

OBČINA SVETI TOMAŽ
OBČINSKI SVET
Sveti Tomaž 37
2258 Sveti Tomaž

Številka: 032-1/2018 01/ZH
Datum: 18. 3. 2021

Z A P I S N I K

17. redne seje Občinskega sveta občine Sveti Tomaž, ki je bila 18. 3. 2021 ob 18. uri v kulturnem domu pri Sv. Tomažu št. 44, 2258 Sveti Tomaž.

G. župan Mirko Cvetko, (v nadaljevanju župan), je po uvodnem pozdravu prisotnih ugotovil, da je seja sklepčna, ker so bili prisotni vsi svetniki in svetnica.

Seje se je udeležila tudi ga. Zinka Hartman (v nadaljevanju direktorica občinske uprave).

Od poročevalcev je bil prisoten g. Gvido Modrijan za sodelovanje pri 2. točki dnevnega reda.

Od novinark sta bili prisotni ga. Karmen Grnjak in ga. Nastja Alt.

Zapisnikar je bil g. Ivan Rakuša.

Župan je predlagal razpravo o zapisniku prejšnje seje.

Ker pripomb ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je vseh osem članov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 162

1.

Potrdi se zapisnik 16. redne seje s poročilom o izvršitvi sklepov, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/1

Župan je za 17. redno sejo predlagal naslednji dnevni red:

1. Določitev dnevnega reda
2. Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo v občini Sveti Tomaž -osnutek
3. Letni program izobraževanja odraslih v občini Sveti Tomaž za leto 2021
4. Letni program športa v občini Sveti Tomaž za leto 2021
5. Letni program kulture v občini Sveti Tomaž za leto 2021
6. Soglasje k Statutu javnega lekarniškega zavoda Lekarna Ormož

7. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo hleva v k. o. Rakovci
8. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
9. Razno

Še preden je župan predlagal razpravo o dnevnem redu, je predlagal tri dodatne točke dnevnega reda in sicer:

1. Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2021
2. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta za leto 2020
3. Sklenitev prodajne pogodbe za parc. 15/10 k. o. Tomaž.

Direktorica občinske uprave je pojasnila, da smo po sklicu seje prejeli vlogo za odkup 3/10 deleža parc. št. 915/2, 916/2 in 915/4 vse v k. o. Trnovci. Obravnavati moramo tudi poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta za leto 2020. V tem času je bil končan postopek odmere parc. 15/10 k. o. Tomaž, zato predlagamo sklenitev pogodbe.

Župan je predlagal razpravo o uvrstitvi dodatnih točk dnevnega reda.

Ker pripomb ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 163

1.

Na današnjo sejo občinskega sveta se v obravnavo predlagajo naslednje točke dnevnega reda.

1. Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2021
2. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta za leto 2020
3. Sklenitev prodajne pogodbe za parc. 15/10 k. o. Tomaž

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan je v nadaljevanju povedal, da je opravičila svojo odsotnost na seji direktorica Ljudske univerze Ormož kot poročevalka pri točki dnevnega reda o Letnem programu izobraževanja odraslih v občini Sveti Tomaž za leto 2021. Župan je predlagal umik te točke dnevnega reda z današnje seje.

Župan je predlagal razpravo.

Ker pripomb ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 164

1.

Tretja točka dnevnega reda o Letnem programu izobraževanja odraslih v občini Sveti Tomaž za leto 2021, se umakne z dnevnega reda današnje seje.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan je predlagal razpravo o celotnem dnevnem redu današnje seje.

Ker pripomb ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

dnevni red:

1. Določitev dnevnega reda
2. Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo v občini Sveti Tomaž - osnutek
3. Letni program športa v občini Sveti Tomaž za leto 2021
4. Letni program kulture v občini Sveti Tomaž za leto 2021
5. Soglasje k Statutu javnega lekarniškega zavoda Lekarna Ormož
6. Sklep o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo hleva v k. o. Rakovci
7. Dopolnitev načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem občine Sveti Tomaž v letu 2021.
8. Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta za leto 2020
9. Sklenitev prodajne pogodbe za parc. 15/10 k. o. Tomaž
10. Pobude, predlogi in vprašanja svetnikov ter odgovori nanje
11. Razno

Ad/2

Župan je še enkrat pozdravil poročevalca pri drugi točki dnevnega reda g. Gvida Modrijana ter ga prosil za obrazložitev Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo v občini Sveti Tomaž v fazi osnutka.

G. Gvido Modrijan (v nadaljevanju poročevalec) se je zahvalil za povabilo. Zahvalil se je, da smo njihovemu podjetju STRUKTURA d.o.o. zaupali pripravo odloka. Med drugim je povedal, da je bil z uveljavitvijo Zakona o urejanju prostora ter Uredbe o programu opremljanja stavbnih zemljišč in Odloku o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo ter o izračunu in odmeri komunalnega prispevka, občinam naloženo, da do 31. 3. 2021 uskladijo odloke z določbami spremenjene zakonodaje. V nadaljevanju je podal pojasnila v zvezi s splošnimi določbami odloka, podlagami za odmero, o oprostitvah, o preteklih vlaganjih in končnih določbah odloka. V kolikor primerjamo komunalni prispevek do

sedaj in v bodoče, se bistveno ne spremeni skupna višina, vendar je način obračunavanja nekoliko drugačen.

