi prijavijo sebe in družinske člane, komunalnega prispevka oprostili v celoti. S tem bi se število prebivalcev povečalo in bi občina pridobila v proračun na podlagi glavarine.

Župan je menil, da ne bi smeli delati delali razlik pri občanah in jih delite po raznih skupinah, vsi so, ali pa bodo investitorji.

G. Marko Plohl je predlagal oprostitev 80 %, ker bi s tem postali prepoznavni.

Župan je menil, da bi to težko zagovarjali. Vsi skupaj smo odgovorni za proračun. Če bi vse možne vire znižali na nullo, kaj bi lahko potem delali. Lahko se odločite, da ga ne zaračunavamo, je pa vprašanje kaj bo sledilo, ker gre za obveznost, ki jo je država predpisala.

G. Janko Vrbančič je vprašal glede opremljenosti in delne opremljenosti območij. Menil je, da imamo samo eno postavko pri kanalizaciji. Kanalizacija precej dvigne plačilo prispevka

g. Gvido Modrijan je pojasnil, da se komunalni prispevek lahko zaračuna samo za tisto infrastrukturo, ki je zgrajena. Za to pa mora občina imeti podlage v predpisu. V nasprotnem primeru je dolžna občina obračunati davek po veljavnem Državnem pravilniku. Običajno na območjih, kjer se gradi, že obstaja neka infrastruktura, npr. cesta, vodovod ali kaj drugega. Investitor se lahko obremeni za sorazmerni del že zgrajene infrastrukture. Zaradi stanja na terenu pridemo do opremljenega stavbnega zemljišča ali delno opremljenega stavbnega zemljišča in se komunalni prispevek zaračuna glede na stanje. Prav tako je potrebno upoštevati, da se tisti del investicijskega vložka, ki je bil zgrajen z EU sredstvi ne vključuje.

Ga. Sabina Golob je menila, če je le možno se naj upošteva 50 ali 60 % olajšava za investitorje.

Župan je menil, da smo se v razpravi približali nekje 50 % oprostitvi, katero večina svetnikov zagovarja.

V nadaljevanju je g. Gvido Modrijan povedal, da bi lahko bile oprostitve problematične. Če bi država smatrala, da gre za državno pomoč, bi višina oprostitve lahko bila predmet obdavčitve pri dohodnini, ker bi posameznik bil v ugodnejšem položaju od drugih občanov.

Lahko se zgodi, da bo to moralo biti ukinjeno.

Župan je menil, da je že dosedanja 40 % oprostitev lahko sporna, enako bo za novo oprostitev, če bi bila 50 %.

Po izračunih bi komunalni prispevek za parcelo 1000 m² zemljišča in 150 m² tlorisa, pri 50 % olajšavi znašal 2800 EUR.

Mirko Lovrec je vprašal, kaj pomeni objekt javne razsvetljave. Teh objektov po celotni občini ni. Občani so za razvoj infrastrukture že veliko prispevali tako za vodovod, ceste in druga omrežja.

Pojasnjeno je bilo, da se zaračuna samo tam, kjer neka infrastruktura obstaja.

Do predloga odloka se naj zniža faktor dejavnosti na minimum in zajeme opremljenost zemljišč.

Po razpravi je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« je glasovalo pet svetnikov, en član (Plohl) se je vzdržal, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 222

1.

Program opremljanja stavbnih zemljišč in osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za območje občine Sveti Tomaž, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad 3

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Letnega programa športa v občini Sveti Tomaž za leto 2014.

Med drugim je bilo pojasnjeno, da moramo vsako leto sprejeti Letni program športa. Gre za program, ki je v javnem interesu in se sofinancira iz javnih sredstev. V program so zajeti športi, ki so v javnem interesu in jih je dopustno financirati s sredstvi občinskega proračuna. V letu 2014 je v proračunu planiranih 12.000 € za izvajanje letnega programa športa (LPŠ). Sledil bo javni razpis, na katerega se bodo lahko prijavi izvajalci športnih programov.

Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov,«ZA» je glasovalo vseh šest svetnikov, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 223

LETNI PROGRAMU ŠPORTA v občini Sveti Tomaž za leto 2014

I. UVOD

Letni program športa (v nadaljevanju: LPŠ) predstavlja dokument, v katerem so opredeljene smernice in naloge, ki omogočajo uresničevanje dejavnosti na športnem področju, pripomorejo k uveljavitvi in razvoju športa. V dokumentu so zajeti posamezni programi športa, ki so v javnem interesu in se bodo lahko sofinancirali iz občinskega proračuna, njihov obseg in obseg finančnih sredstev, ki so zagotovljena v občinskem proračunu za področje športa. LPŠ zagotavlja, da Občina Sveti Tomaž v Odloku o proračunu Občine Sveti Tomaž za leto 2014 izvajalcem športnih programov nameni določen obseg finančnih sredstev za izvajanje programov športa, ki so v javnem interesu in se sofinancirajo iz javnih sredstev.

Z javnim razpisom za izbiro in sofinanciranje izvajalcev programov športa v Občini Sveti Tomaž bo zagotovljena možnost prijave vsem zainteresiranim izvajalcem športnih dejavnosti in enakopravnost izvajalcev.

Občina Sveti Tomaž uresničuje javni interes v športu tako, da:

- zagotavlja finančna sredstva za sofinanciranje tistih vsebin Nacionalnega programa, ki so pomembne zanj,
- spodbuja in zagotavlja pogoje za opravljanje in razvoj športnih dejavnosti,
- načrtuje, gradi, posodablja in vzdržuje športne objekte.
- določa programe športa in športne objekte, ki se sofinancirajo iz javnih sredstev,
- določa obseg in vrsto dejavnosti, potrebnih za njegovo uresničevanje in
- določa obseg sredstev, ki se zagotovijo v občinskem proračunu za ta namen.

II. PROGRAMI NA PODROČJU ŠPORTA, (glede na vsebine Nacionalnega programa športa) KI SE SOFINANCIRAJO IZ JAVNIH SREDSTEV

V skladu z Nacionalnim programom športa v RS obsega Letni program športa v Občini Sveti Tomaž naslednje programe (vsebine):

1. ŠPORTNA VZGOJA OTROK, MLADINE IN ŠTUDENTOV

1.1. ŠPORTNA VZGOJA PREDŠOLSKIH OTROK

1.1.1. Interesna športna vzgoja predšolskih otrok

Športni programi: Zlati sonček, Naučimo se plavati, Ciciban planinec, drugi 60-urni programi (na vadbeno skupino).

1.2. ŠPORTNA VZGOJA ŠOLOOBVEZNIH OTROK

1.2.1. Interesna športna vzgoja šoloobveznih otrok

Športni programi: Zlati sonček, Krpan, drugi 80-urni program redne vadbe (na vadbeno skupino).

1.2.2. Športna vzgoja otrok, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport

Športni programi: programi, katerih udeleženci so športniki, registrirani pri panožni športni zvezi, ki vadijo v vadbeni skupini najmanj 2–3-krat tedensko (odvisno od ur treninga), 9 mesecev v letu in se redno udeležujejo tekmovanj, ki jih organizira panožna športna zveza na najmanj regijskem nivoju.

1.2.3. Športna vzgoja otrok s posebnimi potrebami

Športni programi: 80-urni programi (na vadbeno skupino)

1.3. ŠPORTNA VZGOJA MLADINE (in študentov)

1.3.1. Interesna športna vzgoja mladine

Športni programi: 80-urni programi (na vadbeno skupino),

1.3.2. Športna vzgoja mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport

Športni programi: programi športne vzgoje zajemajo načrtovano vzgojo mladih športnikov, ki so usmerjeni v doseganje kakovostnih in vrhunskih rezultatov, primerljivih z dosežki vrstnikov v mednarodnem merilu. V to skupino dejavnosti se uvrščajo programi, katerih udeleženci so športniki, registrirani pri panožni športni zvezi, ki vadijo v vadbeni skupini najmanj 3–4/krat tedensko (odvisno od ur treninga), 10 mesecev v letu in se redno udeležujejo tekmovanj, ki jih organizira panožna športna zveza na najmanj regijskem nivoju.

