

OBČINA SVETI TOMAŽ
OBČINSKI SVET
Sveti Tomaž 37
2258 Sveti Tomaž

Številka: 032-2/2014 01/ZH
Datum: 29. 8. 2017

Z A P I S N I K

22. redne seje Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila 29. avgusta 2017 ob 19. uri, v sejni sobi v kulturnem domu pri Sv. Tomažu 44, 2258 Sveti Tomaž.

G. župan Mirko Cvetko, (v nadaljevanju župan), je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je seja sklepčna. Prisotnih je bilo vseh osem članic in članov občinskega sveta (svetnikov).

Seje se je udeležila tudi direktorica občinske uprave ga. Zinka Hartman (v nadaljevanju direktorica občinske uprave).

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb ali dopolnitev ni bilo, je župan predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

S K L E P št. 226

1.

Potrdi se zapisnik 21. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/1

Za sejo je župan predlagal naslednji

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 21. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Spremembe in dopolnitve Statuta občine Sveti Tomaž – osnutek
3. Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2017
4. Novelacija DIIP-a za modernizacijo JP 802-991 Koračice - Grašič – čistopis
5. Novelacija DIIP-a za modernizacijo JP 802-101 Rucmanci - Petek - čistopis
6. Sklep o vložitvi nepremičnin parcele 16/5, 16/8 in 17 vse v k.o. Tomaž, kot stvarni vložek v družbo CSO Ormož, Center za starejše občane d.o.o.
7. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
8. Razno

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb na dnevni red ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

dnevni red:

Otvoritev seje, ugotovitev sklepčnosti in potrditev zapisnika 21. redne seje občinskega sveta s poročilom o izvršitvi sklepov.

1. Določitev dnevnega reda
2. Spremembe in dopolnitve Statuta občine Sveti Tomaž – osnutek
3. Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2017
4. Novelacija DIIP-a za modernizacijo JP 802-991 Koračice - Grašič – čistopis
5. Novelacija DIIP-a za modernizacijo JP 802-101 Rucmanci - Petek - čistopis
6. Sklep o vložitvi nepremičnin parcele 16/5, 16/8 in 17 vse v k.o. Tomaž, kot stvarni vložek v družbo CSO Ormož, Center za starejše občane d.o.o.
7. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
8. Razno

Ad/2

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Osnutka sprememb in dopolnitve Statuta občine Sveti Tomaž.

Med drugim je bilo povedano, da je minilo več kot deset let od sprejetja Statuta občine. Zaradi sprememb Zakona o lokalni samoupravi je potrebno pristopiti k spremembam in dopolnitvam. Spremembe in dopolnitve, se nanašajo na 2. odstavek 8. člena, 4. odstavek 18. člena, 4. odstavek 20. člena, tretjo alinejo 23. člena, 23. alinejo 23. člena ter dodajanje nove alineje k 23. členu, 2. odstavek 92. člena, 98. člen in 121. člen.

Statutarna komisija je obravnavala osnutek sprememb. Komisija meni, da je dokument primerna podlaga za obravnavo na seji občinskega sveta.

Župan je v nadaljevanju dodal, da se je že nabralo toliko sprememb v zakonodaji, da smo pristopili k postopku spremembe Statuta občine Sveti Tomaž.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, Za so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 227

1.

Osnutek sprememb in dopolnitev Statuta občine Sveti Tomaž, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za nadaljnjo obravnavo.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/3

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev dopolnitve načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2017.

Med drugim je bilo povedano, da moramo vključiti parcele v NRP za leto 2017, v kolikor jih želimo prenesti na soinvestitorja izgradnje Medgeneracijskega centra pri Sv. Tomažu družbo CSO Ormož d.o.o..

Glasovalo je osem svetnikov, Za so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 228

1.

Sprejme se Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnin premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2017, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/4

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Novelacije DIIP-a za modernizacijo JP 802-991 Koračice - Grašič – čistopis.

Med drugim je bilo povedano, da je občina na javnem razpisu dosegla nekoliko višjo vrednost od predvidenih v prejšnjih DIIP-ih. Predvidena ocenjena skupna vrednost je znašala 71.050,00 EUR v tekočih cenah, pogodbeni vrednost pa znaša 77.397,02 EUR. Prav tako se je delež države povišal iz 40.980,00 EUR na 41.305,00 EUR, ker je bila spremenjena povprečnina za leto 2017. Delež občine pri tej investiciji se poviša iz 30.070,00 EUR na 36.092,02 EUR. Preostala vsebina čistopisa DIIP-a je nespremenjena.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, za so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 229

o

POTRDITVI DIIP-a¹

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program²: **MODERNIZACIJA JP 802-991 KORAČICE –GRAŠIČ–čistopis**, ki ga je izdelala³ Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 10. 8. 2017.