Podal je primerjavo med občinami, kjer bi v občini Sv. Tomaž znašal komunalni prispevek za enodružinsko hišo s parcelo 500 m² cca 2.700,00 EUR, medtem, ko bi za enako površino v občini Koper znašala 27.000,00 EUR, v Ljubljani cca 15.000,00 EUR. Višina je dejansko odvisna od vrste opremljenosti v posamezni občini. Na obračunano višino po formuli pa vpliva površina gradbene parcele in bruto tlorisna površina objekta.

V nadaljevanju je župan povedal, da bo komunalni prispevek za bodoče investitorje primerljiv z dosedanjimi obremenitvami investitorjev. Ne zavzemamo se za neka povišanja, da ne bi odganjali interesentov za investiranje v naši občini.

Župan je predlagal razpravo:

G. Mirko Lovrec je menil, da v primerjavi z drugimi občinami naš prispevek ni visok. Zanima ga, ali je obračun komunalnega prispevka obvezen. Sprašuje se, ali ne bi bilo možno mladih družin oprostiti plačila komunalnega prispevka.

Poročevalec je pojasnil, da zakonodaja velja za celotno državo. V kolikor se katera občina ne bi odločila za komunalni prispevek, bi med občinami prihajajo do nelojalne konkurence.

Glede oprostitve za mlade družine je pojasnil, da bi kljub temu moral biti komunalni prispevek obračunan, občan ga ne bi plačal. Ta oproščena višina bi se mu upoštevala pri obračunu dohodnine, kar pa bi lahko imelo tudi posledice, če bi dohodninski zavezanec padel v višjo stopnjo obremenitve.

G. Miro Rakuša je vprašal, koliko sredstev smo v lanskem letu prejeli na račun komunalnega prispevka.

Direktorica je pojasnila, da bo podatek sporočila po elektronski pošti. Čez celo leto se zbere kar nekaj sredstev iz tega vira, ker smo imeli nekaj novogradenj, adaptacij in tudi legalizacij objektov.

G. Marko Vajda je menil, da bi morali več narediti za mlade družine, ker bomo imeli počasi pri nas mesto duhov.

Župan se ne strinja, da nismo za mlado prebivalstvo nič naredili. Občina je v zadnjih 14 letih naredila veliko za vse občane, tudi za mlade. Upravljamo s 100 km občinskih cest, poskrbeli smo za optično omrežje na celotnem območju občine, vodovodno omrežje je povsod razen v enem delu naselja, ker se nočejo priključiti zraven. Naša občina je odvisna od finančne izravnave, zato je tudi prav, da za posodobitev infrastrukture nekaj prispevajo tudi bodoči investitorji. Ker imamo odlok šele v prvem branju, se lahko do drugega branja odločimo o morebitnih spremembah ali dopolnitvah.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 165

1.

Osnutek Odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno infrastrukturo v občini Sveti Tomaž, ki je sestavni del tega sklepa, je primerna podlaga za obravnavo na občinskem svetu.

2.

Ta sklep velja takoj.

Župan se je zahvalil g. Gvidu Modrijanu za sodelovanje na seji, na kar je le-ta sejo zapustil.

Ad/3

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev letnega programa športa v občini Sveti Tomaž za leto 2021. Med drugim je direktorica povedala, da moramo sprejeti Letni program športa. V proračunu za leto 2021 smo planirali sredstva v višini 18.000,00 EUR, od tega za prostočasno vzgojo otrok in mladine v višini 800,00 EUR, za športno vzgojo otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport 4.000,00 EUR, za kakovostni šport 4.500,00 EUR, za športno rekreacijo 5.600,00 EUR, za specifične športne panoge 1.000,00 EUR, za delovanje športnih društev na lokalni ravni 1.000,00 EUR in 1.100,00 EUR za druge športne prireditve.

Župan je v nadaljevanju povedal, da bo delitev sredstev oziroma izplačilo glede na realiziran program v letu 2021.

Na osnovi letnega programa bo občina pristopila k objavi Javnega razpisa za izbiro in sofinanciranje izvajanja letnega programa športa za leto 2021 v občini Sveti Tomaž.

Delitev sredstev bo na osnovi realiziranega programa, kolikor bodo dopuščale možnosti glede na epidemiološko stanje v državi. Ker imajo društva določene fiksne stroške, bodo sredstva za pokrivanje teh stroškov prejeli.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec je menil, da v nekaterih društvih stroški že nastajajo, še posebej v KMN.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 166 o

LETNEM PROGRAMU ŠPORTA V OBČINI SVETI TOMAŽ ZA LETO 2021

L

Letni program športa Občine Sveti Tomaž (v nadaljevanju: LPŠ) za leto 2021 opredeljuje področja športa, ki se v letu 2021 sofinancirajo iz občinskega proračuna.

Na proračunski postavki 051873 je za sofinanciranje letnega programa športa zagotovljeno skupno 18.000,00 EUR.

II.