1.3.3. Športna vzgoja mladine s posebnimi potrebami

Športni programi: 80-urni programi (na vadbeno skupino)

2. ŠPORTNA REKREACIJA

Cilji rekreacije odraslih so ohranjati in izboljšati celostni zdravstveni status, humanizirati človekovo življenje, zmanjšati negativne posledice današnjega načina življenja, preprečevati upadanje vitalnosti, ter z motivi pritegniti čim več ljudi v redne oblike dejavnosti. Pri tem gre za aktivno koristno in prijetno izpopolnjevanje dnevnega, tedenskega in letnega prostega časa. To vrsto športne dejavnosti plačujejo občani sami.

V letu 2014 se programi v okviru športne rekreacije sofinancirajo skladno z merili za izbor in sofinanciranje programov športa v Občini Sveti Tomaž.

3. ŠPORT INVALIDOV

Športna dejavnost invalidov je namenjena predvsem ohranjanju gibalnih sposobnosti, zdravju, revitalizaciji, resocializaciji, razvedrilu in tekmovanju invalidov, ki se prostovoljno ukvarjajo s športom.

V letu 2014 se programi v okviru športa invalidov sofinancirajo skladno z merili za izbor in sofinanciranje programov športa v Občini Sveti Tomaž.

4. KAKOVOSTNI ŠPORT

V kakovostni šport sodijo priprave in športna tekmovanja članskih ekip in posameznikov, ki nimajo objektivnih strokovnih, organizacijskih in materialnih možnosti za vključitev v programe vrhunškega športa in jih program rekreacijskega športa ne zadovoljuje. S svojimi tekmovanji v okviru svojih panožnih zvez nastopajo v uradnih sistemih tekmovanj do naslova državnih prvakov. Vadbena skupina mora imeti najmanj toliko članov, kot jih je potrebno za sestavo ekipe po posameznih športnih panogah.

5. VRHUNSKI ŠPORT

Vrhunski šport je priprava in tekmovanje športnikov, ki imajo status športnika mednarodnega, svetovnega in perspektivnega razreda v panogah, ki so na rednem programu Olimpijskih iger. V te programe so vključeni perspektivni športniki in športnice ter ostali športniki in športnice, ki tekmujejo v članskih kategorijah. Upoštevajo se kategorizirani športniki po kriterijih Olimpijskega komiteja – združenja športnih zvez Slovenije.

6. IZOBRAŽEVANJE, USPOSABLJANJE IN SPOPOLNJEVANJE STROKOVNIH KADROV V ŠPORTU

Občina sofinancira izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov, ki delajo v športnih društvih skladno z merili za izbor in sofinanciranje programov športa v Občini Sveti Tomaž.

7. DELOVANJE ŠPORTNIH DRUŠTEV

Za nemoteno osnovno delovanje društev – kritje osnovnih materialnih stroškov, se vsakemu društvu v občini, ki je izbran za izvajanje določenega športnega programa v občini dodelijo točke, skladno z merili za izbor in sofinanciranje programov športa v Občini Sveti Tomaž.

III. OBSEG FINANČNIH SREDSTEV

V proračunu Občine Sveti Tomaž za leto 2014 so za sofinanciranje programov športa zagotovljena finančna sredstva v višini 12.000,00 EUR.

IV. DRUGA DOLOČILA

1. Sredstva za sofinanciranje športnih programov in dejavnosti v letu 2014 se v celoti razdelijo na podlagi izvedenega javnega razpisa ter vrednotenja prispelih prijav, ki se opravi na podlagi veljavnega Pravilnika o pogojih in merilih za sofinanciranje izvajanje letnega programa športa v občini Sveti Tomaž (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 12/2010).
2. Letni program športa se objavi Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Ad 4

Župan je prosil direktorico občinske uprave za obrazložitev Letnega programa kulture v občini Sveti Tomaž.

Med drugim je bilo pojasnjeno, da je občina dolžna v skladu z zakonodajo zagotavljati pogoje in sprejemati ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture, ter sprejeti Letni program kulture v občini. Nosilci dejavnosti kulture v lokalnem okolju je Društvo F. K. Meška Sveti Tomaž, Društvo upokojencev Sveti Tomaž, Osnovna šola Sveti Tomaž ter JS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož.

V letu 2014 predvidevamo 6300 EUR proračunskih sredstev. Občina pa tudi sofinancira Knjižnico F. K. Meška v Ormož ter Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož.

