

OBČINSKI SVET

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 7/07 in Uradno glasilo občine Sveti Tomaž št. 20/2017 in 9/18) je občinski svet na svoji 9. redni seji, dne 18.12.2019 sprejel

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SVETI TOMAŽ
V LETU 2020**

1. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti 23.571,00 EUR.
Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja obsega naslednje nepremičnine:

| Zap. št | Upravitelj | Vrsta nepremičnine | Samoupravna Lokalna skupnost | Parc. št. | Okvirna površina v m ² | Katastrska občina | Predvidena sredstva |
|---|------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|---------------------|
| 1 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče potrebno za prečrpalnico | Občina Sv. Tomaž | 258 | 273 | Koračice | 600 |
| 2 | Občina Sv.Tomaž | po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 1001 | 438 | Bratonečice | 2190 |
| 3 | Občina Sv.Tomaž | Po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 185/2 | 274 | Mala vas | 274 |
| 4 | Občina Sv.Tomaž | po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 178/2 | 369 | Mala vas | 370 |
| 5 | Občina Sv.Tomaž | Po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 1072/2 | 220 | Rucmanci | Brezplačen prenos |
| 6 | Občina Sv.Tomaž | cesta | Občina Sv. Tomaž | 623 del | Cca 400 | Trnovci | 800 |
| 7 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za cesto | Občina Sv. Tomaž | 74/7 | 243 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 8 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 74/11 | 166 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 9 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 74/15 | 7 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 10 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/8 | 62 | Tomaž | 310 |
| 11 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/6 | 105 | Tomaž | 525 |
| 12 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/9 | 85 | Tomaž | 850 |
| 13 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 248/6 | 252 | Koračice | 5.040 |
| 14 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 247/29 | 28 | Koračice | 980 |
| 15 | Občina Sv. Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 1218/4 | 62 | Koračice | 310 |
| | Skupaj 1-15 | | | | | | 12.249 |
| II. zemljišča potrebna za novi pločnik ob regionalni cesti | | | | | | | |
| 16 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišča za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 256/1 | 4 | Koračice | 36 |
| 17 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 255/1 | 1 | Koračice | 9 |
| 18 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/16 | 1 | Koračice | 9 |
| 19 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/12 | 2 | Koračice | 18 |
| 20 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/2 | 1 | Koračice | 9 |
| 21 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 248/4 | 11 | Koračice | 99 |
| 22 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 50/3 | 13 | Tomaž | 117 |
| 23 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 50/4 | 1 | Tomaž | 9 |
| 24 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 53/1 | 17 | Tomaž | 153 |
| 25 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 52/3 | 6 | Tomaž | 54 |
| 26 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 53/2 | 8 | Tomaž | 72 |
| 27 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 54/4 | 39 | Tomaž | 351 |
| 28 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 54/3 | 25 | Tomaž | 225 |
| 29 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 55/2 | 16 | Tomaž | 144 |
| 30 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 55/1 | 26 | Tomaž | 234 |
| 31 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 72/6 | 2 | Tomaž | 18 |

| | | | | | | | |
|------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|--------|-----|----------|--------|
| 32 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 73/3 | 3 | Tomaž | 27 |
| 33 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 71/1 | 8 | Tomaž | 72 |
| 34 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 71/2 | 1 | Tomaž | 9 |
| 35 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 1615/3 | 150 | Koračice | 1200 |
| 36 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 572/2 | 987 | Tomaž | 7896 |
| Skupaj 16-36 | | | | | | | 10.761 |
| Notarski stroški | | | | | | | 561 |
| Skupaj | | | | | | | 11.322 |

Zemljišče 258 k.o. Koračice je potrebno za prečrpalnico.

Po zemljiščih s par. 1001 k.o. Bratonečice poteka občinska cesta.

Po zemljiščih s par. 185/2 in 178/2 k.o. Mala vas poteka občinska cesta.

Po zemljišču s par. 29/14 in 29/15 k.o. Tomaž poteka občinska cesta

Po zemljišču s par. 1072/2 k.o. Rucmanci poteka občinska cesta in jo želimo zamenjati s parc. 1205/1 k.o. Rucmanci.

Zaradi plazu, ki se je zgodil v letu 2017 je potrebno na novo urediti cesto, za kar je potrebno pridobiti del zemljišča s parc. št. 623 k.o. Trnovci.

