



OBČINA SVETI TOMAŽ
SVETI TOMAŽ 37
2258 SVETI TOMAŽ

Številka: 108 /2025
Datum: 2025-02-24

KOMUNALNO PODJETJE
ORMOŽ d.o.o.

Hardek 21 c, 2270 ORMOŽ
Telefon: 02/741 06 40
Telefax.: 02/741 06 50
E-mail: info@kp-ormoz.si
Spletna stran: www.kp-ormoz.si
Identifikacijska številka za DDV: SI66338441
IBAN SI56: 04103-0000271926; BIC KBMASI2X



Komunalno podjetje Ormož d.o.o. na podlagi 138. čl. Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24), 40. čl. Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 13/2016) in 38. čl. Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v občini Sveti Tomaž (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 12/2016) daje

mnenje o ustreznosti

elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »ST3« za parc. št. 1067/1 k.o. 285 – Bratonečice.

Potek vodovoda je prikazan v Prilogi 1: Prikaz javnega vodovoda.

Obstoječe kmetijsko gospodarstvo je priključeno na javno vodovodno omrežje, kar je v skladu z določili 12. čl. Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Ormož, Središče ob Dravi in Sveti Tomaž (Uradni vestnik Občine Ormož, št. 13/2016), kjer je določeno, da se na kmetijskih gospodarstvih kjer se s pitno vodo iz javnega vodovoda oskrbuje več stavb, le ta lahko zagotavlja na enem odjemnem mestu.

Za kmetijsko gospodarstvo je izveden vodovodni priključek s priključnim cevovodom PE DN 32 in vodomermom DN 20, ki je vgrajen v zunanjem vodomernem jašku. Dimenzije priključnega cevovoda in vodomera v skladu z določili 80. čl. Tehničnega pravilnika Javnega vodovodnega omrežja Ormož v občinah Ormož, Središče ob Dravi, Svetu Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 15/2017) določi projektant interne vodovodne napeljave na podlagi izračuna pretoka vode po enotah obremenitve.

V skladu z določili 15. čl. Tehničnega pravilnika Javnega vodovodnega omrežja Ormož v občinah Ormož, Središče ob Dravi, Svetu Tomaž (Uradni vestnik občine Ormož, št. 15/2017) lastna oskrba s pitno v stavbah, ki ležijo znotraj območja javnega vodovoda, kjer se izvaja javna služba, ni dovoljena.

V predvidenem hlevu ne bodo nastajale komunalne odpadne vode.

Meteorne oz. padavinske odpadne vode je potrebno odvajati v skladu z določili 17. čl. Uredbe o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/2012, 64/2015, 98/2015, 44/2022, 75/2022, 157/2022).

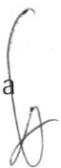
Obrazložitev:

Občina Sveti Tomažje, Sveti Tomaž na podlagi 138. čl. Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24)) podala vlogo za izdajo mnenja o ustreznosti k Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »EU57« za parc. št. 627, 626/1 k.o. 326 – Bresnica.

Nosilci urejana prostora za pripravo smernic in mnenj v skladu z določili 41. čl. Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24) vsa ravnanja zagotavljajo in opravljajo brezplačno.

S spoštovanjem!

Sestavila:
Kolbl Bogdana



Direktorica:
MAJCEN Pavla



Priloga 1: Potek javnega vodovodnega omrežja