Ga. Sabina Golob je vprašala, če bomo imeli lokalno Knjižnico ali bomo še naprej plačevali v Ormož.

Pojasnjeno je bilo, da, smo dolžni plačevati sorazmerni del stroškov Knjižnice F. K. Meška v Ormožu.

Župan je predlagal glasovanje:

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« je glasovalo vseh šest svetnikov, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 224
o Letnem programu kulture v Občini Sveti Tomaž
za leto 2014

1.

Občinski svet Občine Sveti Tomaž na podlagi zgoraj navedenih zakonskih podlag in v skladu z obveznostjo občine, da zagotavlja pogoje in sprejema ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture na svojem območju sprejema Letni program kulture Občine Sveti Tomaž za leto 2014 in na ta način v Občini Sveti Tomaž zagotavlja pogoje za:

- kulturno ustvarjalnost,
- dostopnost kulturnih dobrin,
- kulturno raznolikost,
- ohranjanje slovenske kulturne identitete in
- ohranjanje skupnega slovenskega kulturnega prostora.

Vloga kulture v občini

Občina je gospodarsko in družbeno središče in je v skladu z zakonom dolžna na področju kulture zagotavljati občankam in občanom možnosti za dejavno življenje na področju kulture, kar zadeva:

1. udejanjanje ustvarjalnosti na področju ljubiteljske kulture in
2. uveljavljanje interesa po dostopnosti kulturnih dobrin najvišje kakovosti v skladu z zmoglostmi občine.

Kultura ima pomembno vlogo v javnem življenju znotraj občine, saj po eni strani povezuje občane in občanke tudi kot kulturno skupnost in jim po drugi strani omogoča občutek zadovoljenosti njihovih potreb in interesov, ki presegajo zgolj materialno raven.

Ključnega pomena sta zlasti zagotavljanje možnosti za ljubiteljsko kulturno dejavnost in možnosti za predstavljanje te dejavnosti in zagotavljanje možnosti za dostop do kulturnih dobrin najvišje kakovosti (gledališka gostovanja, koncerti, razstave ipd.) seveda v tolikšnem obsegu, kot to dopuščajo proračunske zmoglosti občine.

2.

Cilji Občinskega programa kulture

Poglavitni cilj programa in dejavnosti, ki se odvijajo na podlagi programa, je zagotavljanje pogojev za to, da občina postane tudi kulturno središče, v katerem lahko občanke in občani uresničujejo svoj interes po lastni dejavnosti na področju kulture in svoj interes po dostopnosti kulturnih dobrin v lastnem bivalnem okolju.

Cilj občine je predvsem spodbujati razvoj kulture na nivoju društev, ki so nosilci kulturnih dejavnosti v občini. Pomemben nosilec kulturne ustvarjalnosti v kraju pa je tudi osnovna šola.

3.

Nosilci dejavnosti na področju uresničevanja javnega interesa na področju kulture

- Kulturno društvo »Franc Ksaver Meško« Sveti Tomaž
- Društvo upokojencev Sveti Tomaž
- Osnovna šola Sveti Tomaž
- Javni sklad RS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož

Iz sredstev občinskega proračuna se sofinancirajo dejavnosti naslednjim izvajalcem na področju kulture:

1. Javni zavodi in sklad:

Knjižnica

Občina kot soustanoviteljica Knjižnice Franca Ksavra Meška Ormož sofinancira delovanje knjižnice iz proračunskih sredstev v višini 31.732 EUR.

Občina kot soustanoviteljica namenja tudi sredstva za delovanje muzeja Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož.

Poleg tega občina sofinancira delovanje Javnega sklada RS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož.

Javni sklad RS za kulturne dejavnosti je osrednja vladna organizacija slovenske društvene kulture, ki z mrežo izpostav in zvez kulturnih društev po celotni državi strokovno in finančno podpira razvoj društvene kulture. Skupaj z Zvezo kulturnih društev Slovenije zastopa interese kulturnih društev v kulturni politiki. Spodbujanje množičnega zanimanja za kulturo, razvoja raznovrstnih umetnostnih smeri, amaterskih in strokovnih praks, kulturne vzgoje in ustvarjalnosti med otroki in mladimi, so cilji, h katerim strmijo slovenske organizacije na področju društvene kulture že dobrih 50 let.