2. V NRP občine se: (obkroži)
- spremeni se naložba

Občina je za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2017.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **77.397,02 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2017.

4. Vire za financiranje zagotavljajo⁶:
- *Občina Sveti Tomaž v znesku: 36.092,02 EUR*
- *Sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku: 41.305,00 EUR.*

Ime in priimek odgovorne osebe: **ŽUPAN MIRKO CVETKO**

Ad/5

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev Novelacije DIIP-a za modernizacijo JP 802-101 Rucmanci - Petek - čistopis.

Med drugim je bilo povedano, da je občina na javnem razpisu dosegla nekoliko višjo vrednost od predvidenih v prejšnjih DIIP-ih. Predvidena ocenjena skupna vrednost je znašala 60.900,00 EUR v tekočih cenah, pogodbeni vrednosti pa znaša 63.385,82 EUR. Delež države v okviru 23. člena ZFO je ostal nespremenjen v višini 23.630,00 EUR. Delež občine pri tej investiciji se poveča iz 37.270,00 EUR na 39.755,82 EUR. Preostala vsebina čistopisa DIIP-a je nespremenjena.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, Za so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 230 o POTRDITVI DIIP-a¹

1. Potrdi se **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA** za projekt/program²: **MODERNIZACIJA JP 802-101 RUCMANCI –PETEK-čistopis**, ki ga je izdelala³ Javna razvojna agencija Ormož, Vrazova ulica 9, 2270 Ormož, dne 10. 8. 2017.

2. V NRP občine se: (obkroži)

- spremeni se naložba

Občina je za projekt vložila načrt porabe koriščenja sredstev na osnovi 23. člena Zakona o financiranju občin, na osnovi izračunanih deležev sredstev občin za sofinanciranje investicij v letu 2017.

Skladno z DIIP-om in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

3. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša **63.385,82 EUR** (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od februarja do 30. septembra 2017.

4. Vire za financiranje zagotavljajo⁶:

- *Občina Sveti Tomaž v znesku: 39.755,82 EUR*

- *Sredstva na osnovi 23. člena ZFO-1 v znesku: 23.630,00 EUR.*

Ime in priimek odgovorne osebe: ŽUPAN MIRKO CVETKO

Ad/6

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepa o vložitvi nepremičnin parcele 16/5, 16/8 in 17 vse v k.o. Tomaž, kot stvarni vložek v družbo CSO Ormož, Center za starejše občane d.o.o..

Med drugim je bilo povedano, da je Ministrstvo za delo, družine socialne zadeve in enake možnosti objavilo javni razpis za podelitev koncesij za opravljanje institucionalnega varstva v domovih za starejše (Uradni list RS št. 32/2017. Rok za prijavo je do 31. 10. 2017. Na javni razpis se bo prijavila družba Center za starejše občane Ormož d.o.o. za pridobitev koncesije za opravljanje institucionalnega varstva v enoti, ki bo zgrajena pri Svetem Tomažu na

parcelah 16/5, 16/8 in 17 k.o. Tomaž. Navedene parcele bo občina Sveti Tomaž prenesla v družbo Center za starejše občane Ormož d.o.o. kot stvarni vložek. Nepremičnine so ocenjene skupaj na 42.599,00 kar je razvidno iz cenilnega zapisnika z dne 3. 8. 2017, ki ga je izdelal cenilec Antolič Boris.

V nadaljevanju je župan povedal, da se bo ta vložek upošteval kot lastniški delež, in se bo lastniški delež občine Sveti Tomaž iz sedanjih 12,3 % primerno povečal.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glsovalo je osem svetnikov, Za so glasovali vsi svetniki, zato je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 231

Občinski svet Sveti Tomaž sprejme sklep, da se osnovni kapital družbe CSO Ormož, Center za starejše občane d.o.o., Ulica dr. Hrovata 10/a, 2270 Ormož poveča iz 2.123.990,00 EUR na 2.166.589,00 EUR s stvarnim vložkom v višini 42.599,00 EUR, ki ga zagotovi družbenik Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž z vložitvijo nepremičnin s parc. št. 16/5 v izmeri 1469 m², 16/8 v izmeri 1468 m² in 17 v izmeri 1079 m², vse k.o. (283) Tomaž. Vrednost stvarnega vložka je ocenil sodni izvedenec gradbene stroke.

2.

Občinski svet pooblašča župana za podpis Pogodbe o prenosu nepremičnin kot stvarnem vložku v družbo CSO Ormož d.o.o..

3.

Ta sklep velja takoj.

Ad/7

Pobude, predlogi, vprašanja in odgovori nanje:

Ga. Kristina Grašič je opozorila, da je pri Kamenšak Jožefu v Mali vasi saniran vodovod na javni poti, vendar do asfaltiranja poškodovanega dela cestišča še ni prišlo.