Izvajalcem letnega programa športa se sofinancira naslednje programe športa v višini:

1.	Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine	
	- Promocijski športni programi (Mali sonček, Ciciban planinec, Zlati sonček, Krpan, Mladi planinec, Naučimo se plavati)	300,00 EUR
	- Šolska športna tekmovanja	300,00 EUR
	- Celoletni športni programi prostočasne športne vzgoje otrok in mladine	200,00 EUR
2.	Kakovostni in vrhunski šport	
	- Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport,	4.000,00 EUR
	- Kakovostni šport,	4.500,00 EUR
	- Vrhunski šport	0,00 EUR
3.	Športna rekreacija	
	- Športna rekreacija:	5.600,00 EUR
	- specifične športne panoge	1.000,00 EUR
4.	Organiziranost v športu	
	- Delovanje športnih društev na lokalni ravni	1.000,00 EUR
5.	Športne prireditve in promocija športa	
	- Druge športne prireditve	1.100,00 EUR

LPŠ po vsebinah:

Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine

Med promocijske športne programe, ki se pretežno izvajajo v zavodih VIZ, prištevamo: Mali sonček, Ciciban planinec, Zlati sonček, Naučimo se plavati, Krpan in Mladi planinec. S sredstvi lokalne skupnosti se sofinancira propagandno gradivo za udeležence programa.

Šolska športna tekmovanja, ki se izvajajo izključno v zavodih VIZ, predstavljajo udeležbo šolskih športnih ekip na organiziranih tekmovanjih v razpisanih športnih panogah od lokalne do državne ravni. S sredstvi lokalne skupnosti se sofinancira izpeljava šolskih in občinskih tekmovanj ter stroške za ekipe in posameznike, ki se uvrstijo v nadaljnje tekmovanje.

Celoletni športni programi prostočasne športne vzgoje otrok in mladine potekajo v obsegu najmanj 60 ur v letu (30 vadbenih tednov po 2 uri tedensko športne oziroma gibalne vadbe). Vrednotijo se organizirane oblike športne dejavnosti netekmovalnega značaja za otroke in mladino. V programu se vrednoti športni objekt in strokovni kader.

Kakovostni in vrhunski šport

Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport predstavlja širok spekter programov za otroke in mladino, ki se s športom ukvarjajo zaradi doseganja vrhunskih športnih rezultatov. Programi vključujejo načrtno skrb za mlade športnike, zato morajo izvajalci izpolnjevati prostorske, kadrovske in druge zahteve nacionalne panožne zveze. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancira športni objekt in strokovni kader.

V programe kakovostnega športa uvrščamo vse športnike in športne ekipe v članskih starostnih kategorijah, ki ne izpolnjujejo pogojev za pridobitev pogojev za pridobitev statusa vrhunškega športnika, tekmujejo v uradnih tekmovalnih sistemih nacionalnih panožnih športnih zvez do naslova državnega prvaka, ki jih potrdi OKS-ZŠZ ter mednarodnih tekmovanjih in so registrirani skladno s Pogoji, pravili in kriteriji za registriranje in kategoriziranje športnikov v Republiki Sloveniji. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancira športni objekt, strokovni kader.

Vrhunski šport predstavlja programe priprav in tekmovanj vrhunskih športnikov, ki so v skladu s Pogoji, pravili in kriteriji za registriranje in kategoriziranje športnikov v Republiki Sloveniji v zadnji objavi OKS-ZŠZ pred objavo javnega razpisa navedeni kot člani športnega društva s sedežem v občini Sveti Tomaž in so s svojimi športnimi dosežki dosegli naziv športnika svetovnega razreda, mednarodnega razreda ali perspektivnega razreda.

Športna rekreacija

Celoletni programi športne rekreacije potekajo najmanj 30 tednov v letu oziroma največ 60 ur letno ter predstavljajo najširšo in najpestrejšo izbiro organizirane športne vadbe netekmovalnega značaja. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancira športni objekt in strokovni kader.

Med specifične športne panoge uvrščamo smučanje. S sredstvi lokalne skupnosti se sofinancira športni objekt.

Šport starejših

Šport starejših predstavlja športno rekreativno dejavnost odraslih ljudi nad doseženim 65. letom starosti. Celoletni programi skupinske gibalne vadbe starejših potekajo najmanj 30 tednov v letu oziroma 60 ur letno in predstavljajo različne oblike celoletne gibalne vadbe. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancira športni objekt in strokovni kader.

Organiziranost v športu

Področje obsega delovanje športnih društev in njihovih zvez na lokalni ravni. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški.

Športne prireditve in promocija športa

Med druge športne prireditve prištevamo tekmovanja na državnem nivoju, množične športne prireditve in druge športne prireditve lokalne pomena. S sredstvi lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški prireditve. Posameznemu izvajalcu se prizna maksimalno 2 športni prireditvi.

III.

Na osnovi sprejetega Letnega programa športa v Občini Sveti Tomaž za leto 2021 ter Odloka o postopku in merilih za sofinanciranje letnega programa športa v občini Sveti Tomaž bo objavljen Javni razpis za izbiro in sofinanciranje izvajanja letnega programa športa za leto 2021.