Zemljišča s parc. št. 62/6, 62/8 in 62/9 k.o. Tomaž se nahaja v centru Svetega Tomaža. Parcela 62/6 in 62/8 predstavljale del ceste, ki služi kot dovozna pot do bloka Sveti Tomaž 35a in 35 b.

Zemljišče s parc. 1218/4 k.o. Koračice predstavlja del ceste v Hranjigovcih.

Pod točko II so zajete parcele, ki bodo potrebne za izgradnjo pločnika o regionalni cesti. Znesek v vrednosti 11.322 je zajet pri tej investiciji.

2.člen

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti **42.201,00 EUR**.

Občina Sveti Tomaž ugotavlja, da nepremičnega premoženja navedenega v tem členu ne potrebuje za svoje potrebe, zato ga lahko proda.

I. Načrt prodaje obsega naslednja stavbe:

| Zap št. | Upravljalac | Sam. lokalna skupnost | Šifra in ime k.o. | naslov | Parc. št. | Vrsta nepremičnine | ID oznaka dela stavbe | površina v m2 | Orientacijska vrednost |
|---------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------|-----------|---|---|--------------------------------|------------------------|
| 1 | Občina Sveti Tomaž | Občina Sveti Tomaž | 288 Koračice | Koračice 46 | 664/5 | Stavba | Stavba 259 | 1415 cela parcela, stavba 75,5 | 13.120,00 |
| 2 | Občina Sveti Tomaž | Občina Sveti Tomaž | 283 Tomaž | Tomaž 20 | - | Stanovanje št. 5, del stavbe 7 v stavbi 283-116 | Številka dela stavbe 7 v stavbi 283-116, Stanovanje št. 5 | Površina stanovanja 35 | 18.000,00 |
| Skupaj | | | | | | | | | 31.120,00 |

II. Načrt prodaje obsega naslednja zemljišča

| Zap št. | Upravljalac | Sam. lokalna skupnost | Šifra k.o. | K.o. | Parc. št. | površina v m2 | Vrsta nepremičnine | Orientacijska vrednost | |
|---------|--------------------|-----------------------|------------|----------|-----------|----------------|--------------------|------------------------|---------------|
| 1 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 280 | Rucmanci | 1205/1 | 205 | zemljišče | zamenjava | |
| 2 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 1543/8 | 670 | zemljišče | zamenjava | |
| 3 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 1535/5 | 137 | zemljišče | 49 | |
| 4 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 657/1 | 7666 | zemljišče | 6.010 | |
| 5 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 658 | 300 | Zemljišče | 117 | |
| 6 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 661/1 | 631 | zemljišče | 247 | |
| 7 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 526 | 4586 | zemljišče | 4192 | |
| 8 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Koračice | 1810/1 | Delež 219/1909 | zemljišče | 466 | |
| Skupaj | | | | | | | | | 11.081 |

Gre za okvirne vrednosti, pravni posel pa se bo sklenil po cenah določenih na podlagi cenitve«.

Občina je podedovala zemljišče s stavbo na parc. št.: 664/5 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo ga nameravamo prodati.

Občina je lastnica stanovanja 5, del stavbe 7 v bloku Sveti Tomaž 20. Ker je izražen interes za nakup ga nameravamo prodati.

Parcelo 1205/1 k.o. Rucmanci želimo zamenjati s parcelo 1072/2 k.o. Rucmanci po kateri poteka občinska cesta.

Občina je lastnica parc. 1543/8 k.o. Savci. Ker je ne potrebujemo, jo nameravamo prodati.

Občina je lastnica parc. 1535/5, 657/1, 658, 661/1, 526 k.o. Savci. Ker jih ne potrebujemo, jih nameravamo prodati.

Občina je lastnica deleža 219/1909 na parc. 1810/1 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo, ga nameravamo prodati.

3. člen
NAČRT ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti 1.100,00 EUR.
Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem obsega naslednje nepremičnine:

| Zap. št. | Parc. št. | Katastrska občina | površina v m ² | Vrsta nepremičnine |
|----------|-----------|-------------------|---------------------------|--|
| 1 | 7/4 | Rakovci | 520+22 | dvorišče |
| 2 | 8/1 | Rakovci | 291 | Pašnik 5 |
| 3 | 15/3 | Koračice | 635 | Pašnik 5 |
| 4 | 704/2 | Koračice | 2742 | pašnik |
| 5 | 712/2 | Koračice | 119 | pašnik |
| 6 | 707/2 | Koračice | 981 | Pašnik 5 |
| 7 | 706/2 | Koračice | 3358 | Njiva 5 |
| 8 | 705/2 | Koračice | 935 | Pašnik 5 |
| 9 | 711 | Koračice | 1061 | Njiva 5 |
| 10 | 710/1 | Koračice | 568 | Njiva 5 |
| 11 | 1788 | Koračice | 2939 | travnik |
| 12 | 526 | Savci | 4586 | njiva |
| 13 | 657/1 | Savci | 7666 | njiva |
| 14 | 658 | Savci | 300 | pašnik |
| 15 | 661/1 | Savci | 631 | pašnik |
| 16 | 1640/1 | Moravci | 3210 | pašnik |
| 17 | 1641/1 | Moravci | 2241 | pašnik |
| 18 | 1640/2 | Moravci | 1714 | pašnik |
| 19 | 1643/1 | Moravci | 3195 | pašnik |
| 20 | 1643/2 | Moravci | 388 | pašnik |
| 21 | 1464/1 | Moravci | Do 1/2 | pašnik |
| 22 | 1337/7 | Koračice | 5726 | gozd |
| 23 | *18/2 | k.o. Tomaž | 54 | Poslovni prostor -stara pošta Sveti Tomaž 22 |
| 24 | *18/2 | k.o. Tomaž | 29,40 | Poslovni prostor -stara pošta Sv. Tomaž 22 |

4. člen

NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina ne razpolaga s premičnim premoženjem nad 10.000,00 EUR, zato v načrtu ni planirana nobena prodaja, prav tako pa ni planirana nobena nabava premičnega premoženja nad 10.000,00 EUR.

5. člen

Ta načrt je sestavni del proračuna za leto 2020 in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Številka: 410-27/2019 01\SK
Sveti Tomaž, dne 18.12.2019

Mirko CVETKO
ŽUPAN

OBČINSKI SVET

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in 23. člena Statuta Občine Sveti Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 7/07 in Uradno glasilo občine Sveti Tomaž št. 20/2017 in 9/18) je občinski svet na svoji 9. redni seji, dne 18.12.2019 sprejel

**NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE SVETI TOMAŽ
V LETU 2020**

1. člen

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti 23.571,00 EUR.
Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja obsega naslednje nepremičnine:

| Zap. št | Upravljallec | Vrsta nepremičnine | Samoupravna Lokalna skupnost | Parc. št. | Okvirna površina v m ² | Katastrska občina | Predvidena sredstva |
|---|------------------|------------------------------------|------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|---------------------|
| 1 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče potrebno za prečrpalnico | Občina Sv. Tomaž | 258 | 273 | Koračice | 600 |
| 2 | Občina Sv.Tomaž | po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 1001 | 438 | Bratonečice | 2190 |
| 3 | Občina Sv.Tomaž | Po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 185/2 | 274 | Mala vas | 274 |
| 4 | Občina Sv.Tomaž | po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 178/2 | 369 | Mala vas | 370 |
| 5 | Občina Sv.Tomaž | Po zemljišču poteka cesta | Občina Sv. Tomaž | 1072/2 | 220 | Rucmanci | Brezplačen prenos |
| 6 | Občina Sv.Tomaž | cesta | Občina Sv. Tomaž | 623 del | Cca 400 | Trnovci | 800 |
| 7 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za cesto | Občina Sv. Tomaž | 74/7 | 243 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 8 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 74/11 | 166 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 9 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 74/15 | 7 | Tomaž | Brezplačen prenos |
| 10 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/8 | 62 | Tomaž | 310 |
| 11 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/6 | 105 | Tomaž | 525 |
| 12 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče-cesta | Občina Sv. Tomaž | 62/9 | 85 | Tomaž | 850 |
| 13 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 248/6 | 252 | Koračice | 5.040 |
| 14 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 247/29 | 28 | Koračice | 980 |
| 15 | Občina Sv. Tomaž | Zemljišče -cesta | Občina Sv. Tomaž | 1218/4 | 62 | Koračice | 310 |
| | Skupaj 1-15 | | | | | | 12.249 |
| II. zemljišča potrebna za novi pločnik ob regionalni cesti | | | | | | | |
| 16 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišča za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 256/1 | 4 | Koračice | 36 |
| 17 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 255/1 | 1 | Koračice | 9 |
| 18 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/16 | 1 | Koračice | 9 |
| 19 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/12 | 2 | Koračice | 18 |
| 20 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv. Tomaž | 247/2 | 1 | Koračice | 9 |
| 21 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 248/4 | 11 | Koračice | 99 |
| 22 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 50/3 | 13 | Tomaž | 117 |
| 23 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 50/4 | 1 | Tomaž | 9 |
| 24 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 53/1 | 17 | Tomaž | 153 |
| 25 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 52/3 | 6 | Tomaž | 54 |
| 26 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 53/2 | 8 | Tomaž | 72 |
| 27 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 54/4 | 39 | Tomaž | 351 |
| 28 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 54/3 | 25 | Tomaž | 225 |
| 29 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 55/2 | 16 | Tomaž | 144 |
| 30 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 55/1 | 26 | Tomaž | 234 |
| 31 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 72/6 | 2 | Tomaž | 18 |