2. Kulturna društva in kulturne prireditve:

Pri omogočanju dostopnosti in ustvarjanju kulturnih dobrin, ki se uresničujejo skozi programe in prireditve splošnega kulturnega značaja imajo pomembno vlogo nosilci dejavnosti z območja občine, ki skozi prireditve in druge kulturne programe v skladu s svojimi zmožnostmi pomembno prispevajo h kulturni raznolikosti in kvaliteti življenja v občini.

Postopek za zbiranje predlogov javnih kulturnih programov in kulturnih projektov, ki se financirajo iz javnih sredstev se izvede kot javni razpis.

Sredstva, ki jih bomo razdelili na podlagi omenjenih postopkov dosegaajo višino 6.300 EUR.

4.

Javna kulturna infrastruktura

Javno kulturno infrastrukturo za področje kulture na območju Občine Sveti Tomaž predstavlja Kulturni dom in telovadnica osnovne šole.

Za izvajanje kulturnega življenja občanov občine Sveti Tomaž ima posebno mesto prav naveden dom, v katerem se tekom leta vršijo številne kulturne prireditve in proslave, ki predstavljajo dodatno popestritev in kakovost kulturnega življenja občanov.

5.

Ta program začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Ad 5

Župan je prosil g. Janka Vrbančiča, ki je predsedoval Komisiji za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja, da poda poročilo komisije v zvezi s predlogi za imenovanje članstva javnega zavoda Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož.

G. Janko Vrbančič je povedal, da je komisija obravnavala predlog za ga. Zvonko Lalić za članico Sveta Javnega zavoda Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož.

Komisija meni, da je predlog primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta. Ker razpravljavcev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 225

1.

V svet zavoda Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož se imenuje Zvonka Lalić, Sveti Tomaž 1g, 2258 Sveti Tomaž.

2.

Mandatna doba člana sveta traja pet let.

3.

Ta sklep velja takoj.

Ad 6

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev predloga sklepa o prodaji nepremičnega premoženja v Trnovcih.

Pojasnjeno je bilo, da je občina ponudila v prodajo kmetijsko zemljišče, parc. št. *142 stavba v izmeri 29 m², parc. št. 593 pašnik v izmeri 111 m², parc. št. 592/2 travnik v izmeri 169 m² in parc. št. 592/1 vinograd v izmeri 780 m² vse pripisane k.o. Trnovci, v vrednosti 2.098,00 EUR. V zakonitem roku se priglasila samo ga. Gale Ivanka,

Župan je dal predlog sklepa v razpravo.

Ker pripomb in dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 226

1.

S kupcem Ivanko Gale, se sklene prodajna pogodba za nepremičnine s parc. št. *142 stavba v izmeri 29 m² in parc. št. 593 pašnik v izmeri 111 m² in parc. št. 592/2 travnik v izmeri 169 m² in parc. št. 592/1 vinograd v izmeri 780 m² vse pripisane k.o. Trnovci, v vrednosti 2.098,00 EUR.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad 7

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev predloga sklepa o prodaji nepremičnega premoženja v Moravcih.

Pojasnjeno je bilo, da je občina ponudila v prodajo zemljišče, parc. št. 1720/2. Na tej parceli je nekoč stal objekt, ki pa je že porušen in odstranjen.

V zakonitem roku se je za nakup priglasil g. Janez Ritonja

Ker pripomb in dopolnitev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« je glasovalo vseh šest svetnikov, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 227

1.

S kupcem Ritonja Janezom, se sklene prodajna pogodba za nepremičnino s parc. št. 1720/2 porusen objekt v izmeri 43 m² k.o. Moravci v vrednosti 542 EUR.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad 8

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda poročilo o izvedenih ukrepih iz lokalnega energetskega koncepta.

Med drugim je bilo povedano, da moramo letno poročati o izvedenih izboljšavah in posegih za racionalnejšo rabo energije. Za leto 2013 smo sporočili, da smo pristopili k izgradnji novega vrtca, ki bo energetske varčen in bo zaključen v letošnjem letu.

Občinski svet je sprejel poročilo soglasno.

