



Občina Sveti Tomaž

Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž
Tel.: 02 741 66 00, Fax: 02 741 66 04
Email: obcina@sv-tomaz.si

Številka: 371-0013/2025-2

Datum: 13.02.2025

Občinska uprava občine Sveti Tomaž, izdaja v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21), na podlagi 108. in 109. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/2022; v nad.:ZCes-2), ter 17. člena Odloka o občinskih cestah na območju občine Sveti Tomaž (Uradno glasilo občine Sveti Tomaž, št. 18/2023), za vlagatelja Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž, naslednje

MNENJE O USTREZNOSTI ELABORATA V POSTOPKU LOKACIJSKE PREVERITVE

Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž, je vložila poziv za predložitev mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »ST3« za parcelo št. 1067/1; k.o. 285 Bratonečice. Preoblikovanje in povečanje stavbnega zemljišča na delu zemljišča parc. št. 1067/1 k.o. Bratonečice, se nahaja izven varovalnega pasa občinskih cest. Z nameravanim posegom se strinjamo.

Obrazložitev:

Vlagatelj Občina Sveti Tomaž, Sveti Tomaž 37, 2258 Sveti Tomaž, je z vlogo št. 350-0002/2025, z dne 11.02.2025, vložil poziv za predložitev mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del enote urejanja prostora »ST3« za parcelo št. 1067/1; k.o. 285 Bratonečice, št. elaborata 24-LP-06, december 2024, katerega je izdelalo podjetje Umarh d. o. o., Zelenikova ulica 1, 2250 Ptuj.

Na podlagi predložene dokumentacije, ugotavljamo, da se preoblikovanje in povečanje stavbnega zemljišča na delu zemljišča parc. št. 1067/1 k.o. Bratonečice, nahaja izven varovalnega pasa občinskih cest. Z nameravanim posegom se strinjamo.

Postopek vodil:

Boris Novak, univ. dipl. inž. gradb.

Vodja Medobčinske uprave Občin Ormož,

Središče ob Dravi in Sveti Tomaž

**DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE
OBČINE SVETI TOMAŽ**
Zinka HARTMAN univ. dipl. prav.