| | | | | | | | |
|------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|--------|-----|----------|--------|
| 32 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 73/3 | 3 | Tomaž | 27 |
| 33 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 71/1 | 8 | Tomaž | 72 |
| 34 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 71/2 | 1 | Tomaž | 9 |
| 35 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 1615/3 | 150 | Koračice | 1200 |
| 36 | Občina Sv.Tomaž | Zemljišče za novi pločnik | Občina Sv.Tomaž | 572/2 | 987 | Tomaž | 7896 |
| Skupaj 16-36 | | | | | | | 10.761 |
| Notarski stroški | | | | | | | 561 |
| Skupaj | | | | | | | 11.322 |

Zemljišče 258 k.o. Koračice je potrebno za prečrpalnico.

Po zemljiščih s par. 1001 k.o. Bratonečice poteka občinska cesta.

Po zemljiščih s par. 185/2 in 178/2 k.o. Mala vas poteka občinska cesta.

Po zemljišču s par. 29/14 in 29/15 k.o. Tomaž poteka občinska cesta

Po zemljišču s par. 1072/2 k.o. Rucmanci poteka občinska cesta in jo želimo zamenjati s parc. 1205/1 k.o. Rucmanci.

Zaradi plazu, ki se je zgodil v letu 2017 je potrebno na novo urediti cesto, za kar je potrebno pridobiti del zemljišča s parc. št. 623 k.o. Trnovci.

Zemljišča s parc. št. 62/6, 62/8 in 62/9 k.o. Tomaž se nahaja v centru Svetega Tomaža. Parcela 62/6 in 62/8 predstavljata del ceste, ki služi kot dovozna pot do bloka Sveti Tomaž 35a in 35 b.

Zemljišče s parc. 1218/4 k.o. Koračice predstavlja del ceste v Hranjigovcih.

Pod točko II so zajete parcele, ki bodo potrebne za izgradnjo pločnika o regionalni cesti. Znesek v vrednosti 11.322 je zajet pri tej investiciji.

2.člen

Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti **42.201,00 EUR**.

Občina Sveti Tomaž ugotavlja, da nepremičnega premoženja navedenega v tem členu ne potrebuje za svoje potrebe, zato ga lahko proda.

I. Načrt prodaje obsega naslednja stavbe:

| Zap št. | Upravljalac | Sam. lokalna skupnost | Šifra in ime k.o. | naslov | Parc. št. | Vrsta nepremičnine | ID oznaka dela stavbe | površina v m2 | Orientacijska vrednost |
|---------|--------------------|-----------------------|-------------------|-------------|-----------|---|---|--------------------------------|------------------------|
| 1 | Občina Sveti Tomaž | Občina Sveti Tomaž | 288 Koračice | Koračice 46 | 664/5 | Stavba | Stavba 259 | 1415 cela parcela, stavba 75,5 | 13.120,00 |
| 2 | Občina Sveti Tomaž | Občina Sveti Tomaž | 283 Tomaž | Tomaž 20 | - | Stanovanje št. 5, del stavbe 7 v stavbi 283-116 | Številka dela stavbe 7 v stavbi 283-116, Stanovanje št. 5 | Površina stanovanja 35 | 18.000,00 |
| Skupaj | | | | | | | | | 31.120,00 |