Ad 9

Pojasnjeno je bilo, da je Občina Sveti Tomaž sprejela pobudo Rimokatoliškega župništva Sveti Tomaž za izvzem iz javnega dobra funkcionalno zemljišča okrog cerkve. Predhodno je bilo potrebno opraviti odmero zemljišča. Od javnega dobra je bila odmerjena parcela št. 569/8 v izmeri 398 m² in 569/9 v izmeri 102 m². Sledili smo dogovorom iz lanskega leta z župnijo.

Župan je predlagal razpravo.

g. Mirko Lovrec pozdravlja odločitev občine, zanima pa ga, zakaj ni odmerjeno zemljišče kjer sta postavljena spomenika pred župniščem.

Župan je pojasnil, da smo odmerili samo tiste površine, za katere je župnija zainteresirana. Tudi ostali svetniki se strinjajo, da je prav, da smo prišli do kompromisnih rešitev.

Župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, »ZA« so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 228 o ukinitvi statusa javnega dobra

1. člen

Na zemljiščih s parc. št. 569/8 neplodno v izmeri 398 m² k.o. Tomaž in 569/9 neplodno v izmeri 102 m² k.o. Tomaž, se ukine Status javnega dobra in postaneta last Občine Sveti Tomaž.

2. člen

a sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije

Ad 10

Župan je med drugim povedal, da je naslednji korak prodaja parc. št. 569/8 in 569/9 v skupni izmeri 500 m² po dogovorjeni ceni 10 EUR/m².

Občina pa želi kupiti zemljišča okrog stare šole s parc. št. 63, 64, 65/1, 65/5 in 65/6 v skupni velikosti 3381 m² po 10 EUR/ m². Na tem zemljišču je že zgrajeno igrišče na mivki.

Razprava:

g. Mirko Lovrec je vprašal, koliko zemljišča še cerkvi ostane okrog mežnarije.

Župan je povedal, da so izrazili željo, da jim ostane zemljišče okrog mežnarije z možnostjo dostopa do kletnih prostorov. Na spodnji strani pa je še del funkcionalnega zemljišča k objektu mežnarije (sedanje občine).

g. Mirko Lovrec je menil, da je žalostno, da si morajo kupovati zemljišče okrog cerkve, če pa je že njihovo bilo.

Župan je povedal, da smo prisluhnili župniji ter korektno in pošteno pristopili k nakupu in prodaji.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je šest svetnikov, «ZA» so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

Sklep št. 229

1.

Občinski svet občine Sveti Tomaž pooblašča župana za sklenitev prodajne pogodbe z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž, za prodajo zemljišč:

- s parc. št. 569/8 neplodno v izmeri 398 m² k.o. Tomaž;

- s parc. št. 569/9 neplodno v izmeri 102 m² k.o. Tomaž.

Obe nepremičnini se prodata za ceno 10 EUR/m², kar znaša skupaj 5.000,00 EUR.

2.

Občinski svet občine Sveti Tomaž pooblašča župana za sklenitev kupne pogodbe z Rimokatoliškim župnijstvom Sveti Tomaž, za nakup zemljišč:

- s parc. št. 63 ekstenzivni sadovnjak v izmeri 1323 m² k.o. Tomaž;

- s parc. št. 64 ekstenzivni sadovnjak v izmeri 1856 m² k.o. Tomaž;

- s parc. št. 65/1 njiva v izmeri 86 m² k.o. Tomaž;

- s parc. št. 65/5 njiva v izmeri 75 m² k.o. Tomaž;

- s parc. št. 65/6 njiva v izmeri 41 m² k.o. Tomaž;

Vse navedene nepremičnine se kupijo po ceni 10 EUR/m², kar znaša skupaj 33.810,00 EUR. Kupnino bo občina plačala v dveh letih in sicer 17.020,00 EUR v letu 2014, razliko v višini 16.790,00 EUR pa v letu 2015.

3.

Ta sklep velja takoj.

Ad/11

Pobude, vprašanja in odgovori nanje:

G. Mirko Lovrec je vprašal, kako potekajo aktivnosti okrog dokumentacije za staro osnovno šolo.

Župan je povedal, da smo v kontaktu s projektantom. Projektant meni, da je objekt v relativno dobrem stanju in bi se ga dalo obnoviti ter prilagoditi za dnevno domsko varstvo 30 starostnikov. Ta dom bi bil dislocirani objekt Doma starejših občanov iz Ormoža. O samem projektu bomo svetnike seznanili, ko bo imeli kaj za pokazati na papirju.

g. Marko Plohl je menil, da je objekt za podreti. PGD Koračice je imelo podobno situacijo. Odločitev za odstranitev je bila pravilna.