Naslovila je nekaj kritik ne nedelovanje Turističnega društva Sveti Tomaž. Niti klopotca niso bili sposobni namestiti na Kostanju.

Vprašala je tudi, kdaj bomo pristopili k modernizaciji javne poti JP 802-406 v Mali vasi.

Župan je pojasnil, da bomo Komunalno podjetje obvestili o nedokončani sanaciji vodovodne cevi v Mali vasi.

Glede nedelovanja Turističnega društva Sveti Tomaž je povedal, da v tem letu načrtujejo martinovanje.

K obnovitvenim delom na JP 802-406 bomo pristopili v mesecu septembru, skupaj z modernizacijo v Trnovcih v smeri Muršiča. Istočasno bi pristopili k vgradnji talnih ležečih ovir pri Gasilskem domu v Trnovcih in na cesti v Mali vasi s potrebno vertikalno signalizacijo.

G. Albin Belšak je vprašal, kdaj bomo pristopili k izgradnji parkirišča pri pokopališču.

Pojasnjeno je bilo, da v tej fazi urejamo projektno dokumentacijo z gradbenim dovoljenjem.

G. Mirko Lovrec je dal pobudo, da bi spremenili pravilnik o priznanjih občine. Po njegovem mnenju je premalo, da k temu pristopimo vsake štiri leta. Osebno se strinja, da ostane na štiri

leta podelitev plakete občine, ker ima finančne posledice za proračun, za priznanja občine pa bi lahko pristopili vsaki dve leti k temu, ker imamo dovolj zaslužnih ljudi za podelitev.

Župan je povedal, da je takšen pravilnik sprejel Občinski svet v prejšnjem mandatu, kar pa ne pomeni, da se ne bi dalo pravilnika spremeniti.

G. Marjan Antolič je prenesel željo Marte Vajda iz Svetega Tomaža, da bi ji podaljšali meteorni vod za vode, ki pritečejo s Kostanja na njeno zemljišče.

Vprašal je tudi, ali bo prenos zemljišča za gradnjo Centra starejših občanov pri Sv. Tomažu na CSO Ormož brezplačen.

Pojasnjeno je bilo, da se ocenjena vrednost zemljišča spremenili v kapitalski vložek.

Reševanje meteornih vod po zemljišču g. Marte Vajda je bilo opravljeno v skladu s takratnim dogovorom in strinjanjem lastnice.

Ga. Kristina Grašič je menila, da se fotograf g. Štefan Hozyan neprimerno vede do drugih fotografov. Ob občinskem prazniku je fotografiral tudi g. Trunk Ivan in ga je g. Hozyan kar odrinil, ko je ta fotografiral.

Pojasnjeno je bilo, da je bil iz strani občine naročen samo g. Hozyan Štefan. Drugi fotografirajo na svojo roko, na odnose med njimi pa bi težko vplivali.

Ga. Pavla Hebar je predlagala, da se z Biotermami dogovorimo o namestitvi kažipota v Savcih.

Zanimalo jo je še, kdo in kdaj bo pristopil k čiščenju jarka v Savcih od Petrena do Brumen Branka in na javni poti v smeri na Brode.

V okviru tekočega vzdrževanja javnih poti bomo pristopili k izkopu jarka na Brode v mesecu septembru.

Pojasnjeno je bilo, da po zagotovilih namerava upravljavec vodotoka Drava Ptuj pristopiti k čiščenju jarka v Savcih še to jesen. Obseg del nam še ni znan.

G. Borut Janžekovič je opozoril, da še vedno nismo pristopili k reševanju meteornih vod v gozdu na javni poti proti v smeri Kukovec, Rucmanci 11.

Pojasnjeno je bilo, da bomo vzdrževalna dela opravili še letos.

Ad/8

Razno:

1. Župan je navzoče seznanil o poteku izvajanja druge košnje bankin ob javnih poteh.
2. Od Komunalnega podjetja Ormož d.o.o. bomo zahtevali seznam vseh hidrantov, na katerih je mogoč odjem vode za polnjenje cistern gasilcev.

Seja je bila zaključena ob 21. uri.

Zapisnikar: Ivan Rakuša

Župan: Mirko Cvetko

Občina Sveti Tomaž

POROČILO O REALIZIRANIH SKLEPIH 22. REDNE SEJE

1. Sklep št. 226, je realiziran.
2. Sklep št. 227, je realiziran.
3. Sklep št. 228 je v postopku realizacije.
4. Sklep št. 229, je v postopku realizacije.
5. Sklep št. 230, je v postopku realizacije.
6. Sklep št. 231, je v postopku realizacije.

Občinska uprava