Ad/4

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev letnega programa kulture v občini Sveti Tomaž za leto 2021. Med drugim je direktorica povedala, da Občina zagotavlja pogoje in sprejema ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture. V zvezi s tem mora sprejeti letni program kulture v občini Sveti Tomaž za leto 2021. V proračunu za leto 2021 smo načrtovali sredstva v višini 4.500,00 EUR za kulturno ustvarjalnost, dostopnost do kulturnih dobrin, zagotavljanje kulturne raznolikosti, ohranjanja slovenske kulturne identitete in s tem ohranjanje skupnega slovenskega kulturnega prostora. Nosilci dejavnosti na področju kulture, ki je v javnem interesu so Kulturno društvo F.K. Meško Sveti Tomaž, Društvo upokojencev Sveti Tomaž, Osnovna šola Sveti Tomaž in Javni sklad RS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož. Iz sredstev občinskega proračuna se zagotavljajo deleži sofinanciranja dejavnosti Knjižnici F. K. Meška Ormož in enote pri Sv. Tomažu, soustanoviteljski delež Pokrajinskega muzeja Ptuj-Ormož, Javnega sklada RS za kulturne dejavnosti enote v Ormožu in za delovanje društev v občini, ki se ukvarjajo s kulturno dejavnostjo. Javno kulturno infrastrukturo v občini pa predstavljajo Kulturni dom, telovadnica OŠ Sveti Tomaž in rojstna hiša dr. Stanka Cajnkarja.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 167

o Letnem programu kulture Občine Sveti Tomaž za leto 2021

1.

Občinski svet Občine Sveti Tomaž na podlagi zgoraj navedenih zakonskih podlag in v skladu z obveznostjo občine, da zagotavlja pogoje in sprejema ukrepe za uresničevanje javnega interesa na področju kulture na svojem območju sprejema Letni program kulture Občine Sveti Tomaž za leto 2021 in na ta način v Občini Sveti Tomaž zagotavlja pogoje za:

- kulturno ustvarjalnost,
- dostopnost kulturnih dobrin,
- kulturno raznolikost,
- ohranjanje slovenske kulturne identitete
- ohranjanje skupnega slovenskega kulturnega prostora.

Vloga kulture v občini

Občina je gospodarsko in družbeno središče in je v skladu z zakonom dolžna na področju kulture zagotavljati občankam in občanom možnosti za dejavno življenje na področju kulture, kar zadeva:

1. udejanjanje ustvarjalnosti na področju ljubiteljske kulture in
2. uveljavljanje interesa po dostopnosti kulturnih dobrin najvišje kakovosti v skladu z zmožnostmi občine.

Kultura ima pomembno vlogo v javnem življenju znotraj občine, saj po eni strani povezuje občane in občanke tudi kot kulturno skupnost in jim po drugi strani omogoča občutek zadovoljenosti njihovih potreb in interesov, ki presegajo zgolj materialno raven.

Ključnega pomena sta zlasti zagotavljanje možnosti za ljubiteljsko kulturno dejavnost in možnosti za predstavljanje te dejavnosti in zagotavljanje možnosti za dostop do kulturnih dobrin najvišje kakovosti (gledališka gostovanja, koncerti, razstave ipd.) seveda v tolikšnem obsegu, kot to dopuščajo proračunske zmožnosti občine.

2.

Cilji Občinskega programa kulture

Poglavitni cilj programa in dejavnosti, ki se odvijajo na podlagi programa, je zagotavljanje pogojev za to, da občina postane tudi kulturno središče, v katerem lahko občanke in občani uresničujejo svoj interes po lastni dejavnosti na področju kulture in svoj interes po dostopnosti kulturnih dobrin v lastnem bivalnem okolju.

Cilj občine je predvsem spodbujati razvoj kulture na nivoju društev, ki so nosilci kulturnih dejavnosti v občini. Pomemben nosilec kulturne ustvarjalnosti v kraju pa je tudi osnovna šola.

3.

Nosilci dejavnosti na področju uresničevanja javnega interesa na področju kulture

- Kulturno društvo »Franc Ksaver Meško« Sveti Tomaž
- Društvo upokojencev Sveti Tomaž
- Osnovna šola Sveti Tomaž
- Javni sklad RS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož.

Iz sredstev občinskega proračuna se sofinancirajo dejavnosti naslednjim izvajalcem na področju kulture:

1. Javni zavodi in sklad:

Knjižnica

Občina kot soustanoviteljica Knjižnice Franca Ksavra Meška Ormož sofinancira delovanje osrednje knjižnice in krajevne knjižnice pri Svetem Tomažu iz proračunskih sredstev.

Občina kot soustanoviteljica namenja tudi sredstva za delovanje muzeja Pokrajinski muzej Ptuj-Ormož.

Poleg tega občina sofinancira delovanje Javnega sklada RS za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ormož.

Javni sklad RS za kulturne dejavnosti je osrednja vladna organizacija slovenske društvene kulture, ki z mrežo izpostav in zvez kulturnih društev po celotni državi

strokovno in finančno podpira razvoj društvene kulture. Skupaj z Zvezo kulturnih društev Slovenije zastopa interese kulturnih društev v kulturni politiki. Spodbujanje množičnega zanimanja za kulturo, razvoja raznovrstnih umetnostnih smeri, amaterskih in strokovnih praks, kulturne vzgoje in ustvarjalnosti med otroki in mladimi, so cilji, h katerim strmijo slovenske organizacije na področju društvene kulture že dobrih 50 let.