II. Načrt prodaje obsega naslednja zemljišča

| Zap št. | Upravljalac | Sam. lokalna skupnost | Šifra k.o. | K.o. | Parc. št. | površina v m2 | Vrsta nepremičnine | Orientacijska vrednost | |
|---------|--------------------|-----------------------|------------|----------|-----------|----------------|--------------------|------------------------|---------------|
| 1 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 280 | Rucmanci | 1205/1 | 205 | zemljišče | zamenjava | |
| 2 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 1543/8 | 670 | zemljišče | zamenjava | |
| 3 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 1535/5 | 137 | zemljišče | 49 | |
| 4 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 657/1 | 7666 | zemljišče | 6.010 | |
| 5 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 658 | 300 | Zemljišče | 117 | |
| 6 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 661/1 | 631 | zemljišče | 247 | |
| 7 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Savci | 526 | 4586 | zemljišče | 4192 | |
| 8 | Občina Sveti Tomaž | Sveti Tomaž | 282 | Koračice | 1810/1 | Delež 219/1909 | zemljišče | 466 | |
| Skupaj | | | | | | | | | 11.081 |

Gre za okvirne vrednosti, pravni posel pa se bo sklenil po cenah določenih na podlagi cenitve«.

Občina je podedovala zemljišče s stavbo na parc. št.: 664/5 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo ga nameravamo prodati.

Občina je lastnica stanovanja 5, del stavbe 7 v bloku Sveti Tomaž 20. Ker je izražen interes za nakup ga nameravamo prodati.

Parcelo 1205/1 k.o. Rucmanci želimo zamenjati s parcelo 1072/2 k.o. Rucmanci po kateri poteka občinska cesta.

Občina je lastnica parc. 1543/8 k.o. Savci. Ker je ne potrebujemo, jo nameravamo prodati.

Občina je lastnica parc. 1535/5, 657/1, 658, 661/1, 526 k.o. Savci. Ker jih ne potrebujemo, jih nameravamo prodati.

Občina je lastnica deleža 219/1909 na parc. 1810/1 k.o. Koračice. Ker ga ne potrebujemo, ga nameravamo prodati.

3. člen
NAČRT ODDAJE NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V NAJEM

Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem za leto 2020 se načrtuje v orientacijski vrednosti 1.100,00 EUR.
Načrt oddaje nepremičnega premoženja v najem obsega naslednje nepremičnine:

| Zap. št. | Parc. št. | Katastrska občina | površina v m ² | Vrsta nepremičnine |
|----------|-----------|-------------------|---------------------------|--|
| 1 | 7/4 | Rakovci | 520+22 | dvorišče |
| 2 | 8/1 | Rakovci | 291 | Pašnik 5 |
| 3 | 15/3 | Koračice | 635 | Pašnik 5 |
| 4 | 704/2 | Koračice | 2742 | pašnik |
| 5 | 712/2 | Koračice | 119 | pašnik |
| 6 | 707/2 | Koračice | 981 | Pašnik 5 |
| 7 | 706/2 | Koračice | 3358 | Njiva 5 |
| 8 | 705/2 | Koračice | 935 | Pašnik 5 |
| 9 | 711 | Koračice | 1061 | Njiva 5 |
| 10 | 710/1 | Koračice | 568 | Njiva 5 |
| 11 | 1788 | Koračice | 2939 | travnik |
| 12 | 526 | Savci | 4586 | njiva |
| 13 | 657/1 | Savci | 7666 | njiva |
| 14 | 658 | Savci | 300 | pašnik |
| 15 | 661/1 | Savci | 631 | pašnik |
| 16 | 1640/1 | Moravci | 3210 | pašnik |
| 17 | 1641/1 | Moravci | 2241 | pašnik |
| 18 | 1640/2 | Moravci | 1714 | pašnik |
| 19 | 1643/1 | Moravci | 3195 | pašnik |
| 20 | 1643/2 | Moravci | 388 | pašnik |
| 21 | 1464/1 | Moravci | Do 1/2 | pašnik |
| 22 | 1337/7 | Koračice | 5726 | gozd |
| 23 | *18/2 | k.o. Tomaž | 54 | Poslovni prostor -stara pošta Sveti Tomaž 22 |
| 24 | *18/2 | k.o. Tomaž | 29,40 | Poslovni prostor -stara pošta Sv. Tomaž 22 |

4. člen

NAČRT RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM

Občina ne razpolaga s premičnim premoženjem nad 10.000,00 EUR, zato v načrtu ni planirana nobena prodaja, prav tako pa ni planirana nobena nabava premičnega premoženja nad 10.000,00 EUR.

5. člen

Ta načrt je sestavni del proračuna za leto 2020 in začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu občine Sveti Tomaž.

Številka: 410-27/2019 01\SK
Sveti Tomaž, dne 18.12.2019

Mirko CVETKO
ŽUPAN