Župan je menil, da bi se dalo ta objekt obnoviti, pa tudi sodi v center kraja po zunanjem videzu.

g. Janko Vrbančič je menil, da si naj objekt ogledamo z zadnje strani, ki je v katastrofalnem stanju. Vprašal je, kaj o tem menijo statiki.
g. Mirko Lovrec je povedal, da so neki Avstrijci ob obisku v Žetalah vprašali krajanje, kje stoji stara osnovna šola. Čudijo se takemu načinu gradnje pri nas. Stavba sodi v prostor, škoda je, da je toliko časa prazno.
g. Janko Vrbančič je menil, da bi se nekaj moralo narediti s tem objektom.

Ga. Mateja Hrzič je navzoče informirala, da so imeli v prejšnjem tednu sejo Sveta zavoda starejših občanov v Ormožu. Povedala je, da dom dobro posluje in imajo velike načrte za v prihodnje. Tudi odnosi v domu so se izboljšali.
Ker je članica Sveta zavoda OŠ Sveti Tomaž, je navzoče seznanila, da je bil objavljen razpis za ravnatelja OŠ Sveti Tomaž. Na predstavitev kandidatov za ravnatelja bodo povabljeni tudi svetniki.

G. Marko Plohl je vprašal, kako poteka prodaja Štiberčevega zemljišča. Kakšna bo odločitev, ker sta se prijavila dva enakovredna kupca?
Pojasnjeno je bilo, da postopki na Upravni enoti tečejo. Za 6. 3. 2014 je sklicano soočenje na Upravni enoti v Ormožu.
G. Mirko Lovrec je vprašal, ali se bo Upravna enota odločila in imela končno besedo in kako poteka prodaja drugih kmetijskih zemljišč.
Pojasnjeno je bilo, da se bo v končni fazi občinski svet odločil, komu se bo zemljišče prodalo, če Upravna enota ne mogla odločiti drugače.
Druge parcele, ki so v lastni občine, bomo ponovno ponudili v prodajo.

Ad 12

Razno:

Župan je prosil za stališče občinskega sveta v zvezi z ureditvijo notranjosti mrliške vežice za pevce. Pevci s pevovodjem predlagajo, da se uredi notranji balkon, ker bi bil primeren za njihovo nastopanje.

Med drugim je navzoče seznanil, da bi morali namestiti ograjo, izrezati odprtino za spiralne stopnice, namestiti stopnice ter druga potrebna gradbena dela.

S tem posegom bi se sprostil prostor v vežici za ostale prisotne. Po predračunih bi nas prej našteje večje postavke stale dobrih 3.500 EUR.

Prisotni se strinjajo, da se pristopi k notranji ureditvi mrliške vežice za potrebe pevcev.

Ga. Mateja Hrzič je vprašala, ali svojci uporabljajo urejeni kletni prostor za sedmine. Pojasnjeno je bilo, da do sedaj še nihče ni prosil za uporabo tega prostora. Svojci še vedno koristijo gostinske objekte, očitno še kriza ni tako močno prizadela ljudi, je menil župan.

Lahko pa bi se svojci odločali in koristili prostor za pogostitev ob pogrebih.

Seja je bila zaključena ob 19.45.

Zapisnikar: Ivan Rakuša

Župan: Mirko Cvetko

POROČILO O REALIZIRANIH SKLEPIH 24. REDNE SEJE

1. Sklep št. 219, je realiziran.
2. Sklep št. 220, je realiziran.
3. Sklep št. 221, je realiziran.
4. Sklep št. 222, se izvaja.
5. Sklep št. 223, je v realizaciji.
6. Sklep št. 224, je v realizaciji
7. Sklep št. 225, je v realizaciji.
8. Sklep št. 226, je v realizaciji.
9. Sklep št. 227, je v realizaciji.
10. Sklep št. 228, je v realizaciji.
11. Sklep št. 229, je v realizaciji.

Sveti Tomaž, dne 03.04.2014