2. Kulturna društva in kulturne prireditve:

Pri omogočanju dostopnosti in ustvarjanju kulturnih dobrin, ki se uresničujejo skozi programe in prireditve splošnega kulturnega značaja imajo pomembno vlogo nosilci dejavnosti z območja občine, ki skozi prireditve in druge kulturne programe v skladu s svojimi zmožnostmi pomembno prispevajo h kulturni raznolikosti in kvaliteti življenja v občini.

Postopek za zbiranje predlogov javnih kulturnih programov in kulturnih projektov, ki se financirajo iz javnih sredstev se izvede kot javni razpis.

Sredstva, ki jih bomo razdelili na podlagi omenjenih postopkov dosegajo višino 4.500,00 EUR.

4.

Javna kulturna infrastruktura

Javno kulturno infrastrukturo za področje kulture na območju Občine Sveti Tomaž predstavlja Kulturni dom in telovadnica osnovne šole, rojstna hiša pisatelja dr. Stanka Cajnkarja.

Za izvajanje kulturnega življenja občanov občine Sveti Tomaž ima posebno mesto prav naveden dom, v katerem se tekom leta vršijo številne kulturne prireditve in proslave, ki predstavljajo dodatno popestritev in kakovost kulturnega življenja občanov.

5.

Ta program začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Ad/5

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev soglasja k Statutu lekarniškega zavoda Lekarne Ormož. Med drugim je direktorica povedala, da je bilo potrebno na podlagi Odloka o ustanovitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Ormož ter na podlagi Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Javnega lekarniškega zavoda Lekarna Ormož, dopolniti obstoječi Statut javnega zavoda. Bistvene spremembe se nanašajo na uskladitev dejavnosti javnega zavoda v skladu za zakonom in odlokom. Dodana je organizacijska enota pri Sv. Tomažu. Mandat direktorja javnega zavoda je spremenjen iz 4 let na 5 let. Spremeni se sestava Sveta javnega zavoda ter z zakonom in odlokom se uskladi način razpolaganja s presežki prihodkov nad odhodki in način kritja primanjkljaja sredstev za delo zavoda.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec želi pojasniti predvsem pri 29. členu Statuta v zvezi z načinom in pokrivanju primanjkljaja sredstev za delo in način kritja primanjkljaja.

Direktorica je pojasnila, da je ta člen že v osnovnem odloku bil zapisan na zahtevo občine Ormož. V bistvu gre za pokrivanje morebitnega primanjkljaja, v kolikor druga razpoložljiva sredstva ne bi zadostovala za pokrivanje morebitne izgube. O tem bi odločale ustanoviteljice JZ v skladu z odlokom o ustanovitvi zavoda.

Župan je v nadaljevanju povedal, da aktivnosti za ureditev lekarniške enote pri Sv. Tomažu potekajo. Izdano je gradbeno dovoljenje. Za pokrivanje stroškov ureditve so rezervirana sredstva pri JZ Lekarne Ormož. Pričakuje se, da bi po praznikih pristopili k ureditvi lekarniških prostorov, nekje v mesecu septembru pa bi lekarna pričela delovati. Želimo si, da bi delovala vsaj štiri dni v tednu in bi se pokrivala z delovanjem zdravnika pri Sv. Tomažu.

G. Miro Rakuša je vprašal, ali se bo vodilo poslovanje za enoto pri Sv. Tomažu posebej.

Pojasnjeno je bilo, da se poslovanje vodi za celotni javni zavod.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 168

1.

Občinski svet daje soglasje k Statutu javnega lekarniškega zavoda Lekarna Ormož.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/6

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepa o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN) za gradnjo hleva za govedo v k. o. Rakovci. Med drugim je direktorica povedala, da gre za kmetijsko površino v velikosti 1,18 ha, kjer nameravata družini Zemljič Evgena, Rakovci 34 in družina Voršič Alberta, Rakovci št. 26, zgraditi hlev za 450 glav goveje živine. Objekt bo zgrajen na kmetijskem zemljišču s parcelnimi št. del 370/2, del 405 del 406, del 407, 408 in del 409, vse v k. o. Rakovci. Strokovne rešitve se morajo pridobiti v skladu z določili ZUreP-2 in Zakona o kmetijskih zemljiščih. Postopek priprave in sprejetja OPPN e izvede v skladu z 119. členom ZUreP-2. V postopek so vključeni vsi nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani, da podajo smernice in mnenja vsak za svoje področje. Javnost bo v postopek vključena v času javne razgrnitve in javne obravnave. Za pripravo OPPN se uporabijo javno dostopni grafični in prostorski podatki, podatki iz evidenc geodetske uprave, zemljiške knjige, geodetski načrt ter morebitne druge strokovne podlage, ki bi jih zahtevali nosilci urejanja prostora. OPPN v celoti financirata prej navedena investitorja.

Župan je v nadaljevanju povedal, da se je oglasil na Ministrstvu za kmetijstvo. Zanimala ga je strategija Republike Slovenije na področju vlaganj v kmetijstvo. Kot je obveščen bo imelo Ministrstvo za kmetijstvo dobrih 1,8 milijarde sredstev na razpolago v tej finančni perspektivi, kamor pa spadajo tudi subvencije, za kar je

predvidenih okrog 900 milijonov EUR. Ministrstvo podpira družinske kmetije, ni pa v državi neke prakse o združevanju kmetij v podjetja. Vprašanje je, koliko sredstev bo na razpolago za take in podobne projekte v državi.

Vsa gospodinjstva v občini smo seznanili o podani pobudi. Prejeli smo dve pisni pripombi ali mnenji iz naselij Zagorje in Rakovci. Pošiljatelj ni znan, ker ni bil naveden in podpisan.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec je menil, da imajo ljudje napačne ali zavajajoče informacije o tej investiciji. Ljudje premalo vedo o tem projektu. Pisanje anonimk se mu ne zdi primerno. Sprašuje se, kam bo šlo naše kmetijstvo, vidimo, da skoraj vsak dan katera od kmetij propade. Vlagateljema želi veliko uspeha pri tej investiciji.

G. Marjan Antolič je menil, da verjetno investitorja računata na EU sredstva.

G. Albin Belšak je povedal, da pri sovaščanih, s katerimi se je pogovarjal, ni nekih nasprotovanj taki investiciji.

G. Borut Janžekovič podpira takšne projekte. Sprašuje se, kam bo šlo kmetijstvo v bodoče, ker je vedno več zahtev in raznih pogojev za delovanje v kmetijstvu.

Župan je menil, da bo še dovolj časa za vse občane, da se o tej investiciji seznanijo, ko bo potekala javna razgrnitev in javne obravnava. Mi lahko ta sklep samo sprejmemo, vlagatelja pa upata, da bo pristojno ministrstvo te in podobne projekte podprlo. Največje tveganje bosta nosila investitorja s svojima družinama.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 169

o pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo govejega hleva v k. o. Rakovci

1. člen

(potrditev izhodišč za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta)

S tem sklepom se potrjujejo izhodišča za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo govejega hleva v k. o. Rakovci (v nadaljnjem besedilu: OPPN) in začne postopek priprave OPPN.

2. člen

(območje in predmet načrtovanja)

Z OPPN se bodo določili prostorski izvedbeni pogoji za gradnjo govejega hleva na kmetijskem zemljišču s parcelnimi številkami del 370/2, del 405, del 406, del 407, 408 in del 409 vse k. o. Rakovci, skupne površine 1,18 ha.

Območje OPPN se lahko v času postopka priprave OPPN spremeni.

3. člen (način pridobitve strokovnih rešitev)

Strokovne rešitve se pridobijo v skladu z določili ZUreP-2 in ZKZ.

4. člen (vrsta postopka)

Postopek priprave in sprejetja OPPN se izvede v skladu z 119. členom ZUreP-2.

5. člen (rok za pripravo OPPN)

Ob upoštevanju minimalnih okvirnih rokov je zaključek priprave OPPN predviden v 12 mesecih po začetku postopka priprave.

6. člen (nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo smernic in mnenj)

Nosilci urejanja prostora:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana,
Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija Republike Slovenije za okolje, Oddelek porečja reke Drave, Krekova 17, 2000 Maribor,
Ministrstvo za obrambo, Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana,
Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo (področje energetike), Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana,
Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana,
Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor,
Zavod Republike Slovenije za varstvo narave, Območna enota Maribor, Pobreška cesta 20a, 2000 Maribor,
Zavod za gozdove, OE Maribor, Tyrševa 15, 2000 Maribor
Elektro Maribor, podjetje za distribucijo električne energije, d.d., Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor,
Telekom Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Center za dostopovna omrežja Maribor -Murska Sobota, Titova cesta 38, 2000 Maribor,
GVO d.o.o., Cigaletova 10, 1000 Ljubljana,
Komunalno podjetje Ormož, Hardek 21c, 2270 Ormož,
Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž

Drugi udeleženci:

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana.

V postopek se lahko vključijo tudi drugi nosilci urejanja prostora, če se v postopku priprave OPPN izkaže, da ureditve posegajo v njihovo delovno področje.

7. člen
(načrt vključevanja javnosti)

Javnost se v postopek vključi v času javne razgrnitve in javne obravnave.

8. člen
(seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Za pripravo OPPN se uporabijo javno dostopni grafični in prostorski podatki, podatki evidenc geodetske uprave in zemljiške knjige, geodetski načrt in morebitne druge strokovne podlage, ki bi jih zahtevali nosilci urejanja prostora.

OPPN v celoti financirata investitorja Evgen Zemljič, Rakovci 34, 2258 Sveti Tomaž in Albert Voršič, Rakovci 26, 2258 Sveti Tomaž.

9. člen
(objava in uveljavitev)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu Občine Sveti Tomaž in začne veljati naslednji dan po objavi, objavi pa se tudi na spletni strani Občine Sveti Tomaž.

Ad /7

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev sklepa o prodaji našega 3/10 deleža parc. št. 915/2, 916/2 in 915/4 vse v k. o. Trnovci. Pojasnjeno je bilo, da želi družina Munda, odkupiti tudi naš 3/10 delež prej navedenih parcel. Občanka ima dogovor z državo, da bo odkupila tudi njeni delež. Nekatere od teh parcel je kmetija že sedaj koristila.

Župan je predlagal razpravo.

G. Mirko Lovrec je povedal, da je sedaj že gozdna parcela, bila pred leti pašnik, sedaj pa je vse zaraslo.

Župan je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 170

o

DOPOLNITVI NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SVETI TOMAŽ V LETU 2021

1. člen

V 2. členu Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sveti Tomaž v letu 2021 (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 23/2020), ki se nanaša na načrt prodaje zemljišč se v tabeli II, dodajo naslednje točke:

II. Načrt prodaje obsega naslednja zemljišča

Zap. Št.	Upravljalac	Sam. lokalna skupnost	Šifra k.o.	K.o.	Parc. št.	površina v m ²	Vrsta nepremičnine	Orientacijska vrednost
1	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	279	Trnovci	915/2	2256, delež 3/10	zemljišče	541
2	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	279	Trnovci	916/2	448, delež 3/10	zemljišče	63
3	Občina Sveti Tomaž	Sveti Tomaž	279	Trnovci	915/4	5034, delež 3/10	zemljišče	710
	skupaj							1.314

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2021 se načrtuje v orientacijski vrednosti 85.379,00 EUR.

Občina je podedovala delež 3/10 na parc. 916/2, 915/2, 915/4 vse k. o. Trnovci. Ker jih ne potrebujemo, jih nameravamo prodati.

2.člen

Ta načrt začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž. Sprememba se bo uskladila s rebalansom proračuna.

Ad/8

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev letnega poročila o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta za leto 2020.

Direktorica občinske uprave je povedala, da smo v preteklem letu namenili za energetske upravljanje in energetske knjigovodstvo 1.500,00 EUR ter za ureditev javne razsvetljave 1.000,00 EUR. Tudi za naslednje leto načrtujemo zneske v enaki višini.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 171

1.

Sprejme se letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njegovih učinkih za leto 2020.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/ 9

Župan je prosil direktorico občinske uprave, da poda obrazložitev nakupa parcele št. 15/10 k. o. Tomaž od lastnice Jolande Magdič.

Direktorica občinske uprave je povedala, da smo v preteklosti kupili parcelo od ga. Mandelj z namenom, da na parceli uredimo možnost parkiranja pri Medgeneracijskem centru pri Sv. Tomažu. Ta parcela je ozek pas ob tej že odkupljeni parceli v velikosti 83 m². Za parcelo bi plačali 996,00 EUR.

Župan je predlagal razpravo.

Ker razpravljavcev ni bilo, je predlagal glasovanje.

Glasovalo je osem svetnikov, soglasno je bil sprejet naslednji

SKLEP št. 172

1.

Z Magdič Jolando, roj.____, Sveti Tomaž 17a, 2258 Sveti Tomaž, se sklene pogodba za nakup nepremičnine s parc. št. 15/10 v izmeri 83 m² pripisana k. o. Tomaž, za vrednost 996,00 EUR.

2.

Ta sklep velja takoj.

Ad/10

Pobude predlogi svetnikov in odgovori nanje:

G. Franc Magdič predlaga, da bi pomagali pri ureditvi dovozne ceste do hiše Zemljič v Pršetinci 42. Občan živi sam in je v slabem zdravstvenem stanju.

Pojasnjeno je bilo, da gre za nekategorizirano dovozno pot do stanovanjske hiše, ki poteka po privatnih zemljiščih in do sedaj ni bila gramozirana. Stanje na terenu si bomo ogledali in poskušali poiskati rešitev v sodelovanju z lastniki zemljišč in občanom, da bi vsaj dovozno pot gramozirali.

G. Marija Žinko je predlagala, da bi del predvidenega gramoza za cesto proti Žvabu, preusmerili na cesto proti hiši Rajh, G. Ključarovci 25, ker je cesta v slabem stanju.

Pojasnjeno je bilo, da je cesta v upravljanju občine Ormož. Občino Ormož bomo o stanju ceste obvestili.

G. Mirko Lovrec je vprašal, kako daleč so aktivnosti za izgradnjo vodovoda in ceste v Mali vasi.

Župan je pojasnil, da smo vodovod končali že v lanskem letu. Na razpisu za rekonstrukcijo ceste je bil najugodnejši ponudnik CP Ptuj d.d.. Ponudbena vrednost znaša dobrih 286.000,00 EUR. Po praznikih bo izvajalec pristopil k pripravam za izvedbo del. Tudi z Elektrom Maribor, PE Ptuj se dogovorjamo, da bi istočasno na

nekaterih odsekih ceste položili kanalizacijo (cevi) za položitev elektro vodov v zemljo, da ne bi prišlo za nekaj let do prekopavanja ob cesti.

G. Marko Vajda je vprašal, kako napreduje urejanje bankin. Zanima ga, ali smo opravili ogled poškodovane brežine pri stanovanjski hiši Petek v Bratonečicah št. 14 in kako je z urejanjem ceste proti družini Lubec v Bratonečicah.

Pojasnjeno je bilo, da tekoče vzdrževanje na cestah poteka. Ogled brežine v Bratonečicah št. 14 je bil opravljen in smo se dogovorili o sanaciji. Dovozna pot do družine Lubec v Bratonečicah ni kategorizirana javna pot, vsako leto pa pomagamo pri tekočem vzdrževanju dovozne poti.

G. Borut Janžekovič je prenesel prošnjo ŠD Sveti Tomaž, da bi pridobili en prostor, kjer bi lahko skladiščili športne rekvizite in opremo.

Župan je povedal, da je o tem že imel sestanek z vodstvom društva. V kulturnem domu, kjer deluje tudi Klub malega nogometa, je dovolj prostora tudi za ŠD Sveti Tomaž. Prostore smo opremili in so namenjeni tudi ostalim društvom, razen zadnjega prostora, kjer ima klub malega nogometa svojo dokumentacijo in opremo.

G. Marjan Antolič predlaga, da bi dali v plan asfaltiranja ceste proti Mostiščarju. Zanima ga, kako daleč so aktivnosti pri pridobivanju dokumentacije za staro šolo.

Pojasnjeno je bilo, da je cesta v Načrtu razvojnih programov za prihodnja leta. Razmisliti pa bi morali o tem ali je smiselno cesto modernizirati od Strnada ali od pokopališča v smeri Mostiščarja. Kot opazamo, se večina prometa odvija v breg mimo RČN.

G. Albin Belšak je povedal, da ga občani iz Koračkega vrha kličejo in sprašujejo, če pri njih ne bo prišlo do posodobitve vodovoda, ker smo naredili novo povezavo med Koračko dolino in Sv. Tomažem. Predlaga, da bi ob rekonstrukciji lokalne ceste Koračice – Hranjigovci planirali tudi izgradnjo avtobusne postaje v Koračicah. Prenesel je tudi informacijo, da imajo večji tovornjaki težave v Koračicah, ker v glavnem križišču zaidejo.

Župan je pojasnil, da je povezava s Koračko dolino in Sv. Tomažem zato, ker je obstoječi vodovod, ki je bil zgrajen leta 1972, dotrajan. Gre za obnovo obstoječega voda, ki pa ni povezan z investicijo Vičanski vrh - Kostanj. Ko bo zgrajen novi vodohram na Kostanju, bodo tudi v Koračkem vrhu imeli dovolj visok pritisk v ceveh.

Glede avtobusne postaje v Koračicah je povedal, da imamo v načrtu geodetsko obdelavo ceste, tako kot smo to naročili že za lokalno cesto Rucmanci - Trnovci.

Glede težav, ki jih imajo vozniki velikih tovornjakov, je povedal, da gre za državno regionalno cesto, ki je v pristojnosti Direkcije RS za ceste. Sprašuje se, kaj sploh delajo ti tovornjaki na regionalni cesti tretjega reda.

G. Miro Rakuša predlaga, da bi v ovinku pri Bogdanu v Savskem vrhu namestili cestno ogledalo, ker gre za nepregledni ovinek.

Ogled na terenu bomo opravili in poskušali poiskati rešitev v sodelovanju z lastnikom zemljišča, ki je dejansko povzročitelj nepreglednosti.

G. Borut Janžekovič je povedal, da v Senčaku proti domačiji Lovrec in Kump ne bo trajne rešitve, dokler ne bo cesta asfaltirana, enako velja za odsek ceste pri domačiji Kukovec in Himelrajhu. Ugotavlja, da ima na svojem območju še nekaj makadamskih cest.

Glede vzdrževanja nima pripomb, upa pa, da bodo načrtovana dela tudi narejena.

Vprašal je še, ali je Pavliničeva domačija že prodana.

Direktorica je pojasnila, da sta zainteresirana dva kupca. Upravna enota bo odločila, kdo ima prednostno pravico nakupa.

Ad/11

Razno:

Župan je prisotne seznanil, da bo v naslednjem tednu podpisana pogodba o izgradnji vodovoda. Nosilec projekta je občina Ormož. Pogodbena vrednost je 6.3 milijona EUR, izvajalec del pa bo Komunalno podjetje Ormož d.o.o. s podizvajalci.

Za staro šolo smo naročili projektno dokumentacijo. Projekt bodoče občinske zgradbe bo izdelala projektantka Petra Žiher. Idejna zasnova je narejena. Zavod za naravno in kulturno dediščino nam je dovolil, da se spodnji del objekta odstrani in zgradi na novo. Gre za občinsko zgradbo za potrebe občinske uprave z dvema dvoranama, kjer bi se lahko opravljale tudi poroke, v prvi etaži prostori režijskega obrata, arhiv in mansardni del, za katerega pa še namembnost ni dorečena.

Seja je bila zaključena ob 20. uri.

Zapisnikar:

Ivan Rakuša

Župan:

Mirko Cvetko

Občina Sveti Tomaž

POROČILO O REALIZIRANIH SKLEPIH 17. REDNE SEJE

1. Sklep št. 162, je realiziran.
2. Sklep št. 163, je realiziran.
3. Sklep št. 164, je realiziran.
4. Sklep št. 165, je v postopku realizacije.
5. Sklep št. 166, je v postopku realizacije.
6. Sklep št. 167, je v postopku realizacije.
7. Sklep št. 168, je v postopku realizacije.
8. Sklep št. 169, je v postopku realizacije.
9. Sklep št. 170, je v postopku realizacije.
10. Sklep št. 171, je realiziran.
11. Sklep št. 172, je v postopku realizacije.

Sveti Tomaž, 15.04.2021

Občinska uprava